

## DAFTAR PUSTAKA

### A. Buku

- Arrasjid, Chainur, 2000, *Dasar-Dasar Ilmu Hukum*, Sinar Grafika, Jakarta
- Ali, Achmad, Wiwie Heryani, 2012, *Asas-Asas Hukum Pembuktian Perdata*, Kencana Prenamedia Group, Jakarta
- Harahap, M. Yahya, 2016, *Hukum Acara Perdata : tentang Gugatan, Persidangan, Penyitaan, Pembuktian, dan Putusan Pengadilan*, Sinar Grafika, Jakarta
- Hartanto, J. Andy, 2020, , *Hukum Pertanahan : Karakteristik Jual Beli Tanah yang Belum Terdaftar Hak Atas Tanahnya*, Laksbang Justitia Group, Surabaya
- Harsono, Boedi, 1997, *Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Pembentukan undang-Undang Pokok Agraria, Isi Dan Pelaksanaanya*, Djambatan, Jakarta
- Hadjon, Philipus M., 1987, *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat Indonesia*, Bina Ilmu, Surabaya
- Hiarej, Eddy O.S., 2012, *Teori Dan Hukum Pembuktian*, Erlangga, Jakarta
- Khairandy, Ridwan, 2014, *Hukum Kontrak Indonesia Dalam Perspektif Perbandingan*, FH UII Press, Yogyakarta
- Margono, H., 2020, *Asas Keadilan Kemanfaatan & Kepastian Hukum Dalam Putusan Hakim*, Sinar Grafika, Jakarta
- Marzuki, Peter Mahmud, 2016, *Penelitian Hukum Edisi Revisi*, Prenadamedia Group, Jakarta
- Menggala, Hasan Basri Nata, Sarjita, 2004, *Pembatalan dan Kebatalan hak atas Tanah*, Tugujogja Pustaka, Yogyakarta
- Ramadhani, Rahmat, 2019, *Dasar-Dasar Hukum Agraria*, Pustaka prima, Medan
- Santoso, Urip, 2010, *Hukum Agraria dan Hak-Hak Atas Tanah*, Kencana Prenamedia, Jakarta
- Santoso, Urip, 2015, *Perolehan Hak Atas Tanah*, Prenamedia Group, Jakarta

Soemardjono, Maria S., 1982, *Puspita Serangkum Aneka Masalah Hukum Agraria*, Penerbit Andi Offset, Yogyakarta

Soekanto, Soerjono, 1986, *Pengantar Penelitian Hukum*, UI Press, Jakarta

Soesilo, R., 1991, *Kitab Undang-Undang Hukum Pidana (KUHP) Serta Komentar-Komentarnya Lengkap Pasal Demi Pasal*, Politeia, Bogor

Soetarna, Hendar, 2017, *Hukum Pembuktian Dalam Acara Pidana*, Penerbit P.T. Alumni, Bandung

Sumardjono, Maria S.W., 2009, *Tanah Dalam Perspektif Hak Ekonomi Sosial dan Budaya*, Penerbit Buku Kompas, Jakarta

Sumardjono, Maria S.W. , 1993, *Aspek Teoritis Peralihan Hak Atas Tanah Menurut UUPA*, Majalah Mimbar Hukum, Fakultas Hukum, Universitas Gadjah Mada

## **B. Peraturan Perundang – Undangan**

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1959 Nomor 75)

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Staatsblad Tahun 1847 Nomor 23)

Undang Undang Republik Indonesia Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (Lembaran Negara Tahun 1960 Nomor 104, Tambahan Lembaran Negara Nomor 2043)

Undang-Undang No.1 Tahun 1946 tentang “Peraturan tentang Hukum Pidana”;

Undang-Undang No.8 Tahun 1981 tentang “Hukum Acara pidana” (Lembaran Negara Tahun 1981 No.76, Tambahan Lembaran Negara No. 3209);

Undang Undang No. 5 Tahun 1960 tentang “Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria” (Lembaran Negara Tahun 1960 No. 104, Tambahan Lembaran Negara Nomor 2043);

Peraturan Pemerintah No.10 Tahun 1961 tentang “Pendaftaran Tanah” (Lembaran Negara Tahun 1961 No.28, Tambahan Lembaran Negara Nomor 2171)

Peraturan Pemerintah No. 24 Tahun 1997 tentang “Pendaftaran Tanah” (Lembaran Negara Tahun 1997 No.59);

Peraturan Pemerintah No. 18 Tahun 2021 tentang “Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah” (Lembaran Negara Tahun 2021 No.28, Tambahan Lembaran Negara No.6630);

Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 10 Tahun 2020 tentang “Pemberlakuan Rumusan Hasil Rapat Pleno Kamar Tahun 2020 Sebagai Pedoman Pelaksanaan Tugas Bagi Pengadilan”;

Peraturan Menteri Agraria/Kepala BPN Nomor 9 Tahun 1999 tentang Tata Cara Pemberian dan Pembatalan Hak Atas Tanah Negara dan Hak Pengelolaan;

Peraturan Menteri ATR/ BPN Nomor 11 Tahun 2016 tentang Penyelesaian Kasus Pertanahan;

Peraturan Menteri ATR/ BPN Nomor 21 Tahun 2020 tentang Penanganan dan Penyelesaian Kasus Pertanahan (BN. 2020/ Nomor 1369); dan

Perda Kota Balikpapan No.1 Tahun 2014 tentang “Izin Membuka Tanah Negara” (Lembaran Daerah Balikpapan Tahun 2014 Nomor 1).

### **C. Putusan Pengadilan**

Putusan Pengadilan Negeri Balikpapan Nomor 31/Pid.B/2005/PN Bpp Perihal Tindak Pidana Pemalsuan, 17 Oktober 2005

Putusan Pengadilan Negeri Balikpapan Nomor 150/Pdt.G/2017/PN Bpp Perihal Perbuatan Melawan Hukum, 26 Juli 2018

Putusan Pengadilan Negeri Balikpapan Nomor 149/Pdt.G/2018/PN Bpp Perihal Perbuatan Melawan Hukum, 9 Februari 2019

### **D. Lain – Lain**

Alfons et al., 2021, *Penerbitan Dan Pembatalan Sertipikat Hak Atas Tanah Karena Cacat Administrasi*, Jurnal Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Riau

Endarto, Puri Galih Kris, 2013, *Tinjauan Yuridis Gugatan Intervensi Tussenkomst sebagai Upaya Hukum Alternatif dalam Gugatan Hukum Acara Perdata Biasa*, Jurnal Pandecta

Dilapanga, Reynaldi A., 2017, *Sertifikat Kepemilikan Hak Atas Tanah Merupakan Alat Bukti Otentik Menurut Undang-Undang Pokok Agraria No.5 Tahun 1960*, Jurnal Lex Crimen

- Fitriyanti, Kadek Dwi, et al, 2015, *Kedudukan Pihak Ketiga Dalam Proses Penyelesaian Sengketa Di Pengadilan Tata Usaha Negara (Studi Kasus Perkara Nomor: 23/G/2015/PTUN.DPS)*, Jurnal Analogi Hukum
- Harahap, Siti Hardiyanti, 2011, *Sistem Pendaftaran Tanah Yang Belum Bersertifikasi Untuk Memperoleh Hak Kebendaan Atas Tanah Didesa Tanjung Sari Kecamatan Batangkuis*, Skripsi
- Hardianto, Dwi Agung, 2019, *Potensi Dampak Penyederhanaan Alas Hak Dalam Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap di Kabupaten Lahat*, Skripsi
- Hermawan, Sulhani, 2012, *Tinjauan Keadilan Sosial Terhadap Hukum Tata pangan Indonesia*, Mimbar Hukum
- Hutagalung, Aries S., 2005, *Tebaran Pemikiran Seputar Masalah Hukum Tanah*, Lembaga Pemerdayaan Hukum Indonesia
- Iman et. al., Verdad Chabibullah Abdallah, 2023, *Penyelesaian Sengketa Penolakan Proyek PLTP Bedugul Melalui Gugatan Perbuatan Melanggar Hukum Oleh Badan Dan/ Atau Pejabat Pemerintahan (Onrechtmatige Overheidsdaad)*, KRTHA Bhayangkara
- Ismail, Nurhasan, 2007, *Perkembangan Hukum Pertanahan Pendekatan Ekonomi-Politik (Perubahan Pilihan Kepentingan, Nilai Sosial dan Kelompok Diuntungkan)*, Disertasi
- Javin et.al., Elfrieda Aysha, 2022, *Analisis Yuridis Mengenai Keabsahan Dimasukkannya Aset Rumah Warga Perumahan Violet Garden Bekasi Ke Dalam Boedel Pailit Dalam Kepailitan PT Nusuno Karya Ditinjau Dari Hukum Positif Indonesia*, Jurnal Sains Sosio Humaniora
- Jayantri et al., Anak Agung Dwi, 2019, *Perlindungan Hukum Terhadap Pemegang Hak Milik Atas Tanah yang Dialihfungsikan Sebagai Jalan Raya*, Jurnal Analogi Hukum
- Kurnianda, Aqsa Januar Widi, *Akibat Hukum Pembatalan Sertifikat Hak Milik Atas Tanah Yag Sedang Dibebani Hak Tanggungan (Studi Kasus Di Kantor Pertanahan Kota Palembang)*, Tesis
- Lestario, Arie, Erlina, 2022, *Sistem Pendaftaran Tanah Yang Memberikan Perlindungan Hukum Bagi Pemegang Sertifikat Hak Atas Tanah di Indonesia*, Notary Law Jurnal
- Martana, Putu Ade Harriestha, *Perlindungan Hukum Bagi Pemegang Sertifikat Hak Milik Atas Tanah Dalam Ketentuan Pasal 32 ayat (2) PP No. 24 Tahun 1997*, Jurnal

- Nugroho, Bastianto, 2017, *Peranan Alat Bukti Dalam Perkara Pidana Dalam Putusan Hakim Menurut KUHAP*, Yuridika
- Pieter, Vallida Anita, *Hak Penguasaan Tanah*, Pattimura University, Faculty Of Law
- Putra, Fani Martiawan Kumara, 2015, *Pembatalan Sertipikat Hak Atas Tanah Karena Cacat Administratif Serta Implikasinya Apabila Hak Atas Tanah Sedang Dijaminkan*, PERSPEKTIF
- Safitri et al, Fina Ayu, 2020, *Akibat Hukum Penggunaan Sistem Publikasi Negatif Berunsur Positif Dalam Pendaftaran Tanah di Kota Semarang*, Notarius
- Sahono, Linda S. M., 2012, *Penerbitan Sertipikat Hak Atas Tanah Dan Implikasi Hukumnya*, Perspektif
- Santosa, Fajar, 2015, *Penerapan Konsep Batal Demi Hukum Di Peradilan Pidana, Perdata dan Tata Usaha Negara*, Maksigama Jurnal Hukum
- Sarjita, Hasan Basri Nata Menggala, 2004, *Pembatalan dan Kebatalan hak atas Tanah*, Tugujogja Pustaka
- Sembiring, Rosnidar, *Kedudukan Akta Otentik yang Dibuat Dihadapan Notaris dalam Hukum Pembuktian Acara Perdata*, Fakultas Hukum, Universitas Sumatera Utara
- Sihite, Sri Rumada, *Kedudukan Hukum Objek Hak Atas Tanah Atas Perjanjian Pelepasan Hak Atas Tanah Yang Bayar Secara Cicilan*, 2022, Pattimura Legal Journal
- Silviana, Ana, 2020, *Komparasi Sistem Publikasi Positif & Negatif Dalam Pendaftaran Tanah Recht Kadaster*, Seminar Pertanahan
- Utama, M. Aulia Reza, 2017, *Peranan Peradilan Pertanahan Dalam Penyelesaian Sengketa Pertanahan*, Badamai Law Journal
- Wahyudi, *Perlindungan Hukum Terhadap Peserta Badan Penyelenggara Jaminan Sosial Dalam Pelayanan Kesehatan Pada Rumah Sakit Swasta Kota Pekanbaru*, Tesis

<https://kbbi.web.id>

<https://www.mkri.id>



<https://peraturan.bpk.go.id>

<https://www.hukumonline.com>

<https://mahkamahagung.go.id>

<https://www.pta-banten.go.id>

<https://litigasi.co.id/>