

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS	iii
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR LAMPIRAN	xi
ABSTRAK	xii
ABSTRACT	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	11
1.3. Pertanyaan Penelitian	12
1.4. Tujuan Penelitian	12
1.5. Manfaat Penelitian	12
1.6. Lingkup Penelitian	13
1.7. Sistematika Penulisan	13
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	15
2.1. Proyek	15
2.1.1 Jenis-jenis Proyek	19
2.2. Keterlambatan Pekerjaan	20
2.3. Bendungan	23
2.4. Lahan Konstruksi	25
2.5. Desain Konstruksi	28
2.6. Peralatan Konstruksi	32
2.7. Metode Konstruksi	34
2.8. Material Konstruksi	36
2.9. Sumber Daya Manusia	38
2.10. Manajemen Keuangan	40

2.11. Kondisi Kahar.....	42
2.12. Diagram Tulang Ikan atau Diagram Sebab Akibat	43
BAB III METODA PENELITIAN	49
3.1. Desain Penelitian	49
3.2. Obyek Penelitian	49
3.3. Sumber dan Metode Pengumpulan Data	50
3.3.1 Data Primer	51
3.3.2 Data Sekunder.....	56
3.4. Metode Analisis Data	57
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	59
4.1 Pengumpulan Data.....	59
4.2 Kondensasi Data.....	69
4.3 Tampilan Data	80
4.4 Penarikan kesimpulan atau verifikasi	106
4.5 Rekomendasi	109
BAB V SIMPULAN	117
5.1. Simpulan.....	117
5.2. Implikasi.....	119
5.3. Keterbatasan Penelitian dan Saran	119
DAFTAR PUSTAKA	121
LAMPIRAN.....	125

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Unit Bisnis pada PT. Waskita Karya (Persero) Tbk	6
Tabel 2. 1 Tingkatan Penggunaan Peralatan Berdasarkan Jenis Konstruksi	32
Tabel 3. 1 Sumber dan Pengumpulan Data Primer	52
Tabel 3. 2 Informan Wawancara	53
Tabel 4. 1 Informasi Proyek Bendungan Raknamo	60
Tabel 4. 2 Informasi Proyek Bendungan Temef (Paket-1)	61
Tabel 4. 3 Informasi Proyek Bendungan Temef (Paket-4)	62
Tabel 4. 4 Informasi Proyek Bendungan Gondang	63
Tabel 4. 5 Informasi Proyek Bendungan Jragung (Paket-1)	64
Tabel 4. 6 Informasi Proyek Bendungan Jatibarang	65
Tabel 4. 7 Informasi Proyek Bendungan Nipah	66
Tabel 4. 8 Informasi Proyek Bendungan Leuwikeris (Paket-02)	67
Tabel 4. 9 Informasi Proyek Bendungan Margatiga	68
Tabel 4. 10 Informasi Proyek Bendungan Jlantah	69
Tabel 4. 11 Proses Kegiatan Wawancara	70
Tabel 4. 12 Kondensasi Data	72
Tabel 4. 13 Item Pekerjaan Besi Tulangan Ulir pada Bendungan Temef (Paket-1)	84
Tabel 4. 14 Rincian Pagu Pendanaan Per Tahun Anggaran	99
Tabel 4. 15 Progress Desember 2018 Proyek Bendungan Temef (Paket-1)	100
Tabel 4. 16 Rekomendasi	109

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Lokasi Proyek dan Progress Pekerjaan Pada Periode Juli 2023.....	7
Gambar 1. 2 Bencana Banjir Bandang Sewaktu Pembangunan Bendungan (Temef Paket-1).....	8
Gambar 2. 1 Tahap Siklus Hidup Proyek.....	17
Gambar 2. 2 Unsur-Unsur Pertimbangan Pengelolaan Proyek.....	18
Gambar 2. 3 Dokumentasi Proyek Bendungan Raknamo.....	25
Gambar 2. 4 Denah Lokasi Pekerjaan Bendungan Bener (Paket-2)	28
Gambar 2. 5 Dokumentasi Bendungan Margatiga.....	31
Gambar 2. 6 Gambar Struktur Pelimpah pada Bendungan Leuwikeris (Paket-2)	34
Gambar 2. 7 Bendungan Urukan Tanah Berzona dengan Inti Lempung Tegak...	36
Gambar 2. 8 Bendungan Urukan Batu Berzona dengan Inti Miring.....	37
Gambar 2. 9 Bendungan Urukan Batu Berzona dengan Inti Tegak.....	37
Gambar 2. 10 Struktur Organisasi Proyek	39
Gambar 2. 11 Diagram Tulang Ikan atau Diagram Sebab Akibat	44
Gambar 4. 1 Diagram Sebab Akibat dari Faktor-Faktor Penyebab Keterlambatan Pada Pembangunan Bendungan dengan Studi Kasus PT. Waskita Karya (Persero) Tbk.....	108

DAFTAR LAMPIRAN

LAMPIRAN I	Daftar Pertanyaan Wawancara.....	125
LAMPIRAN II	Transkrip Wawancara Informan Kesatu.....	126
LAMPIRAN III	Transkrip Wawancara Informan Kedua.....	133
LAMPIRAN IV	Transkrip Wawancara Informan Ketiga.....	138
LAMPIRAN V	Transkrip Wawancara Informan Keempat.....	144
LAMPIRAN VI	Transkrip Wawancara Informan Kelima.....	151