

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR LAMPIRAN	xi
INTISARI	xii
ABSTRACT	xiii
BAB I. PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Perumusan Masalah.....	5
1.3. Tujuan Penelitian.....	6
1.4. Manfaat Penelitian.....	6
BAB II. TINJAUAN PUSTAKA DAN LANDASAN TEORI	8
2.1. Tinjauan Pustaka.....	8
2.2. Dasar Teori.....	14
2.2.1. Pengertian Kredit.....	14
2.2.2. Pengertian Kupedes	14
2.2.3. Sumber-sumber Dana Bank.....	15
2.2.4. Batasan dan Ruang Lingkup Biaya Dana Bank.....	16
2.2.5. Perhitungan Biaya Dana	17
2.2.6. Penentuan Tingkat Bunga Kredit (<i>Pricing</i>)	18
2.3. Hipotesis	20
BAB III. METODE PENELITIAN.....	22
3.1. Metode Dasar	22
3.2. Pembatasan Masalah.....	22
3.3. Sumber dan Jenis Data	23
3.4. Teknik Pengumpulan Data	23
3.5. Asumsi.....	24
3.6. Metode Analisis.....	24
3.6.1. <i>Lending Rate</i>	24
3.6.2. Sensitivitas	27
BAB IV. GAMBARAN UMUM PT. BANK RAKYAT INDONESIA Tbk ..	30
4.1. Sejarah Singkat BRI	30
4.2. Visi Misi dan Sasaran Jangka Panjang BRI	32
4.2.1. Visi	32
4.2.2. Misi.....	32
4.2.3. Sasaran Jangka Panjang BRI	32

4.3. Struktur Organisasi.....	34
BAB V. HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	39
5.1. Pencapaian Target, NPL dan Laba.....	39
5.2. Struktur Organisasi.....	40
5.3. Kinerja	44
5.4. Struktur Biaya	46
5.4.1. Biaya Dana	46
5.4.2. Cara Perhitungan <i>Lending Rate</i>	49
5.4.2.1. <i>Cost of fund</i>	50
5.4.2.2. <i>Cash ratio atau Reserve requirement</i>	50
5.4.2.3. <i>Cost of loanable fund (COLF)</i>	51
5.4.2.4. <i>Overhead cost (OHC)</i>	52
5.4.2.5. <i>Cost of money (COM)</i>	53
5.4.2.6. Cadangan Penghapusan Pinjaman.....	53
5.4.2.7. <i>Base lending rate (BLR)</i>	54
5.4.2.8. <i>Spread</i>	55
5.4.2.9. <i>Lending rate (LR)</i>	55
5.5. Analisis Sensitivitas	60
BAB VI. KESIMPULAN DAN SARAN	62
6.1. Kesimpulan.....	62
6.2. Saran-saran.....	63
DAFTAR PUSTAKA	65

DAFTAR GAMBAR

	Halamar
Gambar 1. Struktur Organisasi Kantor Cabang BRI Pacitan	35
Gambar 2. Komposisi Pinjaman Kupedes BRI Unit Pacitan Tahun 2003	40
Gambar 3. Struktur Organisasi Jajaran BRI Unit Kanca BRI Pacitan	36
Gambar 4. Perkembangan Jumlah Dana Tak Berbiaya Kantor Cabang Karesiden Madiun Tahun 2003	41
Gambar 5. Perkembangan Jumlah Kupedes Kantor Cabang Karesiden Madiun Tahun 2003	42
Gambar 6. Penempatan Dana oleh BRI Unit	56
Gambar 7. Komponen Penentuan <i>Lending Rate</i> Kupedes	59

DAFTAR TABEL

	Halamar
Tabel 1. Posisi Kredit Kupedes Kantor Cabang Eks Karesidenan Madiun Tahun 2003.....	14
Tabel 2. Pinjaman Ritel Rupiah.....	34
Tabel 3. Pencapaian Target Kupedes Tahun 2003.....	40
Tabel 4. Pencapaian Target Non Performing Loan (NPL) Kupedes Tahun 2003	42
Tabel 5. Pencapaian Laba Kanwil BRI Surabaya Tahun 2003	43
Tabel 6. Keragaan BRI Unit Kantor Cabang BRI Posisi 31 Desember 2003.....	44
Tabel 7. Simpanan yang Berhasil dihimpun BRI Unit Kantor Cabang Pacitan Tahun 2003.....	45
Tabel 8. Pergerakan Suku Bunga Simpanan di BRI Unit Kantor Cabang Pacitan	46
Tabel 9. Total Biaya Bunga Tahun 2003	46
Tabel 10. Biaya Tenaga Kerja	48
Tabel 11. Biaya Operasional.....	49
Tabel 12. Cost of fund Kantor Cabang BRI Karesidenan Madiun Tahun 2003.....	50
Tabel 13. Cash ratio Kantor Cabang BRI Karesidenan Madiun Tahun 2003.....	51
Tabel 14. Overhead cost Kantor Cabang BRI Karesidenan Madiun Tahun 2003.....	52
Tabel 15. Cost of money Kantor Cabang BRI Karesidenan Madiun Tahun 2003.....	53
Tabel 16. Risk cost Kantor Cabang BRI Karesidenan Madiun Tahun 2003.....	54

Tabel 17. Base lending rate Kantor Cabang BRI Karesidenan MadiunTahun 2003	55
Tabel 18. Rekapitulasi Variabel dalam Penentuan Lending rate Kupedes	57
Tabel 19. Hasil Perhitungan Lending rate Kupedes Kantor Cabang BRI Se-Karesidenan Madiun	58
Tabel 20. Hasil Analisis SensitivitasTerhadap Penentuan Lending rate Kupedes Kantor Cabang BRI Se-Karesidenan Madiun	60

DAFTAR LAMPIRAN

	Halamar
Lampiran 1. Hasil Analisis Penentuan <i>Cost Of Money</i> dan <i>Lending Rate</i> Kupedes.....	59
Lampiran 2. Hasil Analisis Sensitivitas Jika Suku Bunga Simpanan Naik 10%	64
Lampiran 3. Hasil Analisis Sensitivitas Jika <i>Overhead Cost</i> Naik 10%	68
Lampiran 4. Hasil Analisis Sensitivitas Jika Biaya Penghapusan Pinjaman Naik 10%	72