

DAFTAR PUSTAKA

- Badan Pusat Statistik. (2023). Pertumbuhan Ekonomi Indonesia Triwulan III-2023. <https://www.bps.go.id/>. Diakses tanggal 6 November 2023.
- Bank Indonesia. (2023). Inflasi November 2023. <https://www.bi.go.id/id>. Diakses Tanggal 1 Desember 2023.
- Brigham, E. F. dan Houston J. F. (2018). *Fundamentals of Financial Management. Fifteenth Edition*. South-Western Cengage, Learning. Florida.
- Country Default Spreads and Risk Premiums*. (2023). *Country Default Spreads and Risk Premiums last updated July 14, 2023*. <https://pages.stern.nyu.edu/>. Diakses Tanggal 25 November 2023.
- Credit Spread Matrix*. (2023). *Credit Spread Matrix per 24 November 2023 tenor 1 tahun*. <https://www.phei.co.id/>. Diakses Tanggal 24 November 2023.
- Damodaran, A. (2012). *Damodaran on Valuation: Security Analysis for Investment and Corporate Finance*. Wiley & Johnson, Inc. New Jersey.
- Nurfarhadiati, Amalia. (2020). Analisis Struktur Modal Optimal dalam Pendanaan Investasi bagi PT Wika Realty. Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- PT Patra Jasa. (2023). Laporan Keuangan Konsolidasian pada Tanggal 30 September 2023 dan untuk Tahun-Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September 2023 dan 2022 dan Laporan Auditor Independen. Jakarta.

PT Bumi Serpong Damai Tbk. (2023). Laporan Keuangan Konsolidasian pada Tanggal 30 September 2023 dan untuk Tahun-Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September 2023 dan 2022 dan Laporan Auditor Independen. Jakarta.

PT Summarecon Agung Tbk. (2023). Laporan Keuangan Konsolidasian pada Tanggal 30 September 2023 dan untuk Tahun-Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September 2023 dan 2022 dan Laporan Auditor Independen. Jakarta.

PT Agung Podomoro Land Tbk. (2023). Laporan Keuangan Konsolidasian pada Tanggal 30 September 2023 dan untuk Tahun-Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September 2023 dan 2022 dan Laporan Auditor Independen. Jakarta.

PT PP Properti. (2023). Laporan Keuangan Konsolidasian pada Tanggal 30 September 2023 dan untuk Tahun-Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September 2023 dan 2022 dan Laporan Auditor Independen. Jakarta.

PT Ciputra Development. (2023). Laporan Keuangan Konsolidasian pada Tanggal 30 September 2023 dan untuk Tahun-Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September 2023 dan 2022 dan Laporan Auditor Independen. Jakarta.

Riyanto, B. (2013). Dasar-dasar Pembelanjaan Perusahaan Edisi Keempat. BPFE. Yogyakarta.

Susanto, Melliana Andriani. (2018). Analisis Struktur Modal Optimal PT PP Properti Tbk Tahun 2016. Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Widjaya, David. (2018). Analisis Struktur Modal Optimal Studi Kasus PT. Bumi Serpong Damai Tbk. Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Yahoo Finance. (2023). APLN 1 Januari 2023-30 September 2023.

<http://www.finance.yahoo.com>. Diakses Tanggal 5 November 2023.

Yahoo Finance. (2023). BSDE 1 Januari 2023-30 September 2023.

<http://www.finance.yahoo.com>. Diakses Tanggal 5 November 2023.

Yahoo Finance. (2023). CTRA 1 Januari 2023-30 September 2023.

<http://www.finance.yahoo.com> . Diakses Tanggal 5 November 2023.

Yahoo Finance. (2023). IHSG 1 Januari 2023-30 September 2023.

<http://www.finance.yahoo.com> . Diakses Tanggal 5 November 2023.

Yahoo Finance. (2023). PPRO 1 Januari 2023-30 September 2023.

<http://www.finance.yahoo.com>. Diakses Tanggal 5 November 2023.

Yahoo Finance. (2023). SMRA 1 Januari 2023-30 September 2023.

<http://www.finance.yahoo.com> . Diakses Tanggal 5 November 2023.

Yield Surat Utang Negara (SUN).(2023). *Yield* Surat Utang Negara (SUN) tenor 1 tahun pada tanggal 24 November 2023. <https://www.phei.co.id> . Diakses Tanggal 25 November 2023.