

Daftar Pustaka

- Bank Indonesia. (2021a). *Peraturan Bank Indonesia Nomor 23/2/PBI/2021*.
https://www.bi.go.id/id/publikasi/peraturan/Pages/PBI_230221.aspx
- Bank Indonesia. (2022). *Survei Harga properti Residensial di Pasar Primer—Triwulan IV 2022*.
https://www.bi.go.id/id/publikasi/laporan/Pages/SHPR_Tw_IV_2022.aspx
- Bank Indonesia, M. (2021b). *Instrumen Kebijakan Makroprudensial*.
<https://www.bi.go.id/id/fungsi-utama/stabilitas-sistem-keuangan/instrumen-makroprudensial/default.aspx>
- Bessant, J. R., & Tidd, J. (2015). *Innovation and entrepreneurship* (Third Edition). Wiley.
- Bland, D. J., & Osterwalder, A. (2020). *Testing business ideas*. John Wiley & Sons, Inc.
- Cooper, D. R., & Schindler, P. S. (2014). *Business research methods* (Twelfth edition). McGraw-Hill/Irwin.
- Danamon. (2022). *Laporan Tahunan | Bank Danamon*.
https://www.danamon.co.id/-/media/ALL-CONTENT-ABOUT-DANAMON/LAPORAN-KEUANGAN/LAPORAN-TAHUNAN/2022/pdf/AR-Bank-Danamon-2022-INA-full-version_9mb.pdf
- FAQ PUPR. (2019). *FAQ Layanan Informasi—KPR Bersubsidi (FLPP, SSB Dan SBUM)*. <https://pembiayaan.pu.go.id/faq/p/category/kpr-bersubsidi-flpp-ssb-dan-sbum>
- Internal inovation. (2023). *Mortgage Trade-In (Danamon Inovation Race)*.
- Internal PQR. (2023). *Consumer PQR (Jul 2023)*.
- Kotler, P., & Keller, K. L. (2016a). *Marketing management* (15, global edition ed.). Pearson.

- Kotler, P., & Keller, K. L. (2016b). *Marketing management* (15, global edition ed.). Pearson.
- LPS. (2021). *Lembaga Penjamin Simpanan—LPS Berlakukakan Relaksasi Denda Premi Dalam Rangka Pemulihan Ekonomi Nasional—Siaran Pers*.
https://lps.go.id/siaran-pers/-/asset_publisher/1T0a/content/lps-berlakukakan-relaksasi-denda-premi-dalam-rangka-pemulihan-ekonomi-nasional?inheritRedirect=false
- Maurya, A. (2022). *Running lean: Iterate from plan A to a plan that works* (Third Edition). O'Reilly.
- Mortgage Internal Policy, B. (2023). *Mortgage Product Program Policy 2023*.
- OJK DPK. (2017). *Kajian Perlindungan Konsumen Sektor Jasa Keuangan: Kredit Pemilikan Rumah (KPR)*. Departemen Perlindungan Konsumen, Otoritas Jasa Keuangan.
- Osterwalder, Pigneur, A., & Clark, T. (2010). *Business model generation: A handbook for visionaries, game changers, and challengers*. Wiley.
- Osterwalder, Pigneur, Bernarda, A., & Smith, A. (2014). *Value proposition design: How to create products and services customers want* (Yves Pigneur & Gregory Bernarda, Ed.). John Wiley & Sons.
- PMDN No 3. (1987). *Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 3 Tahun 1987. Permendagri Tentang Penyediaan dan Pemberian Hak Atas Tanah untuk Keperluan Perusahaan Pembangunan Perumahan*. <https://peraturanpedia.id/peraturan-menteri-dalam-negeri-nomor-3-tahun-1987/>
- PMKeu No 125. (2008). *PERATURAN MENTERI KEUANGAN NOMOR 125/PMK.01/2008 TENTANG JASA PENILAI PUBLIK MENTERI KEUANGAN*.
<https://jdih.kemenkeu.go.id/fulltext/2008/125~PMK.01~2008Per.HTM>
- PBI_230221. (2021). *PERATURAN BANK INDONESIA NOMOR 23/2/PBI/2021 TENTANG PERUBAHAN KETIGA ATAS PERATURAN BANK INDONESIA NOMOR 20/8/PBI/2018 TENTANG RASIO LOAN TO*

*VALUE UNTUK KREDIT PROPERTI, RASIO FINANCING TO VALUE
UNTUK PEMBIAYAAN PROPERTI, DAN UANG MUKA UNTUK
KREDIT ATAU PEMBIAYAAN KENDARAAN BERMOTOR.* Peraturan
Bank Indonesia.

https://www.bi.go.id/id/publikasi/peraturan/Documents/PBI_230221.pdf

POJK 40/2019. (2019). *Penilaian Kualitas Aset Bank Umum.*

PP No. 24. (2016). *PP No. 24 Tahun 2016, Peraturan Pemerintah (PP) Nomor 24
Tahun 2016 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 37
Tahun 1998 Tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah.*
Database Peraturan | JDIH BPK.

<http://peraturan.bpk.go.id/Details/5745/pp-no-24-tahun-2016>

Profitability Internal. (2023). *Optimizing Mortgage Profitability.*

Schindler, P. S. (2022). *Business research methods* (Fourteenth edition /
International student edition). McGraw-Hill.

SHPR BI. (2034, TW I). *Survey Harga Properti Residensial (SHPR) TW I - 2023.*
<https://www.bi.go.id/id/publikasi/laporan/default.aspx>

UURI No 8. (1999). *UU No. 8 Tahun 1999.* Database Peraturan | JDIH BPK.
<http://peraturan.bpk.go.id/Details/45288/uu-no-8-tahun-1999>

UURI No 20. (2011). *Undang-undang Republik Indonesia Nomor 20 Tahun 2011
Tentang Rumah Susun.*

UURI No 30. (2004). *UNDANG-UNDANG REPUBLIK INDONESIA NOMOR 30
TAHUN 2004 TENTANG JABATAN NOTARIS.*
<https://www.regulasip.id/book/9565/read>

UURI No.10. (1998). *UNDANG-UNDANG REPUBLIK INDONESIA NOMOR 10
TAHUN 1998 TENTANG PERUBAHAN ATAS UNDANG-UNDANG
NOMOR 7 TAHUN 1992 TENTANG PERBANKAN.* President RI.

Viki, Toma, T., & Gons, E. (2018). *The Corporate Startup* (D. Toma, Ed.).