

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
ABSTRAK	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	v
DAFTAR TABEL	vii
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR PETA	x
BAB I. PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang Masalah	1
1.2. Tujuan Penelitian	8
1.3. Kegunaan Penelitian	8
1.4. Tinjauan Pustaka dan Penelitian Sebe- lumnya	8
1.4.1. Tinjauan Pustaka	8
1.4.2. Penelitian Sebelumnya	14
1.5. Kerangka Pemikiran	17
1.6. Metode Penelitian	20
1.7. Tahap Penelitian	24
1.7.1. Tahap Persiapan	24
1.7.2. Tahap Kerja Lapangan	24
1.7.3. Tahap Pengolahan Data	24
1.7.4. Tahap Pembuatan Peta-peta Untuk Dianalisis	25
1.7.5. Tahap Penggambaran dan Penggandaan Peta	26
1.8. Hasil-hasil Penelitian	26
1.9. Analisis dan Evaluasi	27
1.10 Kesimpulan dan Saran	27
1.11 Batasan Pengertian	27
1.12 Diagram Alir Penelitian	30



BAB II. DESKRIPSI DAERAH PENELITIAN	31
2.1. Letak, Batas, dan Luas Wilayah	31
2.2. Kondisi Fisik Daerah Penelitian	32
2.2.1. Fisiografi	32
2.2.2. Penggunaan Lahan	34
2.3. Penduduk	34
2.3.1. Pertumbuhan Penduduk	35
2.4. Sarana dan Prasarana	36
2.4.1. Sarana dan Prasarana Sosial	36
2.4.2. Sarana dan Prasarana Perekonomian	38
2.4.3. Fasilitas Umum Kota	38
BAB III. PENGUMPULAN DATA, PENGOLAHAN DATA DAN PENG- GAMBARAN PETA	41
3.1. Pengumpulan Data	41
3.1.1. Macam Data	41
3.1.2. Sumber Data	42
3.2. Pengolahan Data	44
3.2.1. Seleksi Data dan Analisis Data....	44
3.2.2. Klasifikasi Data	45
3.3. Penggambaran Peta	64
3.3.1. Desain Peta	64
BAB IV. HASIL DAN PEMBAHASAN	78
4.1. Penggunaan Peta	78
4.1.1. Identifikasi Masing-masing Peta....	79
4.1.2. Tumpangsusun Peta	88
4.1.3. Uji Statistik	92
4.2. Pembahasan	100
KESIMPULAN	106
DAFTAR PUSTAKA	107



DAFTAR TABEL

No. Tabel	Halaman
1.1. Daftar Harga Dasar Lahan Kotamadia Palu Tahun 1988, 1992 dan Tahun 1994 (Rp/m ²).....	5
2.1. Luas Wilayah Masing-masing Kelurahan Kota Administratif Palu Tahun 1994	32
2.2. Luas Kemiringan Permukaan Lahan Kota Administratif Palu	33
2.3. Luas Bentuk Penggunaan Lahan Kota Administratif Palu Tahun 1988 dan 1994	34
2.4. Jumlah, Kepadatan, dan Pertumbuhan Penduduk tiap Kelurahan di Kota Administratif Palu Tahun 1988 dan 1994	35
2.5. Jumlah Fasilitas Pendidikan di Kota Administratif Palu Tahun 1988 dan 1994	37
2.6. Jumlah Fasilitas Kesehatan di Kota Administratif Palu Tahun 1988 dan 1994	37
2.7. Jumlah Fasilitas Peribadatan di Kota Administratif Palu Tahun 1988 dan 1994	38
3.1. Letak Kelas Harga Dasar Lahan Kota Administratif Palu Tahun 1988 dan 1994	46
3.2. Luas Kelas Harga Dasar Lahan Tiap Kelurahan di Kota Administratif Palu Tahun 1988	51
3.3. Luas Kelas Harga Dasar Lahan Tiap Kelurahan di Kota administratif Palu Tahun 1994	52
3.4. Perubahan Kelas Harga Dasar Lahan Kota Administratif Palu Tahun 1988-1994	55
3.5. Perhitungan Luas Kelas Harga Dasar Lahan Hasil Perubahan Kota Administratif Palu Tahunn 1988-1994	57
3.6. Luas Bentuk Penggunaan Lahan Kota Administratif Palu Tahun 1994	59
3.7. Luas Jaringan Jalan dan Pusat-pusat Pelayanan Kota Administratif Palu Tahun 1994.....	60
3.8. Luas Jaringan Jalan dan Pusat-pusat Pelayanan Kota Administratif Palu Tahun 1994	62



3.9. Klasifikasi dan Frekuensi Penyebaran Data Pertumbuhan Penduduk Kota Administratif Palu Tahun 1988-1994	63
3.10. Hubungan Antara Variabel Visual Dengan Persepsi Yang Ditimbulkan	69
3.11. Disain Simbol Peta Administratif Kota Administratif Palu Tahun 1994, Skala 1:20.000	70
3.12. Disain Simbol Peta Bentuk Penggunaan Lahan Kota Administratif Palu Tahun 1994, Skala 1:20.000	71
3.13. Disain Simbol Peta Pertumbuhan Penduduk Kota Administratif Palu Tahun 1988 dan 1994, Skala 1:20.000	72
3.14. Disain Simbol Peta Fasilitas Umum Kota Administratif Palu Tahun 1994, Skala 1:20.000	73
3.15. Disain Simbol Peta Jaringan Jalan dan Pusat-pusat Pelayanan Kota Administratif Palu Tahun 1994, Skala 1:20.000	74
3.16. Disain Simbol Peta Kelas Harga Dasar Lahan Kota Administratif Palu Tahun 1988, Skala 1:20.000	75
3.17. Disain Simbol Peta Kelas Harga Dasar Lahan Kota Administratif Palu Tahun 1994, Skala 1:20.000	75
3.18. Disain Simbol Peta Luas Perubahan Kelas Harga Dasar Lahan Kota Administratif Palu Tahun 1988-1994, Skala 1:20.000	76
3.19. Disain Simbol Peta Perubahan Kelas Harga Dasar Lahan Kota Administratif Palu Tahun 1988-1994 Skala 1:20.000	77
4.1. Uji Statistik Antara Variabel Bentuk Penggunaan Lahan Non Pertanian Dengan Variabel Luas Perubahan Kelas Harga Dasar Lahan	94
4.2. Uji Statistik Antara Variabel Tingkat Pertumbuhan Penduduk Dengan Variabel Luas Perubahan Kelas Harga Dasar Lahan	95
4.3. Uji Statistik Antara Variabel Fasilitas Umum Kota Dengan Luas Perubahan Kelas Harga Dasar Lahan	97
4.4. Uji Statistik Antara Variabel Jaringan dan Pusat-pusat Pelayanan Dengan Variabel Luas Perubahan Kelas Harga Dasar Lahan	98



DAFTAR GAMBAR

No. Gambar	Halaman
1.1. Kesesuaian Permukaan Harga Lahan Menurut Brian Barry	12
1.2. Sistem Pemrosesan Kartografi Menurut Philip Muehrcke	12
3.1. Contoh Analisis Tumpangtumpang Untuk Mendapatkan Data Perubahan Kelas Harga Dasar Lahan	54
3.2. Disain Tata Letak Peta Kota Administratif Palu	65

DAFTAR PETA

No.Peta	Dalam Amplop
1. Peta Administratif Kota Administratif Palu Tahun 1994 Skala 1:20.000	
2. Peta Bentuk Penggunaan Lahan Kota Administratif Palu Tahun 1994 Skala 1:20.000	
3. Peta Pertumbuhan Penduduk Kota Administratif Palu Tahun 1988-1994 Skala 1:20.000	
4. Peta Fasilitas Umum Kota Administratif Palu Tahun 1994 Skala 1:20.000	
5. Peta Jaringan Jalan dan Pusat-pusat Pelayanan Kota Administratif Palu Tahun 1994 Skala 1:20.000	
6. Peta Harga Dasar Lahan Kota Administratif Palu Tahun 1988 Skala 1:20.000	
7. Peta Harga Dasar Lahan Kota Administratif Palu Tahun 1994 Skala 1:20.000	
8. Peta Luas Perubahan Harga Dasar Lahan Tahun 1988-1994 Skala 1:20.000	
9. Peta Perubahan Harga Dasar Lahan Kota Administratif Palu Tahun 1988-1994 Skala 1:20.000	