

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN PERSETUJUAN.....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN.....</b>	<b>iv</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>v</b>
<b>DAFTAR TABEL.....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR GAMBAR .....</b>	<b>x</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>xii</b>
<b>INTISARI.....</b>	<b>xiii</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>xiv</b>
<b>BAB I . PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	3
1.3 Tujuan Penelitian .....	3
1.4 Celah Penelitian .....	4
1.5 Keaslian Penelitian .....	4
1.6 Batasan Penelitian.....	4
1.7 Manfaat Penelitian .....	5
<b>BAB II . TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>7</b>
2.1 Konstruksi Indonesia .....	7
2.1.1 Profil Indonesia.....	7
2.1.2 Konstruksi Indonesia .....	8
2.1.3 Permasalahan proyek konstruksi.....	10
2.2 Pengaruh Kinerja Unsur-unsur Proyek Terhadap Kesuksesan Proyek.....	11
2.3 Penilaian Kinerja .....	15
2.4 Kebaruan Penelitian.....	19
<b>BAB III . LANDASAN TEORI.....</b>	<b>21</b>
3.1 Manajemen Proyek .....	21
3.2 Manajemen <i>Stakeholders</i> Proyek .....	23
3.2.1 Proses manajemen <i>stakeholders</i> .....	25
3.2.2 Tim proyek.....	26
3.3 Kesuksesan Proyek .....	27
3.3.1 Kriteria kesuksesan .....	28

3.3.2 Faktor kesuksesan .....	28
3.4 Proyek Konstruksi .....	29
3.4.1 Tahapan proyek konstruksi .....	30
3.4.2 Unsur-unsur proyek konstruksi .....	33
3.5 Teori Kinerja.....	37
3.5.1 Pengertian kinerja .....	37
3.5.2 Tujuan atau manfaat penilaian kinerja .....	38
3.5.3 Proses manajemen kinerja.....	39
3.5.4 Metode atau model penilaian kinerja .....	40
3.6 <i>Structural Equation Modeling</i> (SEM) .....	42
3.7 AMOS.....	45
<b>BAB IV . METODE PENELITIAN.....</b>	<b>46</b>
4.1 Langkah Penelitian .....	46
4.1.1 Tahap I .....	46
4.1.2 Survei .....	46
4.1.3 Uji model .....	48
4.2 Pengembangan Kriteria Penilaian Kinerja.....	48
4.2.1 Wawancara.....	48
4.2.2 <i>Focus group discussion</i> (FGD) .....	49
4.3 Pengembangan Model .....	49
4.4 Uji Coba Model .....	49
<b>BAB V . HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>50</b>
5.1 Hasil Analisis SEM .....	50
5.1.1 Pengembangan model teoritis .....	50
5.1.2 Definisi operasional .....	52
5.1.3 Survei .....	54
5.1.4 Validasi model .....	55
5.1.5 Uji normalitas data .....	60
5.1.6 Evaluasi <i>outlier</i> .....	60
5.1.7 <i>Bootstrapping</i> .....	61
5.1.8 Modifikasi model .....	62
5.1.9 Hasil pengujian hipotesis .....	62
5.1.10 Pengujian pengaruh langsung, tidak langsung dan total .....	63
5.1.11 Nilai <i>squared multiple correlations</i> .....	64

5.1.12 Model hubungan antara <i>stakeholders</i> .....	65
5.1.13 Model penilaian kinerja <i>stakeholders</i> .....	68
5.2 Pengembangan Kriteria Penilaian Kinerja.....	70
5.2.1 Hasil wawancara .....	70
5.2.2 <i>Focus group discussion</i> (FGD) .....	93
5.3 Uji Coba Model .....	104
5.3.1 Hasil uji coba model pada proyek 1 .....	104
5.3.2 Hasil uji coba model pada proyek 2.....	107
5.4 Cara Menggunakan Model .....	111
<b>BAB VI . KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>112</b>
6.1 Kesimpulan.....	112
6.2 Saran .....	113