

## DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
PERNYATAAN KEASLIAN TIGAS AKHIR .....	iii
KATA PENGANTAR .....	iv
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR TABEL.....	vii
DAFTAR GAMBAR .....	viii
DAFTAR LAMPIRAN .....	ix
DAFTAR ISTILAH .....	x
INTISARI.....	xi
<i>ABSTRACT</i> .....	xii
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	9
1.3 Tujuan Penelitian.....	10
1.4 Kerangka Penelitian.....	12
BAB II GAMBARAN UMUM PENULISAN .....	13
2.1 Kondisi Umum Perumahan di DIY .....	13
2.1 Tinjauan Pustaka .....	15
2.3 Keaslian Penelitian .....	31
2.4 Kerangka Berfikir dan Hipotesis .....	34
BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....	36
3.1 Desain Penelitian .....	36
3.2 Jenis dan/atau Sumber Data.....	36
3.3 Teknik Pengumpulan Data .....	38
3.4 Populasi dan Sampel .....	39
3.5 Definisi Operasional Variabel .....	40
3.6 Teknik Analisis Data .....	43

<b>BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>48</b>
4.1    Analisis .....	48
4.1.1    Uji Instumen Penelitian.....	49
4.1.2    Analisis Deskriptif .....	50
4.1.3    Uji Regresi Linier Berganda .....	52
4.1.4    Uji Asumsi Klasik.....	55
4.2    Pembahasan .....	60
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>72</b>
5.1    Kesimpulan.....	72
5.2    Saran .....	73
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>xii</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>xviii</b>

## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Jumlah penduduk DIY menurut kabupaten/kota tahun 2018-2022 .....	2
Tabel 2.1 Tabel penelitian terdahulu .....	27
Tabel 3.1 Parameter yang digunakan dalam penelitian .....	41
Tabel 4.1 Data Sampel .....	48
Tabel 4.4 Hasil Regresi Linier Berganda .....	52
Tabel 4.5 Hasil Uji Normalitas Kolmogorov-Smirnov .....	56
Tabel 4.6 Hasil Multikolinearitas .....	57
Tabel 4.7 Model Summary .....	59

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.2 Bagan Kerangka Penelitian.....	12
Gambar 2.1 Grafik Jumlah Kebutuhan Rumah di DIY Tahun 2018-2021 .....	13
Gambar 2.2 Grafik Jumlah Pembangunan Perumnas dan Apernas di DIY Tahun 2018-2021 .....	14
Gambar 2.3 Kerangka Berpikir .....	34
Gambar 4.1 Uji Normalitas .....	56
Gambar 4.2 Hasil Uji Heteroskedastisitas .....	58
Gambar 4.3 Tahun Pembangunan Rumah.....	63
Gambar 4.4 Jumlah Kamar Tidur Per Rumah .....	64
Gambar 4.5 Jumlah Kamar Mandi Per Rumah.....	66

## DAFTAR LAMPIRAN

1. Statistik Deskriptif .....	xviii
1.1 Statistik Deskriptif Variabel Kontinu .....	xviii
1.2 Statistik Deskriptif Variabel Dummy .....	xviii
2. Uji Asumsi Klasik .....	xviii
2.1 Uji Normalitas .....	xviii
2.2 Uji Multikolinearitas .....	xx
2.3 Uji Heteroskedastisitas .....	xx
3. Analisis Data .....	xxi
3.1 Koefisien Determinasi .....	xxi
3.2 Uji Simultan .....	xxi
3.3 Uji Parsial (Uji t) .....	xxi