UNIVERSITAS
GADJAH MADA

Perencanaan Kawasan Desa Wisata Srimulyo, Piyungan dengan Konsep Ekowisata
Rafika Diannisa Rahmawati, Prof. Ir. Bakti Setiawan, M.A, Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2024 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN ii
HALAMAN PERNYATAAN iii
KATA PENGANTAR iv
INTISARI vi
ABSTRACT vii
DAFTAR ISI viii
DAFTAR GAMBAR xi
DAFTAR TABEL xv
BAB I PENDAHULUAN 1
1.1 Latar Belakang Perencanaan 1
1.2 Permasalahan Perencanaan 4
1.3 Tujuan Perencanaan 5
1.4 Manfaat Perencanaan 6
1.4.1 Manfaat Teoritis 6
1.4.2 Manfaat Praktis 6
1.5 Ruang Lingkup Perencanaan 6
1.5.1 Lokasi Perencanaan 6
1.5.2 Fokus Perencanaan 7
1.5.3 Periode Perencanaan 8
1.6 Keaslian Perencanaan 8
1.7 Sistematika Penulisan 9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA 11
2.1 Kerangka Teori 11
2.2 Pariwisata 12
2.3 Konsep Perencanaan 15
2.3.1 Pariwisata Berkelanjutan 15
2.3.2 Desa Wisata 17
2.3.3 Ekowisata 19
2.3.4 Elaborasi Konsep Perencanaan 22
2.4 Penataan Kawasan Wisata 23
2.4.1 Kawasan Wisata Terpadu 23
2.4.2 *Urban Design Process* 26
2.4.3 Identitas Ruang 27
2.4.4 Elaborasi Konsep Penataan Kawasan 28
2.5 Elaborasi Elemen Desain Perencanaan 29

UNIVERSITAS
GADJAH MADA

Perencanaan Kawasan Desa Wisata Srimulyo, Piyungan dengan Konsep Ekowisata
Rafika Diannisa Rahmawati, Prof. Ir. Bakti Setiawan, M.A, Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2024 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

2.6 Tinjauan Kebijakan 30
2.6.1 Peraturan Daerah Kabupaten Bantul No. 4 tahun 2011 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Bantul 2010-2030 30
2.6.2 Peraturan Daerah Kabupaten Bantul Nomor 18 tahun 2015 tentang Rencana Induk Pembangunan Kepariwisataan Daerah Tahun 2015-2025.... 32
2.6.3 Keputusan Gubernur DIY Nomor 351/Kep/2021 tentang Penetapan Kalurahan/Kelurahan Budaya 33
2.6.4 Peraturan Bupati Kabupaten Bantul Nomor 149 Tahun 2022 tentang Panduan Arsitektur Bangunan Baru Berciri Khas Bantul 34
2.7 Preseden Perencanaan 34
2.7.1 Desa Nglanggeran, Kabupaten Gunungkidul, D.I. Yogyakarta..... 34
2.7.2 Desa Wisata Pujon Kidul, Kabupaten Malang, Jawa Timur..... 38
2.8 Konsep Ideal 40
BAB III METODE PERENCANAAN 44
3.1 Pendekatan Perencanaan 44
3.2 Ruang Lingkup Amatan 44
3.2.1 Unit Amatan 44
3.2.2 Unit Analisis 45
3.3 Metode Pengumpulan Data 45
3.3.1 Instrumen Perencanaan 45
3.3.2 Metode Pengumpulan Data 46
3.4 Metode Analisis 48
3.4.1 Analisis Deskriptif 48
3.4.2 Analisis Gap 48
3.4.3 Analisis Pasar Wisata 49
3.4.4 Analisis SWOT 49
3.5 Metode Perencanaan 50
3.5.1 Metode Pengembangan Alternatif Rencana 50
3.5.2 Metode Pemilihan Alternatif Rencana 51
3.6 Tahapan Perencanaan 52
BAB IV ANALISIS KASUS PERENCANAAN 56
4.1 Deskripsi Desa Srimulyo 56
4.1.1 Kondisi Fisik Dasar 57
4.1.2 Kondisi Demografi 59
4.1.3 Kondisi Sarana-Prasarana 60
4.1.4 Kondisi Sosio-Budaya 62

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
Perencanaan Kawasan Desa Wisata Srimulyo, Piyungan dengan Konsep Ekowisata
Rafika Diannisa Rahmawati, Prof. Ir. Bakti Setiawan, M.A, Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2024 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

4.1.5 Kondisi Kebencanaan 64
4.1.6 Kondisi Pariwisata 66
4.2 Analisis Elemen Perencanaan 83
4.2.1 Penggunaan Lahan 83
4.2.2 Konsentrasi Daya Tarik Wisata 86
4.2.3 Aksesibilitas 93
4.2.4 Fasilitas Pariwisata 97
4.3 Analisis Pasar Wisata 104
4.3.1 Analisis Potensi Wisata 105
4.3.2 Analisis Kompetitor 107
4.4 Analisis SWOT 110
4.5 Hasil Analisis Perencanaan 110
BAB V KONSEP PERENCANAAN 115
5.1 Konsep Perencanaan 115
5.2 Pengembangan Alternatif Rencana 123
5.3 Pemilihan Alternatif Rencana 135
BAB VI RENCANA 142
6.1 Rencana Induk Desa Wisata Srimulyo 142
6.2 Rencana Detail Kawasan Wisata Desa Srimulyo 144
6.2.1 Penggunaan Lahan 144
6.2.2 Konsentrasi Daya Tarik Wisata 149
6.2.3 Aksesibilitas 161
6.2.4 Fasilitas Pariwisata 168
6.2.5 Pengelolaan 177
6.3 Rencana Pentahapan dan Pembiayaan 178
6.4 Analisis Manfaat Perencanaan 185
BAB VII KESIMPULAN 188
7.1 Kesimpulan 188
7.2 Limitasi dan Peluang Mendatang 189
7.2.1 Limitasi 189
7.2.2 Peluang Mendatang 189
7.3 Lesson Learned 190
DAFTAR PUSTAKA 192