

- Adi, N. S. (2015). *Analisa Zona Nilai Tanah Akibat Perubahan Penggunaan lahan (Studi Kasus: Surabaya Timur)*. (Skripsi Sarjana, Institut Teknologi Sepuluh Nopember).
- Adnyana, I. W. S., & Syakur, A. R. (2012). Application of geographic information system (gis) based raster data to classify land capability in Bali Province by using differentiator pixel value method. *Journal of People and Environment*, 19(1), 21–29.
- Al-Fatia, T. V. (2019). *Analisis Pengaruh Rencana Penggunaan lahan terhadap Nilai Tanah di Kecamatan Gamping, Sleman, D.I. Yogyakarta Tahun 2013 s.d. 2018*. (Skripsi Sarjana, Universitas Gadjah Mada).
- Anonim. (2020). Modul Teori Permintaan dan Penawaran. *Modul Teori Permintaan Dan Penawaran*, 8, 84.
- Appraisal Institute (U.S.). (2020). *The Appraisal of Real Estate*. In M. McKinley & E. Ruzich (Ed.) (15 ed., Vol. 5, hal. 31). Chicago.
- Arifin, S. (2015). *Kajian Komponen dan Kriteria Standard Pengolahan Dijital Data Penginderaan Jauh Multispektral untuk Klasifikasi Penutup Lahan*, 718–724.
- Azwar, S. (2005). Signifikan atau sangat signifikan. *Buletin Psikologi UGM*. 38-44.
- Blaschke, T. (2010). Object based image analysis for remote sensing. Dalam *ISPRS Journal of Photogrammetry and Remote Sensing* (Vol. 65, Nomor 1, hlm. 2–16). <https://doi.org/10.1016/j.isprsjprs.2009.06.004>
- Congalton, R. G., & Green, K. (2009). *Assessing the Accuracy of Remotely Sensed Data, Principles and Practices* (2 ed.). Taylor & Francis Group.
- Cui, L., G. Li, H., Ren, L., He, H., Liao, N., Ouyang, & Y., Zhang. (2014). Assessment Of Atmospheric Correction Methods For Historical Landsat Tm Images In The Coastal Zone: A Case Study In Jiangsu, China. *European Journal of Remote Sensing*, 47(1), 701–716.
- Danoedoro, P. (2012). *Pengantar Penginderaan Jauh Digital*. Penerbit ANDI.
- Dewi Handayani U.N, R. Soelistijadi, & Sunardi. (2005). Pemanfaatan Analisis Spasial untuk Pengolahan Data Spasial Sistem Informasi Geografi. *Jurnal Teknologi Informasi DINAMIK*, X(2), 108–116.
- Dewi, S., (2011). *Sistem Penggunaan Lahan dalam Analisis OppCost REDD+*. Bogor: World Agroforestry Centre.
- Direktorat Jenderal Planologi Kehutanan dan Tata Lingkungan. (2020). *Penafsiran Citra Resolusi Sedang untuk Menghasilkan Data Penutupan Lahan*. Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan. Jakarta
- Dwiprabowo, H., dkk. (2014). *Dinamika Tutupan Lahan: Pengaruh Faktor Sosial Ekonomi*. Buku.Yogyakarta: PT. Kanisius.
- Eckert, J. K. (1990). *Properti appraisal and assessment administration, The Internatioanal Association of Assessing Officer*. Chicago, USA.

Esri. (2019). What Is Gis? Esri.Com. <https://www.esri.com/en-us/what-is-gis/overview>

Ghifariansyah, M. F. S., & Ritohardoyo, S. (2019). Pengaruh Perubahan Tutupan lahan terhadap Harga Lahan Di Kota Bogor. *Jurnal Bumi Indonesia*, 8(1).

Hamri, S. (2023). *HUBUNGAN STRUKTUR RUANG DAN HARGA LAHAN BERDASARKAN ZONA NILAI TANAH DI PERKOTAAN TALIWANG* (Doctoral dissertation, Universitas Muhammadiyah Mataram).

Hapsari, M. D., & Pradoto, W. (2013). Perkembangan Permukiman di Sekitar Lingkungan Kampus Undip Tembalang. *Jurnal Pembangunan Wilayah & Kota*, 9(4), 404. <https://doi.org/10.14710/pwk.v9i4.6678>

Harjanto, B., & Hidayati, W. (2016). *Konsep Dasar Penilaian Properti*. Edisi Kedua. Yogyakarta.

Hidayati, W., & Harjanto, B. (2003). Konsep dasar penilaian properti. *BPFE, Yogyakarta*, 255-267.

Irawan, B. (2005). Konversi Lahan Sawah : Potensi Dampak, Pola Pemanfaatannya, dan Faktor Determinan. *Forum Penelitian Agro Ekonomi*, 23(1), 1–18.

Jayadinata, J. T. (1999). *Tata Guna Tanah Dalam Perencanaan Pedesaan Perkotaan Dan Wilayah / Oleh Johara T. Jayadinata*. Bandung: Institut Teknologi Bandung.

Karang, E. S., Wijaya, A. P., & Ammarohman, F. J. (2023). Analisis Perubahan dan Prediksi Harga Nilai Tanah di Kelurahan Kedungpane, Kecamatan Mijen, Kota Semarang. *Jurnal Geodesi Undip*, 12(1), 40-50.

Karina, R. K., & Kurniawan, R. (2020). *Identifikasi Penggunaan Lahan Menggunakan Citra Satelit Landsat 8 Melalui Google Earth Engine*. In Seminar Nasional Official Statistics, 798-805.

Kristianingsih, L., Wijaya, A. P., & Sukmono, A. (2016). *Analisis Pengaruh Koreksi Atmosfer Terhadap Estimasi Kandungan Klorofil-A Menggunakan Citra Landsat 8*, 5(4), 56–64.

Kusrini, K., Suharyadi, S., & Hardoyo, S. R. (2011). Perubahan tutupan lahan dan faktor yang mempengaruhinya di Kecamatan Gunungpati Kota Semarang. *Majalah Geografi Indonesia*, 25(1), 25-40. <https://doi.org/10.22146/Mgi.13358>

Lambin, E.F., Geist H.J., & Lepers, E. (2003). *Dynamics of land-use and land-cover change in tropical regions*. Annual Review of Environment and Resources.

Lang, S. (2008). Object-based image analysis for remote sensing applications: modeling reality – dealing with complexity. Dalam S. and H. G. J. Blaschke Thomas and Lang (Ed.), *Object-Based Image Analysis: Spatial Concepts for Knowledge-Driven Remote Sensing Applications* (hlm. 3–27). Springer Berlin Heidelberg. https://doi.org/10.1007/978-3-540-77058-9_1

Li, M., Zang, S., Zhang, B., Li, S., & Wu, C. (2014). A review of remote sensing image classification techniques: The role of spatio-contextual information. *European Journal of Remote Sensing*, 47(1), 389-411.

- Li, X., Gong, P., & Liang, L. (2015). A 30-year (1984–2013) record of annual urban dynamics of Beijing City derived from Landsat data. *Remote Sensing of Environment*, 166, 78–90. <https://doi.org/https://doi.org/10.1016/j.rse.2015.06.007>
- Lu, D., & Weng, Q. (2007). A survey of image classification methods and techniques for improving classification performance. Dalam *International Journal of Remote Sensing* (Vol. 28, Nomor 5, hlm. 823–870). Taylor and Francis Ltd. <https://doi.org/10.1080/01431160600746456>
- Marlina, D. (2022). Klasifikasi Tutupan Lahan pada Citra Sentinel-2 Kabupaten Kuningan dengan NDVI dan Algoritme Random Forest. *STRING (Satuan Tulisan Riset dan Inovasi Teknologi)*, 7(1), 41-49. <http://dx.doi.org/10.30998/string.v7i1.12948>
- Mori, M., Hirose, Y., Akamatsu, Y., & Li, Y. Object-Based Classification of Ikonos Data for Rural Land Use Mapping. *Earth*, 3–6.
- Muhsoni, F. F. (2015). *Penginderaan Jauh (Remote Sensing)*. Bangkalan: UTM PRESS.
- Nikmatun, I. A., & Waspada, I. (2019). Implementasi Data Mining untuk Klasifikasi Masa Studi Mahasiswa Menggunakan Algoritma K-Nearest Neighbor. *Jurnal SIMETRIS*, 10(2), 421–432.
- Peraturan Kepala BIG Nomor 3 Tahun 2016 tentang Spesifikasi Teknis Penyajian Peta Desa.
- Peraturan Menteri Keuangan Nomor 208 tahun 2018 tentang Pedoman Penilaian Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan.
- Permana, F. A. (2022). *Analisis Perubahan Zona Nilai Tanah karena Perubahan Tutupan lahan (Studi Kasus : Kabupaten Klaten Bagian Tengah Tahun 2019 dan 2021)*. (Skrripsi Sarjana, Universitas Gadjah Mada).
- Prawoto, A. (2003). *Teori dan Praktek Penilaian Properti*. Yogyakarta: BPFE.
- Purwadhi, F. S. H., & Sanjoto, T. B. (2008). Pengantar Interpretasi Citra Penginderaan Jauh. BAB III: Dasar Interpretasi Citra Penginderaan Jauh.
- Purwadi, F. S., & Santojo, T. B. (2008). *Pengantar Intepretasi Citra Penginderaan Jauh*. Semarang: Lembaga Penerbangan dan Antariksa Nasional dan Universitas Negeri Semarang.
- QGIS Development Team. (2019). QGIS Geographic Information System. Open Source Geospatial Foundation Project. <http://qgis.osgeo.org>
- Raharjo, N. D., & Sasongko, R. (2017). *Peran Sistem Informasi Geografis Pada Penentuan Prioritas Lahan Dalam Perencanaan Alternatif Koridor Jalan Di Kabupaten Bondowoso* (Issue November).
- Richards, J. A. (2006). *Remote Sensing Digital Image Analysis: An Introduction* . Springer.
- Short, N. M. (1982). *THE LANDSAT TUTORIAL WORKBOOK: Basics of Satellite Remote Sensing*. NASA
- Sihotang, R. H. R. M. T. H., Rengkung, L. R., & Katiandagho, T. M. (2021). Analisis Perubahan Penggunaan Lahan Terhadap Perubahan Zona Niai Tanah di Kecamatan Mapanget Kota Manado Provinsi Sulawesi Utara. *Jurnal Ilmiah Agri-SosialEkonomi*, 5(2), 729–736.

Sipahutar, S. D., & Susilowati, I. (2012). Valuasi Ekonomi Dampak Perpindahan Kampus Undip Pleburan di Tembalang dan Strategi Pengembangan Wilayah di Kecamatan Tembalang. *Diponegoro Journal of Economics*, 1(1), 1–11.

Sutawijaya, A. (2004). Analisis Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Nilai Tanah sebagai Dasar Penilaian Niali Jual Obyek Pajak (NJOP) PBB di Kota Semarang. *Economic Journal of Emerging Markets*, 9(1).

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 12 Tahun 1994 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1985 tentang Pajak Bumi Dan Bangunan.

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.

USGS. (2019). *Landsat 8 (L8) Data Users Handbook (Version 4)*. Department of the Interior U.S. Geological Survey. <https://landsat.usgs.gov/landsat-8-l8-data-users-handbook-section-1>.

Widiarsa, I. P. A., & Suartika, G. A. M. (2018). Pengendalian Alih Fungsi Lahan Pertanian Di Kawasan Perkotaan Mangupura Kabupaten Badung. Ruang-Space, Jurnal Lingkungan Binaan. *Journal Of The Built Environment*, 5(2).
<https://doi.org/10.24922/Jrs.V5i2.42995>

Zhang, Y., & Mishra, R. K. (2012). A Review and Comparison of Commercially Available Pan-Sharpning Techniques for High Resolution Satellite Image Fusion. *IEEE Geoscience and Remote Sensing Society*, 182–185