

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	i
LEMBAR PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI.....	iii
LEMBAR HAK CIPTA DAN STATUS	iv
KATA PENGANTAR	v
INTISARI.....	vi
ABSTRACT.....	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR TABEL.....	xiii
LEMBAR KONSULTASI.....	xiv
BAB I	1
PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	3
1.3. Tujuan Penelitian.....	3
1.4. Batasan Masalah.....	4
1.5. Manfaat Penelitian.....	4
1.6. Keaslian Penelitian	5
1.7. Sistematika Penulisan.....	8
BAB II.....	10
LANDASAN TEORI.....	10
2.1. Proyek Konstruksi	10
2.1.1. Jenis – Jenis Proyek	11
2.1.2. Sasaran dan Kendala Pada Proyek	12
2.2. Manajemen Proyek Konstruksi	13
2.2.1. Hal – Hal Yang Termasuk Manajemen Proyek	13
2.2.2. Tahapan Manajemen Konstruksi	14
2.2.3. Tujuan Manajemen Konstruksi	15
2.3. Proses Perencanaan Proyek Konstruksi.....	15

2.4.1.	Tujuan Perencanaan Proyek	16
2.4.2.	Proses Perencanaan Proyek Konstruksi	16
2.4.3.	Alat Perencanaan Proyek Konstruksi	18
2.4.	Penjadwalan Proyek Konstruksi	19
2.5.1.	Proses Penjadwalan Proyek	19
2.5.2.	Ketidakpastian dalam penjadwalan proyek	24
2.5.	Metode Penjadwalan Proyek Konstruksi	24
2.6.1.	Metode Diagram Batang (<i>Bar Graph Method</i>)	25
2.6.2.	Metode Diagram Jaringan (<i>Network Diagram</i>)	26
2.6.3.	<i>Critical Path Method</i> (CPM)	27
2.6.4.	<i>Precedence Diagram Method</i> (PDM)	29
2.6.5.	Metode <i>Project Evaluation and Review Technique</i> (PERT)	30
2.6.	Metode <i>Critical Chain Project Management</i> (CCPM)	31
2.7.1.	<i>Student's Syndrome</i>	32
2.7.2.	<i>Parkinson's Law</i>	32
2.7.3.	<i>Multitasking</i>	33
2.7.4.	Manajemen Penyangga (<i>Buffer</i>)	34
2.7.5.	Metode Perhitungan <i>Buffer</i>	37
2.7.6.	Langkah – langkah Metode CCPM	39
BAB III	.....	40
METODOLOGI PENELITIAN	.....	40
3.1.	Lokasi dan Waktu Penelitian	40
3.2.	Metode Pengumpulan Data	41
3.2.1.	Data Umum Proyek	41
3.2.2.	Data Penelitian	42
3.3.	Peralatan Penelitian	42
3.4.	Tahap dan Prosedur Penelitian	43
3.5.	Metode Pengolahan Data	44
BAB IV	.....	45
ANALISIS DAN PEMBAHASAN	.....	45
4.1	Analisis Data	45

4.2.1	Deskripsi Pekerjaan.....	45
4.2.2	Hubungan Antara Pekerjaan Dan Durasi	47
4.2	Analisis Penjadwalan Dengan Metode <i>Critical Chain Project Management</i> (CCPM)	50
4.3.1	Penjadwalan Jadwal Rencana (awal) Dengan <i>Microsoft Project</i> ...	50
4.3.2	Pemotongan Durasi Pekerjaan Awal.....	53
4.3.3	Penyusunan Ulang Penjadwalan	56
4.3.4	Perhitungan Manajemen Penyangga (<i>Buffer Time</i>)	62
4.3.5	Durasi Penjadwalan Dengan Metode CCPM.....	64
4.3	Perbandingan Durasi Rencana (Awal) dengan Durasi CCPM.....	64
4.4	Analisis Kebutuhan Tenaga Kerja.....	65
BAB V	.....	91
KESIMPULAN DAN SARAN	.....	91
5.1.	Kesimpulan.....	91
5.2.	Saran	92
DAFTAR PUSTAKA	.....	93
LAMPIRAN	.....	95