

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- Ali, Muhammad, 2009, *Metode Penelitian Hukum Penelitian Hukum Empirik/Nondoktrinal dan Analisis Statistik*, Universitas Negeri Surabaya, Surabaya.
- Arikunto, Suharsimi, 2019, *Prosedur Penelitian Suatu Pendekatan Praktik*, PT Rineka Cipta, Jakarta.
- Aswani, M. Natsir, 2013, *Hukum Pembuktian Perkara Perdata di Indonesia*, UII Press, Yogyakarta.
- Azwar, Saifuddin, 2005, *Metode Penelitian*, Pustaka Pelajar, Yogyakarta.
- Kansil, Christine S.T., 2018, *Pengantar Ilmu Hukum dan Tata Hukum Indonesia*, Balai Pustaka, Jakarta.
- Kementerian PU & PR RI, 2016, *Buku Saku Direktorat Rumah Susun Kementerian PU & OR 2016*, Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat RI, 2016, Jakarta.
- Marzuki, Peter Mahmud, 2005, *Penelitian Hukum*, Kencana Prenada Media Group, Jakarta.
- Mertokusumo, Sudikno, 2010, *Bunga Rampai Ilmu Hukum*, Liberty, Yogyakarta.
- Miru, Ahmadi dan Sakka Pati, 2022, *Memahami Syarat Keabsahan Perjanjian*, Unhas Press, Makasar.
- Moleong, Lexy J., 1989, *Metodologi Penelitian Kualitatif*, CV Remadja Karya, Bandung.
- Muhamad, Abdulkadir, 1986, *Hukum Perjanjian*, Alumni, Bandung.
- , 2004, *Hukum dan Penelitian Hukum*, PT Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Poerwodaminta, W.J.S., 1976, *Kamus Umum Bahasa Indonesia*, PN Balai Pustaka, Jakarta.
- Rahardjo, Satjipto, 2014, *Ilmu Hukum*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Santoso, Urip, 2017, *Hak Atas Tanah, Hak Pengelolaan, dan Hak Milik atas Satuan Rumah Susun*, Kencana, Jakarta.
- Soekanto, Soerjono, 2014, *Penelitian Hukum Normatif: Suatu Tinjauan Singkat*, PT Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Soemitro, Ronny Hanitijo, 1982, *Metodologi Penelitian Hukum*, Ghalia Indonesia, Semarang.
- Subana, Muhammad, 2005, *Dasar-Dasar Penelitian Ilmiah*, Pustaka Setia,

Bandung.

Subekti, Raden., R. Tjitrosudibio, 2006, *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*, Pradnya Paramita, Jakarta.

-----, 1987, *Perjanjian*, Intermassa, Jakarta.

-----, 1995, *Aneka Perjanjian*, Citra Aditya Bakti, Bandung.

Sugiyono, 2019, *Metodelogi Penelitian Kuantitatif dan Kualitatif dan R&D*, Alfabeta, Bandung.

Sunggono, Bambang, 1997, *Metodelogi Penelitian Hukum*, PT Raja Grafindo Persada, Jakarta.

Jurnal

Alfiansyah, I Nyoman Nurjaya, dan Sihabudin, "Urgency Binding Sale Agreement Deed Of Land That Made By Notary," *Jurnal Mahasiswa Fakultas Hukum Universitas Brawijaya*, Vol. x, No. x, 2015.

Muljono, Bambang Eko, "Kekuatan Pembuktian Akta Dibawah Tangan", *Jurnal Independent*, Vol. 5, No. 1, 2017.

Pawana, Sekhar Chandra, "Konsepsi Perjanjian Pengikatan Jual Beli Rumah Susun Milik Sebagai Sebuah Panjer," *Jurnal Hukum Kenotariatan*, Vol. x, No. x, 2019.

Rahmani, Safira Riza dan Nynda Fatmawati Octarina, "Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli Rumah/ Rumah Susun sebagai Perlindungan Hukum bagi Penjual dan Pembeli," *Jurnal Supremasi*, Vol. 10, No. 1, 2020.

Taliwongso, Candella Angela Anatea, "Kedudukan Akta Otentik Sebagai Alat Bukti dalam Persidangan Perdata Ditinjau dari Pasal 1870 KUH Perdata (Studi Kasus Putusan Nomor 347/Pdt.G/2012/PN.Mdn)", *Lex Administratum*, Vol. 10, No. 2, 2022.

Umbas, Sita Arini, "Kedudukan Akta Di bawah Tangan Yang Telah Dilegalisasi Notaris dalam Pembuktian di Pengadilan," *Lex Crimen*, Vol. VI, No. 1, Jan-Feb, 2017.

Widia, I Ketut dan I Nyoman Putu Budiarta, "Cacat Kehendak Sebagai Dasar Batalnya Perjanjian", *KERTHA WICAKSANA: Sarana Komunikasi Dosen dan Mahasiswa*, Vol. 16, No. 1, 2022.

Hasil Penelitian/ Tugas Akhir

Anggorojati, Arif, 2023, *Keabsahan Hukum Tanda Tangan Digital Dalam Perjanjian Elektronik Melalui Aplikasi PrivyID*, Skripsi, Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia.

Harefa, Billy Dicko S, 2020, *Kajian Yuridis Perjanjian Pengikatan Jual Beli Unit*

Apartemen Pada Apartemen X di Sleman, Tesis, Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada.

Munfarid, Husnul, Imam Kuswahyono, dan Suhariningsih, 2014, *Implikasi Yuridis Jual Beli Tanah yang Tidak Dilakukan di Hadapan Ppat terhadap Proses Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah (Analisis Putusan No. 18/pdt.g/2012/pn.lmg)*, Skripsi, Fakultas Hukum Universitas Brawijaya.

Paramita, Tineke, 2019, *Kepastian Hukum Bentuk Perjanjian Pengikatan Jual Beli Rumah Susun*, Tesis, Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Jember.

Artikel, Majalah, atau Koran

Radar Jogja, "Tahun Ini, Lima Apartemen Dibangun," *Radar Jogja*, 9 Januari 2019.

Suryani, Bhukti dan Sunartono, "Susahnya Buruh Murah Punya Rumah di Jogja," *Harian Jogja*, 11 Oktober 2022.

Peraturan Perundang-undangan

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945.

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Staatsblad Tahun 1847 Nomor 23).

Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 117, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4432) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 3, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5491).

Undang – Undang Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 7, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5188) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 238, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6841).

Undang – Undang Nomor 20 Tahun 2011 tentang Rumah Susun (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 108, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5252) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 238, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6841).

Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 238,

Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6841) sebagaimana telah ditetapkan menjadi Undang-Undang dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856).

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1997 Nomor 59) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 28, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6630).

Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2016 tentang Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Permukiman (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 101, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5883) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2016 tentang Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Permukiman (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 22, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6624).

Peraturan Pemerintah Nomor 13 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Rumah Susun (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 23, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6625).

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 11/PRT/M/2019 Tahun 2019 tentang Sistem Perjanjian Pendahuluan Jual Beli Rumah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 777).