

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PERSYARATAN.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
CEKLIST JUDUL PROYEK AKHIR.....	iv
SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS LAPORAN	v
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	vi
SURAT PERNYATAAN KEBENARAN DOKUMEN	vii
LEMBAR HAK CIPTA DAN STATUS	viii
LEMBAR KONSULTASI/BIMBINGAN PROYEK AKHIR	x
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	xi
UCAPAN TERIMA KASIH.....	xii
INTISARI	xiv
ABSTRACT.....	xv
DAFTAR ISI.....	xvi
DAFTAR GAMBAR	xx
DAFTAR TABEL.....	xxii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	4
1.3 Tujuan Penelitian.....	4
1.4 Batasan Masalah.....	5
1.5 Manfaat Penelitian.....	5
1.6 Sistematika Penulisan.....	6
1.6.1 Bagian Awal.....	6

1.6.2	Bagian Inti.....	6
1.6.3	Bagian Akhir	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA & LANDASAN TEORI.....		8
2.1	Penelitian Terdahulu	8
2.2	Manajemen Proyek.....	16
2.2.1	Definisi Manajemen Proyek.....	16
2.2.2	Fungsi Manajemen Proyek.....	18
2.2.3	Tujuan Manajemen Proyek	20
2.3	<i>Building Information Modeling (BIM)</i>	20
2.3.1	Definisi <i>Building Information Modeling (BIM)</i>	20
2.3.2	Dimensi BIM (<i>BIM Dimension Terminology</i>)	22
2.3.3	<i>BIM Level of Development (LOD)</i>	25
2.3.4	Perangkat Lunak BIM.....	27
2.3.5	Perbedaan Metode BIM dengan Metode Konvensional CAD.....	29
2.3.6	<i>BIM Based Scheduling & Cost Estimation</i>	32
2.4	BIM Sebagai Metode Pengendalian Proyek.....	32
2.5	<i>Factory-Warehouse</i>	33
BAB III METODOLOGI PENELITIAN		35
3.1	Rencana Penelitian dan Alat Pendukung	35
3.1.1	Lokasi Penelitian.....	35
3.1.2	Cakupan Pekerjaan Proyek	36
3.1.3	Stakeholder atau Pemangku Kepentingan Proyek	39
3.1.4	Alat dan Bahan yang Digunakan	40
3.2	Uraian Variabel Penelitian	41
3.2.1	Variabel Bebas	41

3.2.2	Variabel Terikat	41
3.3	Teknik Pengumpulan Data dan Informasi Pendukung.....	41
3.3.1	Metode Kerja Pada Pengumpulan Data	41
3.3.2	Sumber Data.....	42
3.4	Metode Analisa dan Pengolahan Data.....	44
3.4.1	Pembuatan Model Building Information Modelling (BIM)	44
3.4.2	Review dan Koreksi Model BIM	44
3.4.3	Pemodelan Penjadwalan dan Estimasi Biaya Proyek	45
3.4.4	Analisa Perbandingan Output BIM terhadap Metode Konvensional 45	
3.5	Bagan Alir Penelitian	45
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN		47
4.1	Rekomendasi Alur Strategi Implementasi <i>Building Information Modeling</i> (BIM) 47	
4.1.1	BIM Execution Plan (BEP).....	48
4.1.2	Alur Strategi Implementasi <i>Building Information Modeling</i> (BIM) 54	
4.2	Penjadwalan Proyek dengan Teknologi BIM dan Konvensional.....	63
4.2.1	Penjadwalan Metode Konvensional.....	64
4.2.2	Penjadwalan Metode 4D BIM	72
4.3	Estimasi Biaya dengan Teknologi BIM dan Konvensional	81
4.3.1	Perbandingan Estimasi Biaya	81
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN		93
5.1	Kesimpulan.....	93
5.2	Saran.....	94
DAFTAR PUSTAKA		95

LAMPIRAN.....	99
---------------	----