

## DAFTAR PUSTAKA

- Anonymous, 1993, *Rencana Umum Tata Ruang Kota Ungaran Tahun 1993/1994*, Pemda Tingkat II Kabupaten Semarang.
- Anonymous, 1994, *Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Dati II Semarang Tahun 1994/1995–2003/2004*, Pemerintah Kabupaten Tingkat II Semarang.
- Anonymous, 1995, *Laporan Perhitungan Perkiraan Pendapatan Perkapita Penduduk Kabupaten Semarang*, Bappeda dan Kantor Statistik Kabupaten Semarang.
- Anonymous, 1997, *Program Jangka Menengah (PJM) Program Pembangunan Prasarana Kota Terpadu (P3KT) Kota Ungaran, Bergas dan Calon Kotip Ambarawa Tahun 1998/1999–2003/2004*, Pemerintah Kabupaten Daerah Tingkat II Semarang.
- Anonymous, 1999, *Penyusunan Revisi Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Semarang*, Pemerintah Kabupaten Daerah Tingkat II Semarang dan Bappeda.
- Anonymous, *Monografi Kecamatan Ungaran tahun 1993-2000*, Kantor Statistik Kabupaten Semarang.
- Anonymous, 2002, *Kabupaten Semarang Dalam Angka 2000*, Pemerintah Kabupaten Semarang dan Kantor Statistik Kabupaten Semarang.
- Anonymous, 2002, *PDRB Kabupaten Semarang Tahun 1996 - 2000*, Pemerintah Kabupaten Semarang dan Kantor Statistik Kabupaten Semarang.
- Andrews, Richard B., 1971, *Urban Land Economic and Public Policy*, The Free Press Collier Macmillan Limited, New York – London.
- Anwar, Efendi, 1993, *"Dampak Alih Fungsi Lahan Sawah Menjadi Lahan Non Pertanian di Sekitar Wilayah Perkotaan"*, Jurnal Perencanaan Wilayah dan Kota, Vol. 10, ITB, Bandung.
- Bintarto, R., 1977, *Pola Kota dan Permasalahannya*, Fakultas Geografi Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Bintarto, R., 1983, *Interaksi Desa Kota*, Ghalia Indonesia, Jakarta.

Bish, Robert L., and Hugh O. Nourse, 1975, *Urban Economics and Policy Analysis*, International Student Edition, Mc Graw-Hill, Tokyo.

Boediono, 1992, *Teori Pertumbuhan Ekonomi*, Edisi I, BPFE, Yogyakarta.

Branch, Melville, 1995. *Perencanaan Kota Komprehensif dan Penjelasan (terjemahan)*, Djunaedi (Editor). Gadjah Mada University Press, Yogyakarta.

Chapin, F. Stuart Jr. dan Kaiser, E.J., 1979, *Urban Land Use Planning*, Third Edition, University of Illinois Press, USA.

Daldjoeni, N., 1997. *Geografi Baru, Organisasi Keruangan dalam Teori dan Praktek*. Alumni. Bandung. Hal 58-96.

Friedmann, John and Robert Wulff, 1979, *The Urban Transition Comparative Studies of Newly Industrializing Societies*, Edward Arnold (Publisher) Ltd, London.

Gallion, Arthur B dan Eisner, Simon, 1950, *The Urban Pattern, City Urban Planning and Design*, D. Van Nostrand Reinhold Company, Inc.

Glasson, John, 1977, *An Introduction To Regional Planning, Concepts, Theory and Practice*, Hutchinson and Co, London.

Jayadinata, Johara T., 1999, *Tata Guna Tanah Dalam Perencanaan Pedesaan, Perkotaan dan Wilayah*, ITB, Bandung.

Jhingan, M. L., 1988, *Ekonomi Pembangunan dan Perencanaan*, Cetakan I, CV. Rajawali, Jakarta.

Kaiser, Edward J., Giodschalk, David R., F. Stuar Chapin, Jr., 1995, *Urban Land Use Planning*, University of Illinois Press.

Karyoedi, Mochtar, 1993, *"Managemen Lahan Perkotaan"*, Jurnal Perencanaan Wilayah dan Kota, No. 10 Triwulan IV, ITB, Bandung.

Khairuddin, 2000, *Pembangunan Masyarakat*, Liberty, Yogyakarta.

Koestoer, Raldi H., 1997, *Perspektif Lingkungan Desa Kota Teori dan Kasus*, Penerbit Universitas Indonesia, Jakarta.

Koestoer, Raldi H., 2001, *Dimensi Keruangan Kota*, Penerbit Universitas Indonesia, Jakarta.

- Mantra, Ida Bagoes, 1999. *Mobilitas Penduduk Sirkuler Dari Desa ke Kota*, Pusat Penelitian Kependudukan Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Moleong, Lexy J., 2000. *Metodologi Penelitian Kualitatif*, PT. Remaja Rosdakarya, Bandung. Hal 2-4.
- Muhajir, Noeng, 1992. *Metode Penelitian Kualitatif*, Yogyakarta, Rahe Sarasin.
- NUDS, 1985. *NUDS Final Report*, Directorate of City and Regional Planning, Departement of Public Works, Jakarta.
- O' Sullivan, Arthur, 1996, *Urban Economics*, Third Edition, Irwin, Inc., Homewood-Boston.
- Reksohadiprodjo, S dan A. R. Karseno, 1994, *Ekonomi Perkotaan*, BPFE-UGM, Yogyakarta.
- Rondinelli, Dennis A., 1983, *Secondary Cities in Developing Countries: Policies for Diffusing Urbanization*, Sage Publication, London.
- Sandy, I Made, 1977, *Penggunaan Tanah (Land Use) di Indonesia*, Direktorat Tata Guna Tanah Departemen PU, Jakarta.
- Sujarto, Djoko, 1989, *Faktor Sejarah Perkembangan Kota Dalam Perencanaan Pembangunan Kota*, Penerbit Jurusan Teknik Planologi Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan ITB, Bandung.
- Sujarto, Djoko, 1992, *Perkembangan Perencanaan Tata Ruang Kota di Indonesia*, Penerbit Jurusan Teknik Planologi Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan ITB, Bandung.
- Tamin. Et al., 1992, *"Ilmu Wilayah; Implikasi dan Penerapannya Dalam Pembangunan di Indonesia"*, Bina Cipta, Jakarta.
- Tumewu, W., 1997, *"Arah Perkembangan Transportasi di Indonesia"*, Jurnal Perencanaan Wilayah dan Kota, Vol. 8 No. 3, ITB, Bandung.
- Yunus, Hadi Sabari, 1994, *Teori dan Model Struktur Keruangan Kota*, Yogyakarta: Fakultas Geografi UGM.

Yunus, Hadi S, 2000, *Struktur Tata Ruang Kota*, Cetakan 1, Penerbit  
Pustaka Pelajar, Yogyakarta.

Zulkaidi, Denny, 1999, "*Pemahaman Perubahan Pemanfaatan Lahan Kota  
Sebagai Dasar Bagi Kebijakan Penanganannya*", Jurnal  
Perencanaan Wilayah dan Kota, Vol. 10 No. 2, ITB, Bandung.



# LAMPIRAN

MAJALAH



# **PENGARUH PERKEMBANGAN KEGIATAN EKONOMI KOTA TERHADAP PERKEMBANGAN PENGGUNAAN LAHAN KOTA (Studi Kasus: Kota Ungaran)**

## **DAFTAR PERTANYAAN (QUISIONER) PENELITIAN**

### **I. IDENTITAS RESPONDEN**

1. Nomor : .....
2. Nama : .....
3. Umur : .....
4. Jenis Kelamin : 1. Perempuan ( )  
2. Laki – Laki ( )
5. Pekerjaan : .....
6. Alamat : .....  
RT ..... RW .....  
Kelurahan/Desa : .....  
Kecamatan : .....  
Kota Ungaran, Kabupaten Semarang

### **II. PERTANYAAN PENELITIAN**

#### **A. Untuk Responden Kelompok Perdagangan dan Jasa**

1. Asal bapak/ibu dari mana?  
.....
2. Berapa lama bapak/ibu telah menjalankan usaha dilokasi ini?  
.....
3. Apa alasan bapak/ibu memilih lokasi tempat usaha/dagang yang sedang  
dijalankan ini?  
.....  
.....

4. Status kepemilikan tanah tempat usaha: Milik pribadi/Sewa pakai/Kontrak/lain-lain\*  
(coret yang tidak sesuai). Jika lain-lain jelaskan?

.....  
.....  
.....

5. Sebelum digunakan untuk tempat usaha, dahulunya lahan ini digunakan untuk apa ?

.....  
.....

6. Dari manakah rata-rata konsumen yang membeli/menggunakan usaha bapak/ibu?

.....  
.....  
.....  
.....

## B. Untuk Responden Kelompok Industri Kecil dan Industri Rumah Tangga

1. Asal bapak/ibu dari mana?

.....

2. Berapa lama bapak/ibu telah menjalankan usaha di lokasi ini?

.....

3. Apa alasan bapak/ibu memilih lokasi tempat usaha yang sedang dijalankan ini?

.....  
.....

4. Apakah fungsi lahan sebelum usaha ini dijalankan?

.....  
.....



5. Ke mana sajakah pemasaran hasil produksi usaha bapak/ibu dipasarkan?

.....  
.....

6. Berapakah jumlah tenaga kerja yang ada di tempat bapak/ibu?

.....

Dari mana sajakah asal tenaga kerja tersebut?

.....  
.....

7. Dimanakah tenaga kerja bapak/ibu bertempat tinggal?

.....  
.....

**C. Untuk Responden Kelompok Pekerja di Sektor Industri**

1. Sebelum bapak/ibu menempati rumah tempat tinggal sekarang ini, dari manakah bapak/ibu berasal?

.....

2. Berapa lama bapak/ibu tinggal menetap di Kota Ungaran?

.....

3. Apakah status tempat tinggal bapak /ibu sekarang ini?

Rumah tinggal, Sewa/kontrak, Kost, Lain-lain (coret yang tidak perlu)

Jika lain-lain, jelaskan .....

.....

4. Dimanakah bapak/ibu bekerja?

.....

5. Kira-kira berapakah jarak antara tempat tinggal dengan tempat bekerja bapak/ibu?

.....

6. Alat transportasi apa yang anda gunakan ke tempat kerja?

.....

7. Alasan apa yang menyebabkan bapak/ibu memilih bertempat tinggal di sini?

.....

.....

**Atas Perhatian dan Partisipasi Bapak dan Ibu  
Kami Ucapkan banyak Terimakasih**



# 1. Hasil Wawancara

UNIVERSITAS  
GADJAH MADA

Pengaruh perkembangan kegiatan ekonomi kota terhadap perkembangan penggunaan lahan kota ::  
Studi Kasus Kota Ungaran  
FANTONI, Said Riza, Dr. Amiruddin Ardani, MA  
Universitas Gadjah Mada, 2003 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

No.	Hal Pertanyaan	Ragam Jawaban	Jumlah Responden yang Menjawab Per Kelompok		TOTAL	
			Jasa	Perdag.	(Org)	(%)
1.	Asal Responden	a. Kota Ungaran	2	4	6	30
		b. Kecamatan Ungaran	5	3	8	40
		c. Dari Luar Kecamatan Ungaran	3	3	6	30
2.	Lama usaha dijalankan	a. < 5 tahun	6	4	10	50
		b. 5 s/d 10 tahun	4	5	9	45
		c. > 10 tahun	0	1	1	5
3.	Alasan Pemilihan Lokasi	a. Harga relatif murah	1	2	3	15
		b. Dekat dengan industri atau permukiman	6	3	9	45
		c. Aksesibilitas	3	5	8	40
4.	Status Kepemilikan Tempat Usaha	a. Milik Pribadi	4	7	11	55
		b. Kontrak	5	2	7	35
		c. Lain-lain	1	1	2	10
5.	Fungsi lahan sebelum usaha	a. Pekarangan	2	5	7	35
		b. Rumah tinggal	7	5	12	60
		c. Sawah/tegalan	1	0	1	5
6.	Mayoritas Konsumen	a. Penduduk sekitar lokasi	7	8	13	65
		b. Penduduk kota Ungaran	3	2	6	30
JUMLAH RESPONDEN			10	10	20	100

No.	Hal Pertanyaan	Ragam Jawaban	Jumlah Responden	
			(Org)	(%)
1.	Asal Responden	a. Kota Ungaran b. Kecamatan Ungaran c. Dari Luar Kecamatan Ungaran	3 5 2	15 25 10
2.	Lama usaha dijalankan	a. < 5 tahun b. 5 s/d 10 tahun c. > 10 tahun	5 4 1	50 40 10
3.	Alasan Pemilihan Lokasi	a. Harga relatif murah b. Dekat dengan permukiman c. Aksesibilitas d. Milik sendiri	4 2 3 1	40 20 30 10
4.	Fungsi lahan sebelum usaha	a. Pekarangan b. Rumah tinggal	2 8	20 80
5.	Pemasaran Hasil Produksi	a. Kota Ungaran b. Di dalam dan di luar Kota Ungaran	3 7	30 70
6.	Jumlah Tenaga Kerja	a. < 5 orang b. 5 s/d 10 orang c. > 10 orang	4 4 2	40 40 20
7.	Asal (mayoritas) Tenaga Kerja	a. Setempat/lokasi sekitar b. Di luar Kota Ungaran c. Di luar Kec. Ungaran	6 2 2	60 20 20
8.	Tempat tinggal Tenaga Kerja	a. Disekitar wilayah kegiatan b. Di permukiman sekitar	3 7	30 70
JUMLAH RESPONDEN			10	100

### 3. Hasil Wawancara



Pengaruh perkembangan kegiatan ekonomi kota terhadap perkembangan penggunaan lahan kota ::  
 Studi Kasus Kota Ungaran  
 FANTONI, Said Riza, Dr. Amiruddin Ardani, MA  
 Universitas Gadjah Mada, 2003 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

No.	Hal Pertanyaan	Ragam Jawaban	Jumlah Responden	
			(Org)	(%)
1.	Asal Responden	a. Kota Ungaran b. Kecamatan Ungaran c. Dari Luar Kecamatan Ungaran	3 10 7	15 50 35
2.	Lama tinggal	a. < 5 tahun b. 5 tahun lebih	14 6	70 30
3.	Status tinggal	a. Rumah sendiri b. Sewa/kontrak c. Kost d. Ikut saudara	4 5 9 2	20 25 45 10
4.	Tempat kerja	a. Kota Ungaran b. Kecamatan Bergas	11 9	55 45
5.	Jarak ke tempat kerja	a. Kurang dari 1 Km b. 1 s/d 3 Km c. Lebih dari 3 Km	3 12 5	15 60 25
6.	Alat transportasi ke tempat kerja	a. Jalan kaki b. Sepeda motor c. Angkutan umum	3 5 12	15 25 60
7.	Alasan pemilihan lokasi tinggal	a. Harga relatif murah b. Dekat tempat kerja c. Dekat pusat kegiatan d. Aksesibilitas	3 10 2 5	15 50 10 25
JUMLAH RESPONDEN			20	100