

## DAFTAR ISI

<b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI .....</b>	<b>iii</b>
<b>INTISARI .....</b>	<b>iv</b>
<b>ABSTRACT.....</b>	<b>v</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vi</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>xii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Pertanyaan Penelitian .....	5
1.3 Tujuan dan Sasaran .....	5
1.4 Manfaat Penelitian.....	6
1.4.1 Manfaat Praktis.....	6
1.4.2 Manfaat Teoritis.....	6
1.5 Ruang Lingkup.....	7
1.5.1 Ruang Lingkup Substansial.....	7
1.5.2 Ruang Lingkup Spasial .....	7
1.6 Keaslian Penulisan .....	8
1.7 Sistematika Pembahasan.....	11
1.8 Kerangka Berfikir Penelitian .....	12
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>14</b>
2.1 Tinjauan Ruang Terbuka Non Hijau (RTNH) .....	14
2.1.1 Ruang Terbuka Publik .....	14
2.1.2 Ruang Terbuka Sebagai Barang Publik .....	17
2.1.3 Ruang Terbuka Non Hijau (RTNH) .....	18
2.1.4 Fungsi dan Manfaat RTNH.....	20
2.1.5 Ruang Lingkup Struktur dan Pola Ruang RTNH.....	22
2.1.6 Tipologi RTNH.....	26
2.1.7 Karakteristik Pengguna RTNH.....	30
2.1.8 Karakteristik Aktivitas RTNH.....	32

2.1.9 Faktor Yang Mempengaruhi Efektivitas Pemanfaatan RTNH .....	33
2.2 Pendekatan Valuasi Ekonomi Untuk Pembiayaan RTNH .....	35
2.2.1 <i>Willingnes To Pay</i> .....	36
2.2.2 <i>Contingent Valuation Method</i> .....	38
2.3 Fiskal Derah .....	40
2.4 <i>Cost Benefit Analysis (CBA)</i> .....	43
2.5 Landasan Teori .....	44
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>46</b>
3.1 Metode Penelitian .....	46
3.2 Lokasi Penelitian .....	46
3.3 Unit Amatan & Unit Analisis .....	47
3.4 Populasi & Sampling .....	48
3.4.1 Populasi .....	48
3.4.2 Sampel .....	48
3.5 Variabel Penelitian .....	50
3.6 Alat/Instrument Penelitian .....	53
3.7 Jenis dan Metode Pengumpulan Data .....	53
3.8 Karakteristik Responden .....	56
3.9 Teknik Analisis Data .....	59
3.9.1 Analisis Deskriptif Kualitatif .....	59
3.9.2 Analisis Statistik Deskriptif .....	60
3.10 Limitasi Penelitian .....	62
3.11 Kerangka Tahap Analisis .....	63
<b>BAB IV TINJAUAN UMUM WILAYAH .....</b>	<b>65</b>
4.1 Kepanéwon Depok .....	65
4.2 Kondisi Kawasan Penelitian .....	67
4.2.1 Kondisi Fisik dan Administrasi .....	67
4.2.2 Kondisi Sosial .....	69
4.2.3 Kondisi Ekonomi .....	70
<b>BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>73</b>
5.1 Kondisi RTNH Perkotaan Di Kawasan Seturan .....	73
5.2 Penilaian Kondisi RTNH Eksisting Pada Kawasan Perkotaan Seturan ...	84

5.2.1 Usulan Perbaikan Kondisi RTP Pada Kawasan Seturan.....	87
5.2.2 Komparasi Eksisting Dan Evaluasi Desain Pada Perkotaan Sleman	93
5.3 <i>Willingness To Pay</i> .....	96
5.3.1 Kesediaan Membayar WTP .....	96
5.3.2 Faktor-Faktor Kesediaan Membayar WTP .....	100
5.3.3 Faktor Responden Bersedia Membayar WTP dari Aspek RTNH..	106
5.4 Peluang Integrasi WTP Masyarakat Dalam Sistem Fiskal Daerah.....	107
5.5 Efektivitas Keberhasilan RTNH .....	116
5.6 Diskusi Komprehensif.....	118
<b>BAB IV KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>122</b>
6.2 Kesimpulan.....	122
6.2 Saran.....	123
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>125</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>130</b>