

DAFTAR PUSTAKA

- Abdul Manaf, A., & Ie Zheng, G. (2019). Faktor-faktor penentu harga rumah dari perspektif pemaju perumahan. *Malaysian Journal of Society and Space*, 15(4). <https://doi.org/10.17576/geo-2019-1504-18>
- Adams, J. S. (1965). *Inequity In Social Exchange*. [https://doi.org/https://doi.org/10.1016/S0065-2601\(08\)60108-2](https://doi.org/https://doi.org/10.1016/S0065-2601(08)60108-2)
- Advetorial. (2022, Maret 28). 10 Tahun Firdaus- Ayat, Jadikan Pekanbaru Kota Masa Depan, Kota Rujukan di Indonesia. *Pekanbaruexpress*.
- Badan Standar Nasional. (2004). Tata cara perencanaan lingkungan perumahan di perkotaan. Dalam *SNi 03-1733-2004*.
- Bernt, M., & Colini, L. (2013). *Exclusion, Marginalization and Peripheralization*. www.irs-net.de/download/wp-exclusion-marginalization-peripheralization.pdf
- Buhangin, J. (2013). Spatial equity: A parameter for sustainable development in indigenous regions. *WIT Transactions on Ecology and the Environment*, 179 VOLUME 2, 1343–1350. <https://doi.org/10.2495/SC131142>
- Corbridge, S. (2002). Development as freedom: The spaces of Amartya Sen. *Progress in Development Studies*, 2(3), 183–217. <https://doi.org/10.1191/1464993402ps037ra>
- Damanik, A. M., Zulgani, & Rosmeli. (2018). Faktor-faktor yang mempengaruhi ketimpangan pendapatan melalui pertumbuhan ekonomi di Provinsi Jambi. *e-Jurnal Perspektif Ekonomi dan Pembangunan Daerah*, 7(1), 2303–1255.
- Danawati, S., Bendesa, I. K. G., & Utama, M. S. (2016). Pengaruh Pengeluaran Pemerintah dan Investasi Terhadap Kesempatan Kerja, Pertumbuhan Ekonomi serta Ketimpangan Pendapatan Kabupaten/Kota di Provinsi Bali. *E-Jurnal Ekonomi dan Bisnis Universitas Udayana*, 5.7, 2123–2160.
- Douglas, R. (2013, Januari 28). *Commentary: What We Mean By “Inclusive Cities” – The Informal City Dialogues*. Next City. <https://nextcity.org/informalcity/entry/commentary-what-we-mean-by-inclusive-cities>
- DPMPTSP. (2022). *Potensi dan Peluang Investasi Kota Pekanbaru 2022* (DPMPTSP, Ed.).
- DuPuis, N., Stahl, E., & Rainwater, B. (2017). *The Future of Equity in Cities*.
- Fainstein, S. S. (2010a). *The just city*. Cornell University Press.
- Fainstein, S. S. (2010b). *The just city*. Cornell University Press.

- Farida, U. (2013). Pengaruh Aksesibilitas Terhadap Karakteristik Sosial Ekonomi Masyarakat Pedesaan Kecamatan Bumijawa Kabupaten Tegal. *Wilayah dan Lingkungan*, 1(1), 49–66.
- Faturochman. (2002). *Keterikatan Antara Anteseden, Penilaian Keadilan Prosedural, Penilaian Keadilan Distributif, dan Dampaknya* [Disertasi]. University of Gadjah Mada.
- Foster, J., & Sen, A. (1997). *On Economic Inequality after a quarter century*.
- Grodach, C., & Limb, M. (2020). Compact City Reset: Towards Alternatives to Market-driven Density. Dalam *Urban Policy and Research* (Vol. 38, Nomor 4, hlm. 287–290). Routledge. <https://doi.org/10.1080/08111146.2020.1827543>
- Guzman, L. A., & Bocarejo, J. P. (2017). Urban form and spatial urban equity in Bogota, Colombia. *Transportation Research Procedia*, 25, 4491–4506. <https://doi.org/10.1016/j.trpro.2017.05.345>
- Harris, A., & Enfield, S. (2003). *Disability, Equality, and Human Rights A Training Manual for Development and Humanitarian Organisations*. www.add.org.uk
- Hewko, J. N. (2001). *Spatial Equity in the Urban Environment: Assessing Neighborhood Accessibility to Public Amenities*. University of Alberta.
- Hisyam, M. I., Asteriani, F., Sofwan, M., & Wahyudi, A. (2023). KAJIAN KOTA LAYAK HUNI DI KOTA PEKANBARU. *Rabit : Jurnal Teknologi dan Sistem Informasi Univrab*, 8(1), 26–34. <https://doi.org/10.36341/rabit.v8i1.2969>
- Hoffman, A. Van. (2017). *The Ingredients of Equitable Development Planning A Cross-case Analysis of Equitable Development Planning and CDFIs*.
- Israel, E., & Frenkel, A. (2018). Social justice and spatial inequality: Toward a conceptual framework. *Progress in Human Geography*, 42(5), 647–665. <https://doi.org/10.1177/0309132517702969>
- Kelobonye, K., Zhou, H., McCarney, G., & Xia, J. (Cecilia). (2020). Measuring the accessibility and spatial equity of urban services under competition using the cumulative opportunities measure. *Journal of Transport Geography*, 85. <https://doi.org/10.1016/j.jtrangeo.2020.102706>
- Kirana. (2022, Agustus 12). *Urgensi Membangun Platform Investasi Global untuk Proyek Pembangunan Perkotaan - FEB UGM*. FEB UGM. <https://feb.ugm.ac.id/id/berita/3758-urgensi-membangun-platform-investasi-global-untuk-proyek-pembangunan-perkotaan>
- Lind, E. A., & Tyler, T. R. (1988). *The Social Psychology of Procedural Justice*. Plenum Press.
- Loo, B. P. Y., & Chow, A. S. Y. (2011). Jobs-housing balance in an era of population decentralization: An analytical framework and a case study. *Journal of Transport Geography*, 19(4), 552–562. <https://doi.org/10.1016/j.jtrangeo.2010.06.004>

- Maftuhin, A. (2017). Mendefinisikan Kota Inklusif: Asal-usul, Teori dan Indikator. *TATALOKA*, 19(2), 93–103. <https://doi.org/10.14710/tataloka.19.2.93-103>
- Magribi, L. O. M., & Suhardo, A. (2004). Aksesibilitas dan Pengaruhnya Terhadap Pembangunan di Pedesaan: Konsep Model Sustainable Accessibility pada Kawasan Perdesaan di Provinsi Sulawesi Tenggara. *Jurnal Transportasi*, 4(2), 149–160.
- Mahendra, A., King, R., Du, J., Dasgupta, A., Beard, V., Kallergis, A., & Schalch, K. (2021). Towards a More Equal City: Seven Transformations for More Equitable and Sustainable Cities. *World Resources Institute*. <https://doi.org/10.46830/wrirpt.19.00124>
- Mahendra, A., & Seto, K. C. (2019). *Towards A More Equal City Upward and Outward Growth: Managing Urban Expansion for More Equitable Cities in the Global South*. www.citiesforall.org.
- Mahpur, M. (2017). *Memantapkan Analisis Data Kualitatif Melalui Tahapan Koding*.
- Moechtar, O. (2011). Urgensi Ketentuan Zonasi Pasar Tradisional dengan Pasar Modern pada Peraturan Daerah Kota Surabaya Nomor 1 Tahun 2010 Dalam Aspek Hukum Persaingan Usaha. *Yuridika*, 26(2), 151–175. <http://gagasanhukum.wordpress.com>
- Mursalim, Sulistiono, D., & Firdaus, A. (2018). *Pengukuran Aksesibilitas Kecamatan di Wilayah Pemerintah Kota Surabaya*. Institut Teknologi Sepuluh Nopember.
- New Urban Agenda. (2017). *Panduan Praktis Implementasi Agenda Baru Perkotaan New Urban Agenda: Buku 2 Perumahan Dan Akses Pelayanan Dasar*.
- O'sullivan, A. (2012). *Urban Economics 8th edition* (8 ed.). Douglas Reiner.
- Pekanbarusatu.com. (2017, Juni 5). *Lakukan Pemerataan Pembangunan dengan Pengembangan Kawasan Tenayan Raya*. Advertorial Pemko Pekanbaru. <https://www.pekanbarusatu.com/read-12092-2017-06-05-lakukan-pemerataan-pembangunan-dengan-pengembangan-kawasan-tenayan-raya.html>
- Perda RTRW Kota Pekanbaru No 7. (2020). PERDA 7 THN 2020 - RTRW PEKANBARU 2020-2040. Dalam *Peraturan Daerah Kota Pekanbaru* (Vol. 7).
- Pérez-Paredes, E. A., & Krstikj, A. (2020). Spatial equity in urban public space (Ups) based on analysis of municipal public policy omissions: A case study of atizapán de zaragoza, state of méxico. *Societies*, 10(1). <https://doi.org/10.3390/soc10010008>

- Rahmad Zulkarnaini, W., Tanjung Sari, D., Fakultas Ekonomi Universitas Andalas Padang, M., Ekonomi Universitas Andalas Padang, F., & Korespondensi, P. (2019). *Faktor-faktor yang Mempengaruhi Permukiman Kumuh di Kota Bukittinggi* (Vol. 16, Nomor 2).
- Riau Pos. (2019, Oktober 28). Kota Pekanbaru Pilot Project 10 Program Strategis Nasional. *Riau Pos*.
<https://riaupos.jawapos.com/advertorial/28/10/2019/214247/kota-pekanbaru-pilot-project-10-program-strategis-nasional.html>
- Ruhullessin, M. F. (2022, November 16). *Pekanbaru Catat Kenaikan Harga Rumah Tertinggi Se-Indonesia*. Kompas.com.
- Sen, A. (1992). *Inequality Reexamined*. Clarendon Press.
- Sen, A. (1999). *Development As Freedom*. Anchor Book.
- Setiawan, R., & Syahbana, J. A. (2017). Kesetaraan Tingkat Pelayanan Fasilitas Sosial Dalam Perspektif Keadilan Ruang. *Pembangunan Wilayah dan Kota*, 13(4), 487–502.
- Setyo, E., & Yuliasuti, N. (2014). Tingkat Aksesibilitas Fasilitas Sosial Berdasarkan Konsep Unit Lingkungan di Perumnas Banyumanik Kota Semarang. *Ruang*, 2(4), 351–360.
- Shidqi, A. (2008). *Hubungan Antara Aksesibilitas Dengan Sebaran Sekolah Menengah Pertama Negeri di Kabupaten Bantul dan Sleman*. Universitas Gadjah Mada.
- Sihotang, R. P. (2017). Pola Segregasi Permukiman Masyarakat Pekanbaru. *JOM FISIP*, 4(2).
- Soja, E. W. (2010a). *Seeking Spatial Justice*. University of Minnesota Press.
- Soja, E. W. (2010b). *Seeking Spatial Justice*.
- SpatialJustice.org. (t.t.). *Defining The Spatial Justice Dimensions of Your Issue*. Spatial Justice Resource Inc.
- Sucianti, A., & Rusli, Z. (2021). Efektivitas Perluasan Kantor Pemerintah Kota Pekanbaru dalam Rangka Pemerataan Pembangunan. *Journal Publicuho*, 4(4), 1202–1212. <https://doi.org/10.35817/jpu.v4i4.22357>
- Sugiyono. (2018). *Metode Penelitian Kombinasi (Mixed Methods)* (Sutopo, Ed.; 10 ed.). Alfabeta.
- Surtiani, E. E. (2006). *Faktor-faktor yang Mempengaruhi Terciptanya Kawasan Permukiman Kumuh di Kawasan Pusat Kota*. Universitas Diponegoro.
- Surya, B. (2011). Perubahan Fisik Spasial Kawasan Pinggiran Memarginalkan Komunitas Lokal. *Tata Loka*, 13(4).

- Teror, L. (2015). *Towards Urban Equity: A Just Sustainabilities Analysis of Municipal Sustainability Policy and Planning*. University of Delaware.
- Van Den Bos, K., Vermunt, R., & Wilke, H. A. M. (1997). Procedural and Distributive Justice: What is Fair Depends More on What Comes First Than on What Comes Next. *Journal of Personality and Social Psychology*, 72(1), 95–104. <https://doi.org/10.1037/0022-3514.72.1.95>
- Peraturan Daerah Kota Pekanbaru Nomor 6, Pub. L. No. 6, Pemerintah Kota Pekanbaru (2020).
- World Bank. (2015, Oktober 29). *Overview: Inclusive Cities*. World Bank. <https://www.worldbank.org/en/topic/inclusive-cities#1>
- Yuen, T., Yurkovich, E., Grabowski, L., & Altshuler, B. (2017). *Guide to Equitable, Community-Driven Climate Preparedness Planning*.