

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN .....</b>	<b>iii</b>
<b>PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI .....</b>	<b>iv</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>v</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR GAMBAR .....</b>	<b>x</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>xi</b>
<b>INTISARI .....</b>	<b>xii</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>xiii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Rumusan Masalah .....	7
C. Tujuan Penelitian .....	7
D. Manfaat Penelitian .....	8
E. Keaslian Penelitian .....	9
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>15</b>
A. Tinjauan Umum Tentang Lelang .....	15
1. Sumber Hukum Lelang di Indonesia .....	15
2. Pengertian Lelang .....	16
3. Asas-Asas Lelang .....	18
4. Jenis-Jenis Lelang .....	19
5. Risalah Lelang .....	22
B. Tinjauan Umum Tentang Pejabat Lelang .....	25
1. Pengertian dan Kedudukan Pejabat Lelang .....	25
2. Pejabat Lelang Kelas I .....	26
3. Pejabat Lelang Kelas II .....	27
C. Tinjauan Umum Tentang Notaris Sebagai Pejabat Lelang Kelas II .....	28
1. Dasar Hukum Notaris Sebagai Pejabat Lelang Kelas II .....	28

2. Pengangkatan Notaris Sebagai Pejabat Lelang Kelas II.....	29
3. Kewajiban Notaris Sebagai Pejabat Lelang Kelas II.....	34
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>35</b>
A. Jenis Penelitian.....	35
B. Bahan dan Data Penelitian.....	36
C. Teknis Pengumpulan Data.....	37
D. Lokasi Penelitian.....	37
E. Responden.....	37
F. Teknik Analisis Data .....	38
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>39</b>
A. Perbedaan Kewajiban Hukum Pejabat Lelang Kelas II Terhadap Pelaksanaan Lelang dengan Kehadiran Peserta dan Lelang Tanpa Kehadiran Peserta.....	39
1. Pelaksanaan Lelang Dengan Kehadiran Peserta .....	41
2. Pelaksanaan Lelang Tanpa Kehadiran Peserta.....	49
3. Kewajiban Hukum Pejabat Lelang Kelas II terhadap Pelaksanaan Lelang .....	56
B. Implikasi Perlindungan Hukum Terhadap Perubahan Kewajiban Notaris Sebagai Pejabat Lelang Kelas II dalam Pelaksanaan Lelang dengan Kehadiran Peserta dan Lelang Tanpa Kehadiran Peserta .....	70
1. Implikasi atas Perubahan Aturan Hukum .....	70
2. Implikasi Terhadap Perlindungan Para Pihak yang Mengikuti Pelaksanaan Lelang .....	75
<b>BAB V PENUTUP .....</b>	<b>83</b>
A. Kesimpulan .....	83
B. Saran.....	84
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>85</b>