

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Adjie, Habib, *Memahami dan Menerapkan Covernote, Legalisasi, Waarmerking Dalam Pelaksanaan Tugas Jabatan Notaris* (Bandung: PT. Refika Aditama, 2022)
- , *Penafsiran Tematik Hukum Notaris Indonesia: Berdasarkan Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris*, ed. oleh Dinah Sumayyah (Bandung: PT. Refika Aditama, 2015)
- Amiruddin, dan Zainal Asikin, *Pengantar Metode Penelitian Hukum* (Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada, 2003)
- Anand, Ghansam, *Karakteristik Jabatan Notaris Di Indonesia* (Jakarta: Prenadamedia Group, 2018)
- Anshori, Abdul Ghofur, “Sejarah Perkembangan Hukum Perbankan Syariah di Indonesia dan Implikasinya bagi Praktik Perbankan Nasional,” *Jurnal La Riba*, II (2008)
- van Apeldoorn, L.J, *Pengantar Ilmu Hukum* (Jakarta: Pradnya Paramita, 1981)
- Christiawan, Rio, *Hukum Pembiayaan Usaha* (Yogyakarta: PT. Raja Grafindo Persada, 2021)
- Djaja S. Meliala, *Perkembangan Hukum Perdata tentang Benda dan Hukum Perikatan* (Bandung: Nuansa Aulia, 2008)
- Djumhana, Muhammad, *Hukum Perbankan di Indonesia* (Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 2012)
- Efendi, Jonaedi, dan Johnny Ibrahim, *Metode Penelitian Hukum: Normatif dan Empiris* (Depok: Prenadamedia Group, 2016)
- Haji, Salim HS, *Peraturan Jabatan Notaris*, ed. oleh Tarmizi (Jakarta: Sinar Grafika, 20018)
- Hermansyah, *Hukum Perbankan Nasional Indonesia* (Jakarta: Prenadamedia Group, 2020)
- Ibrahim, Jhony, *Teori dan Metodologi Penelitian Hukum Normatif* (Malang: Bayumedia Publishing, 2006)
- Jaya, Febry, *Masalah Terkait Kredit Perbankan: Kumpulan Tulisan dan Pemikiran Hukum* (Yogyakarta: Garudhawaca, 2020)

Kosasih, Johannes Ibrahim, dan Hassanain Haykal, *Kasus Hukum Notaris Di Bidang Kredit Perbankan*, ed. oleh Kurniawan Ahmad, Cetakan 1 (Jakarta: Sinar Grafika, 2021)

Mertokusumo, Sudikno, *Mengenal Hukum* (Yogyakarta: Liberty Yogyakarta, 2007)

Muhammad, Abdulkadir, *Hukum Perikatan* (Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 1992)

Satrio, J. *Hukum Jaminan, Hak-Hak Jaminan Kebendaan*. Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 1996.

Sriwidodo, Joko, dan Kristiawanto, *Memahami Hukum Perikatan*, Cetakan Pe (Yogyakarta: Kepel Press, 2021)

Usanti, Trisadini P., dan Abd Shomad, *Hukum Perbankan* (Jakarta: Prenadamedia Group, 2017)

B. Artikel, Karya Ilmiah (Skripsi, Tesis dan Disertasi), Makalah, dan Jurnal

Apriani, Rani, “Perlindungan Hukum Terhadap Konsumen Pengguna Jasa Perbankan di Kabupaten Karawang,” *Jurnal DeJure*, 2 (2017)

Budiyono, Singgih, dan Gunarto, “Akibat Hukum *Covernote* Yang Dijadikan Dasar Perjanjian Kredit Di Perbankan,” *Jurnal Akta*, 4 (2017)

Diab, Ashadi L., “Perjanjian Kredit Pada Bank Perkreditan Rakyat,” *Jurnal Al-'Adl*, 10 (2017)

Doyoharjo, Anggo, “Sekuritisasi Aset Sebagai Alternatif Sumber Pembiayaan Perumahan (Merubah Piutang Menjadi Surat Berharga),” *Wacana Hukum*, 2 (2008)

Ernawati, Elisatin, dan Ahmad Syaifudin. “Eksistensi Hukum Jaminan Dalam Program Pemulihan Ekonom Nasional Pada Masa Pandemi Covid-19.” *Jurnal Hukum dan Kenotariatan* 5, no. 1 (2021).

Inayah, Lumhatul, “Kerja sama Notaris Dengan Pihak Lain Yang Menimbulkan Persaingan Tidak Sehat Antar Rekanan Notaris di Sleman Ditinjau Dari Peraturan Perundang-Undangan dan Kode Etik Notaris” (Universitas Gadjah Mada, 2010)

Irfandi, Dicky, Mohamad Fajri Mekka Putra, dan Siti Hajadi Hoesin, “Tanggung Jawab Notaris Dalam Pembuatan *Covernote* Berkaitan Dengan Perjanjian Kredit,” *Indonesian Notary*, 1 (2019)

Jayadi, Hendri, dan Huala Adolf, “Fungsi Lembaga Penjamin Simpanan Dalam Hukum Perbankan Indonesia,” *Jurnal Komunikasi Hukum*, 4 (2018)

- Kadir, Rahmiah, Farida Patittingi, Nurfaidah Said, dan Muhammad Ilham Arisputra, "Pertanggungjawaban Notaris Pada Penerbitan *Covernote*," *Jurnal Mimbar Hukum*, 31 (2019)
- Mulyati, Etty, dan Fajrina Aprilianti Dwiputri, "Prinsip Kehati-hatian dalam Menganalisis Jaminan Kembendaan Sebagai Pengaman Perjanjian Kredit," *Jurnal Acta Diurnal*, 1 (2018)
- Otoritas Jasa Keuangan, *Laporan Surveillance Perbankan Indonesia-TW I 2023* (Jakarta, 2023)
- Pradnyasari, Gusti Ayu Putu Wulan, dan I Made Arya Utama, "Kedudukan Hukum *Covernote* Notaris Terhadap Perlindungan Hukum Bank Dalam Perjanjian Kredit," *Acta Comitatus*, 3 (2018)
- Purnomo, dan Suliyanto, "Perbandingan Efisiensi Bank Perkreditan Rakyat dan Bank Umum dengan Pendekatan Data Envelopment Analysis," *Jurnal Keuangan dan Perbankan*, 18 (2014)
- Rafikasari, Dyah Ayu, "*Covernote* Sebagai Syarat Realisasi Pembiayaan Pada PT Bank Muamalat Indonesia Tbk Kantor Cabang Solo" (Universitas Gadjah Mada, 2014)
- Royani, Lilin, dan M. Hudi Asrori Hernawan Hadi, "Problematika Yuridis Pelaksanaan Prinsip Kehati-hatian Perbankan Terhadap *Covernote* Sebagai Syarat Pencairan Pembiayaan," *Repertorium Jurnal Pemikiran dan Penelitian Bidang Keperdataan dan Kenotariatan*, 5 (2018)
- Sandriva, Delila, "Pertanggungjawaban Notaris Terhadap Pembuatan *Covernote* Pada Pembebanan Hak Tanggungan" (Universitas Gadjah Mada, 2020)
- Selalau, Dion Aryatama, "Pelaksanaan Kerja sama Notaris Dengan Pt. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk. Cabang Sleman Ditinjau Dari Undang-Undang Jabatan Notaris Dan Kode Etik Notaris" (Universitas Gadjah Mada, 2017)
- Sintawati, Josephine Minar Juang, "Arti Penting Keberadaan *Covernote* Dalam Mempercepat Proses Pencairan Kredit di PT. Bank Mega Tbk, Cabang Slamet Riyadi, Surakarta" (Universitas Gadjah Mada, 2013)
- Subekti, "Pembuatan Undang-Undang Hukum Perikatan Dalam Rangka Pembentukan Hukum Nasional," *Jurnal Hukum & Pembangunan*, 14 (1984)
- Sugiarti, Stephanie, "Efektifitas Pemberlakuan Sanksi Kepada Notaris/PPAT Penerima Pekerjaan Yang Diberikan Oleh PT. Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk., Akibat Pekerjaan Yang Melebihi Jangka Waktu Penyelesaian/Service Level Agreement (SLA)" (Universitas Islam Sultan Agung, 2022)

- Trisna, Nila, “Aspek Hukum Pencantuman Klausula Eksenorasi Dalam Perjanjian Kredit Perbankan,” *Jurnal Ius Civile*, 1 (2018)
- Wafa, Mohammad Ali, “Hukum Perbankan Dalam Sistem Operasional Bank Konvensional dan Bank Syariah,” *Jurnal Kordinat*, XVI (2017)
- Wastu, Ida Bagus Gde Gni, “Kekuatan Hukum Perjanjian Di Bawah Tangan Pada Bank Perkreditan Rakyat,” *Jurnal Acta Comitas*, 2 (2017)
- Widiantara, Pande Nyoman Putra, dan A.A Sagung Wiratni Darmadi, “Akibat Hukum *Covernote* Yang Dibuat Oleh Notaris Dan Pejabat Pembuat Akta Tanah,” *Jurnal Kertha Semaya*, 9 (2019)
- Wulandari, Rizky, “Dasar Pertimbangan Bank Dalam Pencairan Kredit Berdasarkan *Covernote* di Kabupaten Sleman” (Universitas Gadjah Mada, 2015)
- Yannendro, Anggi, “Perjanjian Kerja sama Rekanan Antara Notaris Dengan Bank Rakyat Indonesia Kantor Cabang Yogyakarta Katamso Ditinjau Dari Kode Etik Notaris Di Kota Yogyakarta” (Universitas Gadjah Mada, 2020)
- Yuliandari, dan Indria Widyasturi, “Analisis Peran Bank Perkreditan Rakyat (BPR) Terhadap Peningkatan Kinerja Usaha Mikro Kecil (UMK),” *Jurnal Humaniora Universitas Bina Sarana Informatika*, 16 (2016)

C. Peraturan Perundang-Undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata;

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris; (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 117, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4432);

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris; (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 3, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5491);

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 7 Tahun 1992 tentang Perbankan; (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1992 Nomor 31, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3472);

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 10 Tahun 1998 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1992 tentang Perbankan; (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1998 Nomor 182, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3790)

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 4 Tahun 2023 tentang Pengembangan dan Penguatan Sektor Keuangan; (Lembaran Negara

Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 4, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6845)

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda Yang Berkaitan Tanah; (Lembaran Negara Tahun 1996 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3632);

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 42 Tahun 1999 tentang Jaminan Fidusia; (Lembaran Negara Republik Indonesia tahun 1999 Nomor 168, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3889);

Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah; (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1998 Nomor 52, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3746);

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2016 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 Tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah; (Lembaran Negara Republik Indonesia tahun 2016 Nomor 120, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5893);

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 22 tahun 2017 tentang Penetapan Batas Waktu Penggunaan Surat Kuasa Membebankan Hak Tanggungan Untuk Menjamin Pelunasan Kredit Tertentu; (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 113);

Peraturan Bank Indonesia Nomor 20/08/PBI/2018 tentang *Rasio Loan to Value* (LTV) untuk Kredit Properti, *Rasio Financing to Value* (FTV) Untuk Pembiayaan Properti, dan Uang Muka Untuk Kredit atau Pembiayaan Kendaraan Bermotor; (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 118, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6230);

Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 42/POJK.03/2017 tentang Kewajiban Penyusunan dan Pelaksanaan Kebijakan Perkreditan Atau Pembiayaan Bank Bagi Bank Umum; (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2017 Nomor 148, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6091);

Peraturan Jasa Keuangan Nomor 11/POJK.03/2019 tentang Prinsip Kehati-hatian Dalam Aktivitas Sekuritisasi Aset Bank Umum. (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 61, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6329);

Perubahan Kode Etik Notaris, Kongres Luar Biasa Ikatan Notaris Indonesia, Banten, 29-30 Mei 2015;

D. Lain-Lain

Badan Pusat Statistik. “Jumlah Jaringan Bank Umum, Menurut Kelompok di Wilayah Jawa Barat, 2016.” jabar.bps.go.id. Last modified 2016. Diakses Juli 21, 2023. <https://jabar.bps.go.id/statictable/2018/03/21/444/jumlah-jaringan-bank-umum-menurut-kelompok-di-wilayah-jawa-barat-2016.html>.

Bank Indonesia. Kajian Potensi Penerapan Sekuritisasi Aset Kredt UMKM Oleh Bank Indonesia. Jakarta, 2017.

Garner, Bryan A. Black’s Law Dictionary. 9th ed. United States: West, 2009.

Kamus Bisnis dan Bank. “Nota Keterangan.” [Mediabpr.com](http://www.mediabpr.com). Diakses Februari 10, 2023. http://www.mediabpr.com/kamus-bisnis-bank/nota_keterangan.aspx.

Merriam-Webster.com Dictionary. “Bank.” Merriam-Webster. Diakses Desember 23, 2022. <https://www.merriam-webster.com/dictionary/bank>.

———. “Credit.” Merriam-Webster. Diakses Januari 1, 2023. <https://www.merriam-webster.com/dictionary/credit>. Accessed 1 Jan. 2023.

MMS. “Daftar Nama dan Alamat PPAT / Notaris Di Kabupaten Bekasi.” www.mm-story.com. Last modified 2023. Diakses Juli 27, 2023. <https://www.mm-story.com/831/daftar-nama-dan-alamat-ppat-notaris-di-kabupaten-bekasi.html>.