

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xvi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	5
1.3 Tujuan Penelitian.....	8
1.4 Manfaat Penelitian.....	8
1.5 Batasan Penelitian	9
1.5.1 Batasan Substansi	9
1.5.2 Batasan Lokasi.....	10
1.5.3 Batasan Temporal	11
1.6 Keaslian Penelitian	11
1.7 Sistematika Penulisan	14
1.8 Kerangka Penelitian.....	16
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	17
2.1 Pengertian Efektivitas.....	17
2.2 Ruang Terbuka Publik.....	18
2.2.1 Fungsi dan Pemanfaatan Ruang Terbuka Publik.....	20
2.2.2 Tipologi Ruang Terbuka Publik dan Karakteristiknya	22
2.3 Kajian Efektivitas Pemanfaatan Ruang Terbuka Publik	26
2.3.1 Mengukur Tingkat Efektivitas Pemanfaatan Ruang Terbuka Publik ...	26
2.3.2 Aspek Pengaruh dalam Efektivitas Ruang Terbuka Publik	29
2.3.3 Kriteria Keberhasilan Ruang Terbuka Publik	33
2.4 Persepsi Pengunjung.....	38
2.5 Kerangka Teori.....	41
BAB III METODE PENELITIAN	42
3.1 Pendekatan Penelitian.....	42
3.2 Metode Pengumpulan Data.....	43
3.2.1 Survey Primer	44
3.2.2 Survey Sekunder.....	46
3.3 Populasi dan Sampel Penelitian	46

3.4	Metode Analisa Data	48
3.4.1	Metode <i>Good Public Space Index</i> (GPSI).....	49
3.4.2	Metode Analisis Faktor	53
3.5	Variabel Penelitian	58
3.6	Tahapan Penelitian	63
3.7	Kerangka Analisis	65
BAB IV GAMBARAN UMUM WILAYAH PENELITIAN		66
4.1	Gambaran Umum Kota Jambi.....	66
4.1.1	Deskripsi Wilayah Administrasi.....	66
4.1.2	Kondisi Kependudukan.....	67
4.1.3	Kondisi Fisik	69
4.1.4	Penggunaan Lahan Kota Jambi	72
4.2	Kondisi Ruang Terbuka Publik Kota Jambi	77
4.2.1	Taman Jomblo	81
4.2.2	Taman Arena Remaja.....	83
4.2.3	Taman Kongkow.....	84
4.2.4	Taman PKK The Hok	86
4.3	Karakteristik Ruang Terbuka Publik	87
4.3.1	Karakteristik Taman Jomblo	87
4.3.2	Karakteristik Taman Arena Remaja.....	89
4.3.3	Karakteristik Taman Kongkow	92
4.3.4	Karakteristik Taman PKK The Hok	94
4.4	Karakteristik Pengguna Ruang Terbuka Publik.....	96
4.4.1	Berdasarkan Usia	96
4.4.2	Berdasarkan Jenis Kelamin	101
4.4.3	Berdasarkan Tingkat Pendidikan.....	105
4.4.4	Berdasarkan Pekerjaan	109
4.4.5	Berdasarkan Kendaraan Menuju Lokasi	114
4.4.6	Berdasarkan Waktu Kunjungan.....	118
4.4.7	Berdasarkan Maksud/Tujuan.....	122
4.4.8	Berdasarkan Lama Kunjungan	127
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN		141
5.1	Analisis Efektivitas Pemanfaatan Ruang Terbuka Publik	141
5.1.1	Efektivitas Pemanfaatan Ruang Terbuka Publik Taman Jomblo	141

5.1.2 Efektivitas Pemanfaatan Ruang Terbuka Publik Taman Arena Remaja	147
5.1.3 Efektivitas Pemanfaatan Ruang Terbuka Publik Taman Kongkow ...	152
5.1.4 Efektivitas Pemanfaatan Ruang Terbuka Publik Taman PKK The Hok	157
5.1.5 Hasil Analisis Efektivitas Pemanfaatan Ruang Terbuka Publik	163
5.1.6 Tingkat Efektivitas Pemanfaatan Ruang Terbuka Publik	165
5.2 Faktor Mempengaruhi Efektivitas Pemanfaatan Ruang Terbuka Publik	167
5.2.1 Faktor Efektivitas Pemanfaatan Ruang Terbuka Publik Taman Jomblo	168
5.2.2 Faktor Efektivitas Pemanfaatan Ruang Terbuka Publik Taman Arena Remaja	174
5.2.3 Faktor Efektivitas Pemanfaatan Ruang Terbuka Publik Taman Kongkow	179
5.2.4 Faktor Efektivitas Pemanfaatan Ruang Terbuka Publik Taman PKK The Hok.....	186
5.2.5 Hasil Analisis Faktor Efektivitas Pemanfaatan Ruang Terbuka Publik	193
5.3 Diskusi Komprehensif	196
5.4 Diskusi Teoritik.....	201
BAB VI KESIMPULAN DAN REKOMENDASI	204
6.1 Kesimpulan	204
6.2 Rekomendasi	206
DAFTAR PUSTAKA.....	208
LAMPIRAN	213

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Aspek Pembentuk Kualitas Ruang Publik	30
Tabel 2. 2 Bobot Preferensi (Skala Likert)	46
Tabel 3. 1 Pembagian Jumlah Pengambilan Kuesioner	48
Tabel 3. 2 Perhitungan TDU	51
Tabel 3. 3 Perhitungan VU.....	51
Tabel 3. 4 Perhitungan DU.....	52
Tabel 3. 5 Variabel Penelitian	59
Tabel 4. 1 Luas Lahan Wilayah Kota Jambi	66
Tabel 4. 2 Perkembangan Penduduk Kota Jambi Tahun 2019-2023.....	68
Tabel 4. 3 Kepadatan Penduduk Kota Jambi 2023.....	68
Tabel 4. 4 Luas Penggunaan Lahan Di Wilayah Penelitian Dirinci Per Kecamatan (Ha)	74
Tabel 4. 5 Luas Ruang Terbuka Publik Kota Jambi	77
Tabel 4. 6 Kondisi Eksisting Taman di Kota Jambi	78
Tabel 4. 7 Karakteristik Fisik Bangunan dan Perabot Taman Jomblo	89
Tabel 4. 8 Karakteristik Fisik Bangunan dan Perabot Taman Aren Remaja	91
Tabel 4. 9 Karakteristik Fisik Bangunan dan Perabot Taman PKK The Hok	95
Tabel 4. 10 Karakteristik Pengguna Taman Jomblo Berdasarkan Usia.....	97
Tabel 4. 11 Karakteristik Pengguna Taman Arena Remaja Berdasarkan Usia.....	98
Tabel 4. 12 Karakteristik Pengguna Taman Kongkow Berdasarkan Usia.....	99
Tabel 4. 13 Karakteristik Pengguna Taman PKK The Hok Berdasarkan Usia...	100
Tabel 4. 14 Karakteristik Pengguna Taman Jomblo Berdasarkan Jenis Kelamin	101
Tabel 4. 15 Karakteristik Pengguna Taman Arena Remaja Berdasarkan Jenis Kelamin.....	102
Tabel 4. 16 Karakteristik Pengguna Taman Kongkow Berdasarkan Jenis Kelamin	103
Tabel 4. 17 Karakteristik Pengguna Taman PKK The Hok Berdasarkan Jenis Kelamin	104

Tabel 4. 18 Karakteristik Pengguna Taman Jomblo Berdasarkan Pendidikan Terakhir	105
Tabel 4. 19 Karakteristik Pengguna Taman Arena Remaja Berdasarkan Pendidikan Terakhir.....	106
Tabel 4. 20 Karakteristik Pengguna Taman Kongkow Berdasarkan Pendidikan Terakhir	107
Tabel 4. 21 Karakteristik Pengguna Taman PKK The Hok Berdasarkan Pendidikan Terakhir.....	108
Tabel 4. 22 Karakteristik Pengguna Taman Jomblo Berdasarkan Pekerjaan	109
Tabel 4. 23 Karakteristik Pengguna Taman Arena Remaja Berdasarkan Pekerjaan	110
Tabel 4. 24 Karakteristik Pengguna Taman Kongkow Berdasarkan Pekerjaan..	112
Tabel 4. 25 Karakteristik Pengguna Taman PKK The Hok Berdasarkan Pekerjaan	113
Tabel 4. 26 Karakteristik Pengguna Taman Jomblo Berdasarkan Kendaraan Menuju Lokasi	114
Tabel 4. 27 Karakteristik Pengguna Taman Arena Remaja Berdasarkan Kendaraan Menuju Lokasi	115
Tabel 4. 28 Karakteristik Pengguna Taman Kongkow Berdasarkan Kendaraan Menuju Lokasi	116
Tabel 4. 29 Karakteristik Pengguna Taman PKK The Hok Berdasarkan Kendaraan Menuju Lokasi	117
Tabel 4. 30 Karakteristik Pengguna Taman Jomblo Berdasarkan Waktu Kunjungan	119
Tabel 4. 31 Karakteristik Pengguna Taman Arena Remaja Berdasarkan Waktu Kunjungan	120
Tabel 4. 32 Karakteristik Pengguna Taman Kongkow Berdasarkan Waktu Kunjungan	121
Tabel 4. 33 Karakteristik Pengguna Taman PKK The Hok Berdasarkan Waktu Kunjungan	122

Tabel 4. 34 Karakteristik Pengguna Taman Jomblo Berdasarkan Maksud/Tujuan	123
Tabel 4. 35 Karakteristik Pengguna Taman Arena Remaja Berdasarkan Maksud/Tujuan.....	124
Tabel 4. 36 Karakteristik Pengguna Taman Kongkow Berdasarkan Maksud/Tujuan.....	125
Tabel 4. 37 Karakteristik Pengguna Taman PKK The Hok Berdasarkan Maksud/Tujuan.....	126
Tabel 4. 38 Karakteristik Pengguna Taman Jomblo Berdasarkan Lama Kunjungan	127
Tabel 4. 39 Karakteristik Pengguna Taman Arena Remaja Berdasarkan Lama Kunjungan	128
Tabel 4. 40 Karakteristik Pengguna Taman Kongkow Berdasarkan Lama Kunjungan	129
Tabel 4. 41 Karakteristik Pengguna Taman PKK The Hok Berdasarkan Lama Kunjungan	130
Tabel 4. 42 Perbandingan Karakteristik Pengguna Pada Ruang Publik	131
Tabel 5. 1 Perhitungan Indeks Variabel IU Taman Jomblo	141
Tabel 5. 2 Perhitungan Indeks Variabel ISU Taman Jomblo.....	142
Tabel 5. 3 Perhitungan Indeks Variabel PDS Taman Jomblo	143
Tabel 5. 4 Perhitungan Indeks Variabel TDU Taman Jomblo	144
Tabel 5. 5 Perhitungan Indeks Variabel VU Taman Jomblo	145
Tabel 5. 6 Perhitungan Indeks Variabel DU Taman Jomblo	146
Tabel 5. 7 Perhitungan Indeks Variabel IU Taman Arena Remaja	147
Tabel 5. 8 Perhitungan Indeks Variabel ISU Taman Arena Remaja	148
Tabel 5. 9 Perhitungan Indeks Variabel PDS Taman Arena Remaja	149
Tabel 5. 10 Perhitungan Indeks Variabel TDU Taman Arena Remaja	149
Tabel 5. 11 Perhitungan Indeks Variabel VU Taman Arena Remaja.....	150
Tabel 5. 12 Perhitungan Indeks Variabel DU Taman Arena Remaja.....	151
Tabel 5. 13 Perhitungan Indeks Variabel IU Taman Kongkow	152
Tabel 5. 14 Perhitungan Indeks Variabel ISU Taman Kongkow	153

Tabel 5. 15 Perhitungan Indeks Variabel PDS Taman Kongkow	154
Tabel 5. 16 Perhitungan Indeks Variabel TDU Taman Kongkow	155
Tabel 5. 17 Perhitungan Indeks Variabel VU Taman Kongkow.....	156
Tabel 5. 18 Perhitungan Indeks Variabel DU Taman Kongkow.....	157
Tabel 5. 19 Perhitungan Indeks Variabel IU Taman PKK The Hok	158
Tabel 5. 20 Perhitungan Indeks Variabel ISU Taman PKK The Hok	159
Tabel 5. 21 Perhitungan Indeks Variabel PDS Taman PKK The Hok	159
Tabel 5. 22 Perhitungan Indeks Variabel TDU Taman PKK The Hok	160
Tabel 5. 23 Perhitungan Indeks Variabel VU Taman PKK The Hok.....	161
Tabel 5. 24 Perhitungan Indeks Variabel DU Taman PKK The Hok.....	162
Tabel 5. 25 Rata - Rata Indeks Ruang Publik di Kota Jambi	163
Tabel 5. 26 Tingkat Efektivitas Ruang Publik di Kota Jambi.....	166
Tabel 5. 27 Uji <i>KMO and Bartlett's Test</i> Taman Jomblo	168
Tabel 5. 28 <i>Anti Image Metrics</i> Taman Jomblo	168
Tabel 5. 29 <i>Communalities</i> Taman Jomblo.....	169
Tabel 5. 30 <i>Total Variance Explained</i> Taman Jomblo	169
Tabel 5. 31 <i>Rotated Component Matrix</i> Taman Jomblo	170
Tabel 5. 32 Uji <i>KMO and Bartlett's Test</i> Taman Arena Remaja	174
Tabel 5. 33 <i>Anti Image Metrics</i> Taman Arena Remaja	174
Tabel 5. 34 <i>Communalities</i> Taman Arena Remaja.....	175
Tabel 5. 35 <i>Total Variance Explained</i> Taman Arena Remaja	176
Tabel 5. 36 <i>Component Matrix</i> Taman Arena Remaja.....	176
Tabel 5. 37 Uji Pertama <i>KMO and Bartlett's Test</i> Taman Kongkow.....	180
Tabel 5. 38 Uji Kedua <i>KMO and Bartlett's Test</i> Taman Kongkow	181
Tabel 5. 39 Uji Ketiga <i>KMO and Bartlett's Test</i> Taman Kongkow	181
Tabel 5. 40 <i>Anti Image Metrics</i> Taman Kongkow	181
Tabel 5. 41 <i>Communalities</i> Taman Kongkow.....	182
Tabel 5. 42 <i>Total Variance Explained</i> Taman Kongkow	183
Tabel 5. 43 <i>Rotated Component Matrix</i> Taman Kongkow	183
Tabel 5. 44 Uji Pertama <i>KMO and Bartlett's Test</i> Taman PKK The Hok	187
Tabel 5. 45 Uji Kedua <i>KMO and Bartlett's Test</i> Taman PKK The Hok	188

Tabel 5. 46 <i>Anti Image Metrics</i> Taman PKK The Hok	188
Tabel 5. 47 <i>Communalities</i> Taman PKK The Hok.....	189
Tabel 5. 48 <i>Total Variance Explained</i> Taman PKK The Hok	189
Tabel 5. 49 <i>Rotated Component Matrix</i> Taman PKK The Hok.....	190

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Peta Lokasi dan Kondisi Ruang Publik di Kota Jambi	11
Gambar 1. 2 Kerangka Berpikir Penelitian	16
Gambar 2. 1 PPS <i>Great Place Diagram</i>	36
Gambar 2. 2 Kerangka Teori	41
Gambar 3. 1 Kerangka Analisis Penelitian	65
Gambar 4. 1 Peta Administrasi Kota Jambi	67
Gambar 4. 2 Peta Kepadatan Penduduk Kota Jambi	69
Gambar 4. 3 Peta Kemiringan Lereng Kota Jambi	71
Gambar 4. 4 Peta Jenis Tanah Kota Jambi	72
Gambar 4. 5 Peta Penggunaan Lahan Kota Jambi	73
Gambar 4. 6 Kondisi Eksisting RTH Taman Kota Jambi	79
Gambar 4. 7 Kondisi Eksisting RTH Median Jalan Kota Jambi	80
Gambar 4. 8 Kondisi Eksisting RTH Pemakaman dan Sempadan Sungai Kota Jambi	80
Gambar 4. 9 Peta Sebaran Fasilitas Taman Jomblo	81
Gambar 4. 10 Kondisi dan Fasilitas Taman Jomblo	82
Gambar 4. 11 Peta Sebaran Fasilitas Taman Arena Remaja	83
Gambar 4. 12 Kondisi dan Fasilitas Taman Arena Remaja	84
Gambar 4. 13 Kondisi dan Fasilitas Taman Kongkow	85
Gambar 4. 14 Peta Sebaran Fasilitas Taman Kongkow	85
Gambar 4. 15 Peta Sebaran Fasilitas Taman Kongkow	86
Gambar 4. 16 Kondisi dan Fasilitas Taman PKK The Hok	87
Gambar 4. 17 Elemen Lunak dan Elemen Keras Taman Jomblo	88
Gambar 4. 18 Elemen Lunak dan Elemen Keras Taman Arena Remaja	90
Gambar 4. 19 Elemen Lunak dan Elemen Keras Taman Kongkow	92
Gambar 4. 20 Elemen Lunak dan Elemen Keras Taman PKK The Hok	94
Gambar 4. 21 Diagram Persentase Pengguna Taman Jomblo Berdasarkan Usia .	97
Gambar 4. 22 Diagram Persentase Pengguna Taman Arena Remaja Berdasarkan Usia	98

Gambar 4. 23 Diagram Persentase Pengguna Taman Kongkow Berdasarkan Usia	99
Gambar 4. 24 Diagram Persentase Pengguna Taman PKK The Hok Berdasarkan Usia	100
Gambar 4. 25 Diagram Persentase Pengguna Taman Jomblo Berdasarkan Jenis Kelamin	101
Gambar 4. 26 Diagram Persentase Pengguna Taman Arena Remaja Berdasarkan Jenis Kelamin	102
Gambar 4. 27 Diagram Persentase Pengguna Taman Kongkow Berdasarkan Jenis Kelamin	103
Gambar 4. 28 Diagram Persentase Pengguna Taman PKK The Hok Berdasarkan Jenis Kelamin	104
Gambar 4. 29 Diagram Persentase Pengguna Taman Jomblo Berdasarkan Pendidikan Terakhir.....	105
Gambar 4. 30 Diagram Persentase Pengguna Taman Arena Remaja Berdasarkan Pendidikan Terakhir.....	106
Gambar 4. 31 Diagram Persentase Pengguna Taman Kongkow Berdasarkan Pendidikan Terakhir.....	107
Gambar 4. 32 Diagram Persentase Pengguna Taman PKK The Hok Berdasarkan Pendidikan Terakhir.....	108
Gambar 4. 33 Diagram Persentase Pengguna Taman Jomblo Berdasarkan Pekerjaan	110
Gambar 4. 34 Diagram Persentase Pengguna Taman Arena Remaja Berdasarkan Pekerjaan	111
Gambar 4. 35 Diagram Persentase Pengguna Taman Kongkow Berdasarkan Pekerjaan	112
Gambar 4. 36 Diagram Persentase Pengguna Taman PKK The Hok Berdasarkan Pekerjaan	113
Gambar 4. 37 Diagram Persentase Pengguna Taman Jomblo Berdasarkan Kendaraan Menuju Lokasi	115

Gambar 4. 38 Diagram Persentase Pengguna Taman Arena Remaja Berdasarkan Kendaraan Menuju Lokasi	116
Gambar 4. 39 Diagram Persentase Pengguna Taman Kongkow Berdasarkan Kendaraan Menuju Lokasi	117
Gambar 4. 40 Diagram Persentase Pengguna Taman PKK The Hok Berdasarkan Kendaraan Menuju Lokasi	118
Gambar 4. 41 Diagram Persentase Taman Jomblo Berdasarkan Waktu Kunjungan	119
Gambar 4. 42 Diagram Persentase Taman Arena Remaja Berdasarkan Waktu Kunjungan	120
Gambar 4. 43 Diagram Persentase Taman Kongkow Berdasarkan Waktu Kunjungan	121
Gambar 4. 44 Diagram Persentase Taman PKK The Hok Berdasarkan Waktu Kunjungan	122
Gambar 4. 45 Diagram Persentase Taman Jomblo Berdasarkan Maksud/Tujuan	123
Gambar 4. 46 Diagram Persentase Taman Arena Remaja Berdasarkan Maksud/Tujuan	124
Gambar 4. 47 Diagram Persentase Taman Kongkow Berdasarkan Maksud/Tujuan	125
Gambar 4. 48 Diagram Persentase Taman PKK The Hok Berdasarkan Maksud/Tujuan	126
Gambar 4. 49 Diagram Persentase Taman Jomblo Berdasarkan Lama Kunjungan	128
Gambar 4. 50 Diagram Persentase Taman Arena Remaja Berdasarkan Lama Kunjungan	129
Gambar 4. 51 Diagram Persentase Taman Kongkow Berdasarkan Lama Kunjungan	130
Gambar 4. 52 Diagram Persentase Taman PKK The Hok Berdasarkan Lama Kunjungan	131
Gambar 5. 1 Efektivitas Ruang Publik di Kota Jambi	163

Gambar 5. 2 Tingkat Efektivitas Ruang Publik di Kota Jambi	166
Gambar 5. 3 Kriteria Ruang Terbuka Publik Pada Taman Jomblo	172
Gambar 5. 4 Kriteria Ruang Terbuka Publik Pada Taman Arena Remaja	178
Gambar 5. 5 Kriteria Ruang Terbuka Publik Pada Taman Kongkow	185
Gambar 5. 6 Kriteria Ruang Terbuka Publik Pada Taman PKK The Hok	192