

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
LEMBAR PENGESAHAN .....	ii
PERNYATAAN KEASLIAN .....	iii
KATA PENGANTAR .....	iv
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR GAMBAR .....	viii
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GRAFIK.....	x
DAFTAR LAMPIRAN.....	xi
INTISARI.....	xii
ABSTRACT.....	xiii
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang Masalah .....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	7
1.3 Pertanyaan Penelitian.....	8
1.4 Tujuan Penelitian .....	8
1.5 Motivasi Penelitian .....	8
1.6 Manfaat Penelitian .....	9
1.7 Kontribusi Penelitian .....	10
1.8 Ruang Lingkup dan Batasan Penelitian.....	10
1.9 Sistematika Penulisan .....	11
BAB II LANDASAN TEORI DAN TINJAUAN PUSTAKA .....	12
2.1 Landasan Teori .....	12
2.2 Tinjauan Pustaka.....	18
BAB III METODA PENELITIAN .....	22
3.1 Desain Penelitian.....	22
3.2 Populasi dan Sampel .....	22

3.3 Instrumen Penelitian.....	23
3.4 Teknik Pengumpulan Data.....	23
3.5 Teknik Analisis Data.....	24
 BAB IV HASIL ANALISIS .....	25
4.1 Gambaran Umum Kota Pontianak .....	25
4.2 Deskripsi Data.....	30
4.3 Pengujian Hipotesis.....	31
4.4 Analisis Nilai Jual Objek Pajak.....	34
4.5 Analisis Elastisitas .....	36
4.6 Pembahasan Analisis.....	37
 BAB V SIMPULAN .....	41
5.1 Kesimpulan .....	41
5.2 Keterbatasan.....	42
5.3 Implikasi.....	42
5.4 Saran.....	43
 DAFTAR PUSTAKA .....	44
 LAMPIRAN.....	47