

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	v
DAFTAR TABEL	vii
DAFTAR GAMBAR	viii
INTISARI	ix
ABSTRACT	x
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	6
1.3 Tujuan Penelitian	6
1.4 Manfaat Penelitian	6
1.5 Kerangka Penelitian	7
BAB II GAMBARAN UMUM PENULISAN	8
2.1 Kondisi Umum	8
2.2 Tinjauan Pustaka	10
2.2.1 Teori Permintaan	10
2.2.2 Preferensi	11
2.2.3 Hunian	13
2.2.4 Fungsi Hunian	14
2.2.5 Tipe Hunian	15
2.2.6 Hunian Ideal	20
2.2.7 Faktor-faktor Pemilihan Suatu Hunian	21
2.2.8 Pekerja	24
2.2.9 Dewasa Awal	24
2.3 Keaslian Penelitian	25
2.4 Hipotesis Penelitian	28
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	29
3.1 Desain Penelitian	29
3.2 Jenis dan Sumber Data	29
3.2.1 Jenis Data	29
3.2.2 Sumber Data	29
3.3 Teknik Pengumpulan Data	30
3.4 Populasi dan Sampel	30
3.4.1 Populasi	30
3.4.2 Sampel	31
3.4.3 Teknik Pengambilan Sampel	31
3.5 Definisi Operasional Variabel	32
3.5.1 Variabel Y	32
3.5.2 Variabel X	32
3.6 Teknik Analisis Data	34
3.6.1 Analisis Deskriptif	34
3.6.2 Uji Validitas	35
3.6.3 Uji Reliabilitas	35
3.6.4 Uji Multikolinearitas	36
3.6.5 Analisis Regresi Logistik	36

3.6.6 Uji Hipotesis	39
BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN.....	43
4.1 Analisis	43
4.1.1 Analisis Deskriptif	43
4.1.2 Uji Kuesioner.....	47
4.1.3 Uji Multikolinearitas.....	49
4.1.4 Analisis Regresi Logistik	49
4.1.5 Uji Hipotesis	53
4.2 Pembahasan	55
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	59
5.1 Kesimpulan.....	59
5.2 Saran.....	60
DAFTAR PUSTAKA	61
LAMPIRAN 1	65
LAMPIRAN 2	68

DAFTAR TABEL

Tabel 1 Kebutuhan Luas Minimum Bangunan untuk Rumah Sederhana Sehat.....	20
Tabel 2 Keaslian Penelitian.....	25
Tabel 3 Definisi Operasional Variabel.....	33
Tabel 4 Hasil Uji Validitas.....	48
Tabel 5 Klasifikasi Koefisien Reliabilitas	48
Tabel 6 Hasil Uji Reliabilitas.....	48
Tabel 7 Hasil Uji Multikolinearitas.....	49
Tabel 8 Hasil Uji Wald Permodelan 1	49
Tabel 9 Nilai Odds Ratio.....	51
Tabel 10 Hasil Uji Overall Fit Model	52
Tabel 11 Hasil Uji Hosmer and Lemeshow's Goodness of Fit Test	52
Tabel 12 Hasil Uji Nagelkerke R Square.....	53
Tabel 13 Hasil Uji Simultan.....	53
Tabel 14 Hasil Uji Wald.....	54

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1 Kerangka Penelitian.....	7
Gambar 2 Peta Provisi Daerah Istimewa Yogyakarta.....	8
Gambar 3 Luas Lahan Perumahan dan Permukiman DIY tahun 2019-2022.....	9
Gambar 4 Kurva Permintaan Barang Normal	10
Gambar 5 Kurva Permintaan Barang Giffen.....	11
Gambar 6 Jenis Kelamin Responden.....	43
Gambar 7 Status Perkawinan Responden.....	44
Gambar 8 Tingkat Pendidikan Responden	44
Gambar 9 Pendapatan Responden.....	45
Gambar 10 Jenis Hunian Responden.....	46
Gambar 11 Jenis Pembiayaan Responden	46
Gambar 12 Jenis Pembiayaan Responden	47