

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR GAMBAR	vii
DAFTAR TABEL.....	viii
INTISARI.....	ix
ABSTRACT.....	x
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	6
1.3 Tujuan Penelitian.....	6
1.4 Manfaat Penelitian.....	6
1.5 Kerangka Penelitian	7
BAB II GAMBARAN UMUM.....	8
2.1 Kondisi Umum	8
2.1.1 Perkembangan Harga Saham Perusahaan Properti & Real Estate Periode Tahun 2018-2022.....	8
2.1.2 Perkembangan Inflasi Periode Tahun 2018-2022.....	10
2.1.3 Perkembangan Suku Bunga Periode Tahun 2018-2022	12
2.1.4 Perkembangan Nilai Tukar Periode Tahun 2018-2022	13
2.2 Tinjauan Pustaka	15
2.2.1 Pasar Saham	15
2.2.2 Perusahaan Properti dan <i>Real Estate</i>	17
2.2.3 Harga Saham.....	18
2.2.4 Inflasi	19
2.2.5 Suku Bunga.....	22
2.2.6 Nilai Tukar	24
2.3 Landasan Teori	25
2.3.1 Teori Sinyal	25
2.4 Penelitian Terdahulu	26
2.5 Keaslian Penelitian	27
2.6 Hipotesis Penelitian.....	31
2.6.1 Pengaruh Inflasi terhadap Harga Saham	31
2.6.2 Pengaruh Suku Bunga terhadap Harga Saham	31
2.6.3 Pengaruh Nilai Tukar Terhadap Harga Saham	32
BAB III METODE PENELITIAN.....	34
3.1 Desain Penelitian.....	34
3.2 Jenis dan/atau Sumber Data	34
3.2.1 Jenis Data.....	34
3.2.2 Sumber Data	34
3.3 Teknik Pengumpulan Data	35
3.4 Sampel.....	35

3.5 Definisi Operasional Variabel	36
3.6 Teknik Analisis Data	37
3.6.1 Analisis Regresi Linear Berganda	38
3.6.2 Uji Asumsi Klasik.....	40
3.6.3 Uji Hipotesis	43
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	46
4.1 Hasil Penelitian	46
4.1.1 Uji Asumsi Klasik	46
4.1.2 Uji Hipotesis.....	48
4.1.3 Persamaan Regresi Linear Berganda	49
4.2 Pembahasan	50
4.2.1 Pengaruh Inflasi terhadap Harga Saham Perusahaan Properti dan <i>Real Estate</i>	50
4.2.2 Pengaruh Suku Bunga (BI 7-Day RR) terhadap Harga Saham Perusahaan Properti dan <i>Real Estate</i>	51
4.2.3 Pengaruh Nilai Tukar terhadap Harga Saham Perusahaan Properti	53
4.2.4 Pengaruh Inflasi, Suku Bunga, dan Nilai Tukar terhadap Harga Saham Perusahaan Properti	54
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	56
5.1 Kesimpulan.....	56
5.2 Keterbatasan Penelitian	57
5.3 Saran.....	57
DAFTAR PUSTAKA	59
LAMPIRAN	62
Lampiran 1. Data Penelitian	62
Lampiran 2. Hasil Penelitian	63