

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

Achmad Ichsan, 1969, *Hukum Perdata IB*, PT Pembimbing Masa, Jakarta

Ali, Zainuddin, 2016, *Metode Penelitian Hukum*, Sinar Grafika, Jakarta.

Abdulkadir, 2000, *Hukum Perikatan*, Citra Aditya Bakti, Bandung.

Agus Yuhdha Hernoko, 2010, *Hukum Perjanjian Asas Proporsionalitas dalam Kontrak Komersil*, Kencana, Jakarta.

Ahamadi Miru, 2004, *Hukum Perlindungan Konsumen*, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta

Amiruddin dan Zainal Asikin, 2004, *Pengantar Metode Penelitian Hukum*, PT Raja Grafindo Persada, Jakarta.

Budiono, Herlien, 2018, *Demikian Akta Ini: Tanya Jawab Mengenai Pembuatan Akta Notaris Di Dalam Praktik*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung.

Frans Setyo, 2009, *Panduan Lengkap Membuat Surat-Surat Kuasa*, Visimedia, Jakarta..

Hartanti Sulihandri, 2013, *Prinsip-Prinsip Dasar Profesi Notaris*, Dunia Cerdas, Jakarta

Habib Adjie, 2017, *Sanksi Perdata & Administratif Terhadap Notaris Sebagai Pejabat Publik*, Refika Aditama, Bandung

Herlien Budiono, 2010, *Kumpulan Tulisan Hukum Perdata di Bidang Kenotariatan Buku Kedua*, Citra Aditya Bakti, Bandung.

HS., Salim, 2008, *Pengantar Hukum Perdata Tertulis (BW)*, Jakarta.

HS., Salim, 2011, *Hukum Kontrak Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak*, Sinar Grafika, Jakarta.

Isnaeni, Moch., 2016, *Pengantar Hukum Jaminan Kebendaan*, PT. Revka Petra Media, Surabaya.

Johannes Ibrahim, 2007, *Hukum Bisnis Dalam Persepsi Manusia Modern*, PT

Refika Aditama, Bandung.

Kartini Muljadi dan Gunawan Widjaja, *Perikatan Yang Lahir Dari Perjanjian*, Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2003

Kansil, C.S.T., 1989, *Pengantar Ilmu Hukum Dan Tata Hukum Indonesia*, Penerbit Balai Pustaka, Jakarta.

Meliala, A. Qirom Syamsuddin, 1985, *Pokok-Pokok Hukum Perjanjian*, Liberty, Yogyakarta.

Mertokusumo, Sudikno, 2009, *Penemuan Hukum*, Citra Aditya Bakti, Bandung.

Miru, Ahmadi, 2007, *Hukum Kontrak dan Perancangan Kontrak*, Rajawali Pers, Jakarta.

Moleong, Lexy, 2000, *Metodologi Penelitian Kualitatif*, Rosdakarya, Bandung.

Muhaimin, 2020, *Metode Penelitian Hukum*, Mataram University Press, Mataram.

Muhammad, Abdulkadir, 2000, *Hukum Perdata Indonesia*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung.

Mustafa, 2010, *Tuntunan Pembuatan Akta-Akta PPAT*, Karya Media, Yogyakarta.

Patrik, Purwahid, 1994, *Dasar-Dasar Hukum Perikatan*, Mandar Maju, Bandung.

Pieter Latumeten, 2016, *Dasar-Dasar Pembuatan Akta Autentik, Berikut Contoh Aktanya*, Malafi, Bandung

Philipus M. Hadjon, 1987, *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat Indonesia*, Bina Ilmu, Surabaya

Prodjodikoro, Wirjono, 2012, *Asas-Asas Hukum Perjanjian*, Sumur Pustaka, Bandung.

Rambe, Ropaun, 2010, *Hukum Acara Perdata Lengkap*, Sinar Grafika, Jakarta.

Rijan, Yunirman dan Ira Koesoemawati, 2009, *Cara Mudah Membuat Surat Perjanjian Kontrak dan Surat Penting Lainnya*, Raih Asa Sukses, Jakarta.

Ridwan Khairandy, 2003, *Iktikad Baik Dalam Kebebasan Berkontrak*, Ghalia Indonesia, Jakarta

- Satjipto Rahardjo, 2000, *Ilmu Hukum*, PT. Citra Aditya, Bandung
- Satrio, J., 2001, *Perikatan yang Lahir dari Perjanjian: Buku 1*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Setiawan, R., 1986, *Pokok-Pokok Hukum Perikatan*, Bina Cipta, Bandung.
- Subekti, R., 1979, *Hukum Perjanjian*, Internasa, Jakarta.
- Subekti, 2000, *Kamus Hukum*, Pradya Paramita, Jakarta.
- Subekti, 2007, *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*, PT. Arga Printing, Jakarta.
- Subekti, R. dan R. Tjitrosudibio, 2006, *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*, Pradnya Paramita, Jakarta.
- Sunggono, Bambang, 2016, *Metodologi Penulisan Hukum*, Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Soekanto, Soerjono, 2005, *Pengantar Penelitian Hukum*, UI-Press, Jakarta.
- Soekanto, Soerjono dan Sri Mamudji, 2019, *Penelitian Hukum Normatif*, Rajawali Press, Jakarta.
- Soeroso, R., 2011, *Pengantar Ilmu Hukum*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Sofwan, Sri Soedwi Masyohen, 1981, *Hukum Acara Perdata Indonesia dalam Teori dan Praktek*, Liberty, Yogyakarta.
- Syaifuddin, Muhammad, 2012, *Hukum Kontrak, Memahami Kontrak dalam Perspektif Filsafat, Teori, Dogmatik, dan Praktik Hukum*, Mandar Maju, Bandung.

B. Peraturan Perundang-Undangan

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1990 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2001 tentang Perumahan dan Kawasan Pemukiman

Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2004 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 16 Tahun 2001 tentang Yayasan

Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor 11/PRT/M/2019 tentang Sistem Perjanjian Pendahuluan Jual Beli

C. Tugas Akhir

Anwata, Rendi Tio, 2020, “Perlindungan Hukum Bagi Pembeli Akibat Wanprestasi dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah”, Tesis, Fakultas Hukum Universitas Bhayangkara Jakarta Raya, Jakarta.

Monica, Gaby, 2022, “Perlindungan Hukum Terhadap Konsumen Akibat Wanprestasi dalam Jual Beli Rumah Melalui Developer di Kota Medan (Studi Kasus di Perum Perumnas Regional I)”, Skripsi, Fakultas Hukum Universitas Medan Area, Medan.

D. Jurnal

Alfiansyah, “Urgensi Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Hak Atas Tanah yang Dibuat oleh Notaris”, *Jurnal Mahasiswa Fakultas Hukum Universitas Brawijaya*, 2015.

Amasangsa, Made Ara Denara Asia dan I Made Dedy Priyanto, “Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Dalam Transaksi Peralihan Hak Atas Tanah Dan/Atau Bangunan”, *Kertha Semaya: Journal Ilmu Hukum*, Vol. 8, No. 1, 2019.

Brahmanta, A.A Gde Agung, Ibrahim R. dan I Made Sarjana, “Perlindungan Hukum Bagi Konsumen Dalam Perjanjian Baku Jual Beli Perumahan Dengan Pihak Pengembang di Bali”, *Acta Comitatus: Jurnal Hukum Kenotariatan*, Vol. 1, No. 2, Oktober 2016.

Djidar, H., dan Aldi, R., “Tinjauan Yuridis Terhadap Pembatalan Perjanjian Jual Beli Tanah Akibat Adanya Pemalsuan Data Diri Dihadapan Notaris/Ppat

(Studi Penelitian Notaris/Ppat Di Kota Palopo)”, *Jurnal to Ciung: Jurnal Ilmu Hukum*, Vol. 2, No. 1, 2022.

Dudung Mulyai, “Unsur-Unsur Penipuan Dalam Pasal 378 KUHP Dikaitkan Dengan Jual Beli Tanah”, *Dosen FH Universitas Galuh*, Vol.5, No.2, 2017.

Febri Rahmadhani, “Kekuatan Pembuktian Akta di Bawah Tangan Waarmerking dalam Perspektif Peraturan Perundang-Undangan di Indonesia”, *Recital Review*, Vol.2, No.2, 2020

Gumanti, R., “Perjanjian Lisensi di Indonesia”, *Al-Mizan (e-Journal)*, Vol. 12, No. 1, 2016.

Hamonangan, A., Taufiqurrahman, M. dan Pasaribu, R.M., “Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) dalam Transaksi Peralihan Hak Atas Tanah dan Atau Bangunan”, *Jurnal Rectum: Tinjauan Yuridis Penanganan Tindak Pidana*, Vol. 3, No. 2, 2021.

Intan Manisa, “Akibat Hukum Klausula Pemutusan Secara Sepihak Dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB_ Hak Milik Atas Tanah”, *Acta Djurnal*, Vol.3, No.2, 2020

Kilapong, J.Y., Hendrik Pondaag dan Vecky Yanni Gosal, 2022, “Tinjauan terhadap Proses Peralihan Hak Milik Atas Tanah (Juridische Levering) karena Adanya Perjanjian Jual Beli”, *Lex Crimen*, Vol.11, No. 3, Juli 2022.

Larasati, Fadhila Restyana dan Mochammad Bakri, “Implementasi Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 4 Tahun 2016 Pada Putusan Hakim Dalam Pemberian Perlindungan Hukum Bagi Pembeli Beritikad Baik”, *Jurnal Konstitusi*, Vol. 15, No. 4, Desember 2018.

Marvita Langgi, “Akibat Hukum Terjadinya Wanprestasi dalam Perjanjian Jual Beli”, *Lex Privatum*, Vol.IV. No.3, 2016.

Melyana, “Penggelapan Terhadap Uang Titipan Oleh Notaris Dalam Pembuatan Perjanjian Kerjasama”, *Indonesian Notary*, Vol.3, No.2, 2021

Paramita, Arina Ratna, Yunanto, dan Dewi Hendrawati, “Wanprestasi Dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah Dan Bangunan (Studi Penelitian Pada Pengembang Kota Semarang)”, *Diponegoro Law Journal*, Vol. 5, No. 3, 2016.

Purnawan, Amin dan Dewi Kurnia Putri, “Perbedaan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Lunas Dengan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tidak Lunas”, *Jurnal Akta*, Vol. 4, No. 4, Desember 2017.

Fuzain, Nabila Annisa, “Wanprestasi Pihak Penjual Terhadap Pihak Pembeli Dalam Akta Jual Beli”, *Jurnal Hukum dan HAM Wara Sains*, Vol. 2, No. 04, April 2023.

E. Majalah

Budiono, Herlien, “Pengikat Jual Beli dan Kuasa Mutlak”, *Majalah Renvoi*, Maret 2004.

F. Internet

Novita, Cicik, “Apa Itu Perlindungan Hukum dan Syarat Untuk Mendapatkannya”, <https://tirto.id/apa-itu-perlindungan-hukum-dan-syarat-untuk-mendapatkannya-gawF>, diakses 25 Juli 2023.

Proline Finance, “4 Hal Penting Tentang Perjanjian Pengikatan Jual-Beli (PPJB)”, [https://prolinefinance.co.id/berita/4-Hal-Penting-Tentang-Perjanjian-Pengikatan-Jual-Beli-\(PPJB\)](https://prolinefinance.co.id/berita/4-Hal-Penting-Tentang-Perjanjian-Pengikatan-Jual-Beli-(PPJB)), diakses pada 8 Oktober 2023

LAMPIRAN