

DAFTAR PUSTAKA

- Akbar, H. (2022). Evaluasi Kesesuaian Lahan Tanaman Porang (*Amarphopallus ancophillus*) di DAS Krueng Seulimum Kabupaten Aceh Besar. *Jurnal Agrium*, 19(2), 115–119. <https://doi.org/10.29103/agrium.v19i2.7814>
- Apriani, & Leksono (2016). Pengembangan Model Nilai Tanah dengan Geographically Weighted Regression (GWR) dalam pengujian kualitas nilai tanah pada lingkungan terpengaruh keberadaan transportasi darat dan udara. *Jurnal pendidikan geografi*. 16(2), 145-159.
- Aswant, Ilham Al (2016). Analisis Perbandaingan Metode Interpolasi untuk Pemetaan pH Air Pada Sumur Bor di Kabupaten Aceh Besar Berbasis SIG. Universitas Syiah Kuala Darussalam. Banda Aceh.
- Berry, Brian J.L. (1979). National Urbanization Policy in Developing Countries (Bertrand Renaud) in Economic Development And Cultural Change. Paper Review.
- Chapin, F. (1999). *Urban Land Use Planning, Third Edition*. University of Illionis Press. USA.
- Chin, T. L. and Chau, K. W. (2003). A Critical Review of Literature on the Hedonic Price Model, *International Journal for Housing Science and Its Applications*, 27 (2), 145-165.
- Darmawan, A. (2013). *Usulan Langkah-Langkah Kebijakan Pengelolaan Data dan Informasi Nilai Tanah Sebagai Rujukan Nasional dan Pembangunan Ekonomi Berkelanjutan Melalui Percepatan Pelaksanaan Pemetaan Zona Nilai Tanah (ZNT) dalam Memenuhi Kepentingan Nasional, Regional dan Sektoral*. Direktorat Survei dan Potensi Tanah, BPN RI. Jakarta.
- Dillon, William R; Goldstein, Matthew; Berganda Analysis: Method And Application, John Wiley & Sons Inc., Canada, 1984.
- Direktorat Jendral Pajak (1999). Pelaksanaan Analisis Penentuan Zona Nilai Tanah (Znt) Dan Nilai Indikasi Rata-Rata (Nir) Sebagai Dasar Penentuan Njop Tanah. Nomor SE - 06/Pj.6/1999.
- Djojomartono, P. N., Djurdjani, & Sanjaya, M. D. (2022). Analisis Nilai Tanah Pertanian dan Permukiman di Kecamatan Magelang Selatan. *JGISE: Journal of Geospatial Information Science and Engineering*, 5(1), 42–50. <https://doi.org/10.22146/jgise.73713>.
- Dziauddin, M. F., & Idris, Z. (2017). Use of Geographically Weighted Regression (gwr) Method to Estimate the Effects of Location Attributes on the Residential Property Values. *Indonesian Journal of Geography*, 49(1), 97–110. <https://doi.org/10.22146/ijg.2323>.
- Eckert, J.K. (1990). Property Appraisal and Assessment Administration. IAAO. Chicago Illinois. p. 151-180.
- Eldred, Gary. (1987). *Real Estate Analysis and Strategy*. Haper & Row. Publisher Network.p.4.

- Ernawati, Ririn. (2005). *Studi Pemodelan Nilai Tanah di Kota Tulungagung Kabupaten Tulungagung [Skripsi]*. Malang: Fakultas Teknik Universitas Brawijaya.
- Ely. (2006). *Konsep Dasar Penilaian Properti*. BPFE. Yogyakarta.
- Gujarati, Damodar. (2003). *Ekonometrika Dasar*. Terjemah: Sumarno Zain, Jakarta: Erlangga
- Ghozali, I. (2011). *Aplikasi Analisis Berganda dengan Program IBM SPSS 19* (5th ed., pp. 19–139). Badan Penerbit Universitas Diponegoro.
- Ghozali, I. (2016) *Aplikasi Analisis Multivariete Dengan Program IBM SPSS* 23. Edisi 8. Semarang: Badan Penerbit Universitas Diponegoro.
- Hidayati, I. N. (2019). Analisis Harga Lahan Berdasarkan Citra Penginderaan Jauh Resolusi Tinggi. *Jurnal Pendidikan Geografi*, 57–71.
- Indonesia, S. N., & Nasional, B. S. (2010). *Spesifikasi Penyajian Peta Rupa Bumi – Bagian 2: Skala 1:25.000*.
- Irwan, Irwan and Sauddin, Adnan (2021) *Statistika Berganda*. Alauddin University Press, Romangpolong, Samata, Kabupaten Gowa. ISBN 978-602-328-456-6
- Kinasih, S. (2022). *Model Nilai Tanah di Kelurahan Way Hui Kecamatan Jati Agung*. Universitas Lampung.
- Koestoer. (1997). *Perspektif Lingkungan Desa-Kota*. Jakarta: Universitas Indonesia.
- Kurniawati, E., Widayanti, B. H., & Susanti, F. (2020). Faktor Penentu Tingginya Harga Lahan di Sekitaran Bandara Internasional Lombok. *Prosiding Seminar Nasional IPPeMas 2020*, 354–360. <http://ejournalppmunsa.ac.id/index.php/ippemas2020/article/view/178>.
- Kusumawardhani, Wahyu D, Budisusanto (2016). *Kajian Nilai Tanah Berdasarkan Harga Pasar Menggunakan Metode Regresi Berganda (Studi Kasus: Kecamatan Gunung Anyar, Surabaya)*.
- Luky. (1997). *Studi Keandalan Luas Persil Dalam Pendaftaran Tanah Sistematis di Perkotaan dan Pedesaan [Skripsi]*. Bandung: Departemen Teknik Geodesi ITB.
- Morales, Flacke, & Jaap (2017). *Modelling residential land values using geographic and geometric accessibility in Guatemala City*. EPB: Urban Analytics and City. Vol. 46(4) 751-776.
- Parmadi, A., Sari, S., & Yulianandha, M. A. (2019). *Pemetaan Zona Nilai Tanah Menggunakan Metode Analitical Heirarchy Process (AHP) Studi Kasus: Kecamatan Sewon, Kabupaten Bantul, Provinsi D.I. Yogyakarta. Eprints.Itn.Ac.Id*, 1–26.
- Pramana, A. Y. E. (2017). Analisis Faktor yang Berpengaruh terhadap Nilai Lahan di Kawasan Perkotaan Yogyakarta, Kecamatan Ngaglik, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta. *Prosiding Seminar Nasional XII "Rekayasa Teknologi Industri Dan Informasi 2017"*, 405–413.

- Prayoga. (2014). Pemodelan Nilai Tanah sebagai Acuan dalam Pembuatan Peta Nilai Tanah. Skripsi Sarjana. Yogyakarta: Fakultas Teknik Universitas Gadjah Mada.
- Presylia, Lazirosa. (2002). Studi Kajian Nilai Lahan. Surabaya: Universitas Kristen Petra.
- Putra. (2011). Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Perubahan Nilai Tanah dan Bangunan Pada Suatu Properti. *Jurnal Teknik Sipil KERN*, 1(1):51-53.
- Rahman, Abdul bin Noor H. M, Moch. Bin Rahman A Yunus, Zaiton binti Ma'in, Hasan Rachmany. (1992). Penilaian Harga Tanah. Malang. Program Kerjasama Badan Pendidikan dan Latihan Keuangan (BPLK) dengan Institut Teknologi Mara (ITM) Malaysia.
- Reksohadiprodjo. (1985). *Ekonomi Perkotaan*. Yogyakarta: BPFE.
- Rynjani, G. P. R., & Haryanto, R. (2015). Kajian Harga Tanah dan Penggunaan Lahan di Kawasan Perdagangan dan Jasa Kelurahan Lamper Kidul, Kota Semarang. *CoUSD*, 89–100. <https://ejournal3.undip.ac.id/index.php/pwk/article/view/9112>.
- Saprudin, & Mahmud, U. (2019). Analisis Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Nilai Tanah sebagai Dasar Penilaian Nilai Jual Obyek Pajak (NJOP) Studi Tentang Pajak Bumi dan Bangunan di Kota Bogor. *Ilmiah Manajemen Forkamma*, 3(1), 28–45. <https://journal.uir.ac.id/JEP/article/view/625>.
- Sidik, Machfud. (2000). Model Penelitian Properti Berbagai Penggunaan Tanah di Indonesia. Jakarta: Yayasan Bina Umat Sejahtera.
- Siregar, Syofian. (2013). *Statistik Parametrik untuk Penelitian Kuantitatif*. Jakarta : Bumi Aksara.
- Sujarto. (1982). Pilihan Strategis: Suatu Teknik Pengambilan Keputusan dalam Perencanaan Wilayah dan Kota. Bandung: Institut Teknologi Bandung.
- Sujarweni, Viratna. (2015). *Metodologi Penelitian Bisnis & Ekonomi*. Paper Plane. Yogyakarta.
- Tampubolon, R. Y., Subiyanto, S., & Amarrohman, F. J. (2018). Faktor Ketersediaan Lahan Kosong dan Harga Tanah Pasar Wajar untuk Menentukan Arah Perkembangan Perumahan di Kecamatan Tembalang Tahun 2010-2017. *Jurnal Geodesi Undip*, 7(3), 32–41.
- Wahyuningsih, M. (2008). *Pola dan Faktor Penentu Nilai Lahan Perkotaan di Kota Surakarta*. Universitas Diponegoro.
- Widiyaningrum, N. H. M., Sunaryo, D. K., & S.S., S. (2019). *Analisis Model Nilai Tanah untuk Estimasi Nilai Tanah di Kawasan Sekitar Pengembangan Pembangunan (Studi Kasus: Kelurahan Mojosongo, Kecamatan Mojosongo, Kabupaten Boyolali)*.
- Wolcott, Richard C. (1987). The Appraisal of Real Estate American Institute of Real Estate Appraiser, North Michigan. Chicago Illinois. p. 22-63.
- Yuliara, I. M. (2016). *Regresi Berganda*. <http://www.mendeley.com/research/regresi-berganda-1/>