

| | |
|---------------------------------------------------------------------------|-----|
| HALAMAN PERSETUJUAN..... | i |
| HALAMAN PENGESAHAN..... | ii |
| HALAMAN PERNYATAAN | iii |
| HALAMAN PERSEMBAHAN..... | iv |
| KATA PENGANTAR..... | v |
| DAFTAR ISI..... | vi |
| DAFTAR TABEL | ix |
| DAFTAR GAMBAR | x |
| INTISARI..... | xi |
| <i>ABSTRACT</i> | xii |
| BAB 1 PENDAHULUAN | 1 |
| 1.1 Latar Belakang | 1 |
| 1.2 Rumusan Masalah..... | 2 |
| 1.3 Tujuan Penelitian | 2 |
| 1.4 Batasan Penelitian..... | 2 |
| 1.5 Manfaat Penelitian | 3 |
| BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA | 4 |
| 2.1 Studi Terdahulu..... | 4 |
| 2.1.1 Perbandingan metode perhitungan rencana anggaran biaya proyek | 4 |
| 2.1.2 Perbandingan analisis harga satuan pekerjaan | 5 |
| 2.1.3 Perbedaan harga satuan dasar peralatan..... | 6 |
| 2.1.4 Keaslian Penelitian | 8 |
| BAB 3 LANDASAN TEORI..... | 9 |
| 3.1 Jalan | 9 |
| 3.2 Pengelompokan Jalan..... | 9 |
| 3.2.1 Pengelompokan jalan menurut fungsinya | 9 |
| 3.2.2 Pengelompokan jalan menurut statusnya | 10 |
| 3.2.3 Pengelompokan jalan menurut kelasnya | 10 |
| 3.3 Pemeliharaan Jalan..... | 11 |
| 3.3.1 Pemeliharaan rutin jalan..... | 11 |
| 3.3.2 Pemeliharaan berkala jalan | 12 |
| 3.3.3 Rehabilitasi jalan..... | 12 |

| | |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 3.3.4 Rekonstruksi jalan | 13 |
| 3.4 Perkiraan Biaya | 13 |
| 3.4.1 Jenis-jenis perkiraan biaya | 14 |
| 3.4.2 Metode estimasi biaya | 15 |
| 3.5 Analisis Volume Pekerjaan | 16 |
| 3.5.1 Volume pekerjaan material padat | 16 |
| 3.5.2 Volume pekerjaan material cair | 17 |
| 3.6 Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) | 18 |
| 3.7 Standar Satuan Harga dan Standar Biaya Umum | 20 |
| 3.8 Harga Satuan Dasar (HSD) | 20 |
| 3.8.1 Harga satuan dasar tenaga | 20 |
| 3.8.2 Harga satuan dasar bahan | 20 |
| 3.8.3 Harga satuan dasar peralatan | 20 |
| 3.9 Nilai Koefisien | 23 |
| 3.9.1 Koefisien satuan tenaga | 24 |
| 3.9.2 Koefisien satuan bahan | 24 |
| 3.9.3 Koefisien satuan peralatan | 24 |
| 3.10 Rencana Anggaran Biaya (RAB) | 31 |
| 3.11 Analisis Data | 32 |
| BAB 4 METODE PENELITIAN | 33 |
| 4.1 Lokasi penelitian | 33 |
| 4.2 Prosedur penelitian | 33 |
| 4.3 Data penelitian | 34 |
| 4.4 Alat penelitian | 35 |
| 4.5 Metode analisis | 35 |
| 4.5.1 Identifikasi dan perumusan masalah | 35 |
| 4.5.2 Pengumpulan data | 36 |
| 4.5.3 Analisis perbedaan pada komponen penyusun biaya item pekerjaan | 36 |
| 4.5.4 Perhitungan volume pekerjaan | 36 |
| 4.5.5 Perhitungan rencana anggaran biaya | 36 |
| 4.5.6 Hasil dan pembahasan | 36 |
| 4.5.7 Kesimpulan dan saran | 37 |



| | |
|----------------------------------------------------------------|-----------|
| BAB 5 HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN | 38 |
| 5.1 Perubahan Divisi Pekerjaan dan Item Pembayaran | 38 |
| 5.2 Hasil Perhitungan Volume Pekerjaan | 39 |
| 5.3 Hasil Perhitungan Harga Satuan Dasar (HSD) | 40 |
| 5.3.1 Harga satuan dasar tenaga dan bahan..... | 40 |
| 5.3.2 Harga satuan dasar peralatan hasil survey | 40 |
| 5.3.3 Harga satuan dasar peralatan berdasarkan peraturan | 41 |
| 5.3.4 Biaya pelumas berdasarkan referensi..... | 47 |
| 5.4 Hasil Perhitungan Analisis Harga Satuan Pekerjaan | 48 |
| 5.5 Hasil Perhitungan Rencana Anggaran Biaya | 53 |
| BAB 6 KESIMPULAN DAN SARAN..... | 57 |
| 6.1 Kesimpulan | 57 |
| 6.2 Saran | 58 |
| DAFTAR PUSTAKA | 59 |