

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
LEMBAR PERSEMBAHAN	viii
INTISARI.....	ix
<i>ABSTRACT</i>	x
PRAKATA.....	xi
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR GAMBAR	xv
DAFTAR TABEL.....	xviii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xix
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan Penelitian	2
1.4 Batasan Masalah.....	2
1.5 Manfaat Penelitian	3
1.6 Keaslian Penelitian.....	3
1.7 Sistematika Penulisan	5
BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN LANDASAN TEORI	7
2.1 Manajemen Proyek Konstruksi	7
2.1.1 Manajemen Biaya Proyek	9
2.1.2. Manajemen Waktu Proyek.....	10
2.2 Penjadwalan Proyek Konstruksi	12
2.2.1 Metode Penjadwalan Proyek.....	12
2.2.2 Ketergantungan Antar Kegiatan.....	15
2.2.3 Lintasan Kritis.....	17
2.2.4 Penjadwalan Proyek dengan Microsoft Project	18

2.3 Keterlambatan Proyek.....	21
2.4 Metode Percepatan Jadwal Proyek.....	23
2.5 Percepatan dengan Menambah Jam Kerja Lembur.....	24
2.5.1 Dampak Jam Kerja Lembur Terhadap Produktivitas.....	24
2.5.2 Dampak Jam Kerja Lembur Terhadap Biaya Proyek	25
2.5.3 Efisiensi Biaya dan Waktu Akibat Percepatan.....	27
BAB III METODE PENELITIAN.....	28
3.1 Alat Penelitian.....	28
3.2 Lokasi Penelitian.....	28
3.3 Data yang Dibutuhkan.....	29
3.4 Cara Pengumpulan Data.....	29
3.5 Cara Olah Data.....	29
3.6 Bagan Alir Penelitian	31
BAB IV ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN.....	33
4.1 Data Teknis dan Rencana Anggaran Biaya Proyek	33
4.2 Penyusunan Jadwal Rencana Proyek	38
4.3 Pembaruan Jadwal Proyek	46
4.4 Evaluasi Keterlambatan Penyelesaian Proyek	56
4.5 Percepatan dengan 1 Jam Kerja Lembur.....	57
4.5.1 Analisis Percepatan	57
4.5.2 Hasil Percepatan.....	70
4.6 Percepatan dengan 2 Jam Kerja Lembur.....	71
4.6.1 Analisis Percepatan	71
4.6.2 Hasil Percepatan.....	82
4.7 Percepatan dengan 3 Jam Kerja Lembur.....	82
4.7.1 Analisis Percepatan	82
4.7.2 Hasil Percepatan.....	92
4.8 Percepatan dengan 4 Jam Kerja Lembur.....	93
4.8.1 Analisis Percepatan	93
4.8.2 Hasil Percepatan.....	104
4.9 Biaya dan Waktu Optimum Terhadap Estimasi Laba Proyek	105

4.10 Efisiensi Biaya dan Waktu Akibat Percepatan.....	106
4.10.1 Efisiensi Biaya (Ec)	106
4.10.2 Efisiensi Waktu (Et)	107
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	109
5.1 Kesimpulan	109
5.2 Saran.....	110
DAFTAR PUSTAKA	111
LAMPIRAN I : Gambar <i>Detail Engineering Design</i> (DED).....	113
LAMPIRAN II: Jadwal Rencana Proyek dengan <i>Baseline</i>	114
LAMPIRAN III: Perhitungan Waktu dan Biaya Percepatan Lembur 1 Jam	115
LAMPIRAN IV: Perhitungan Waktu dan Biaya Percepatan Lembur 2 Jam.....	118
LAMPIRAN V: Perhitungan Waktu dan Biaya Percepatan Lembur 3 Jam	120
LAMPIRAN VI: Perhitungan Waktu dan Biaya Percepatan Lembur 4 Jam.....	124