

DAFTAR PUSTAKA

- Allen, M.T. dan J. Swisher, 2000, "An Analysis of the Price formation Process at a HUD Auction", *Journal of Real Estate Research*, 20 (3), 279-98.
- Asabere, P.K. dan Huffman, F.E., 1992, "Price Determinants and Foreclosed Urban Land", *Urban Studies*, 29 (5), 701-07.
- Badan Pemeriksa Keuangan Republik Indonesia, 2004, *Hasil Pemeriksaan BPK – RI Semester II tahun 2004*, Badan Pemeriksa Keuangan Republik Indonesia, Jakarta.
- Christopher, Pass., 1994, *Collins Dictionary of Economics*, 2-nd Edition, HarperCollins, Publisher, UK.
- Deboer, L., Conrad, J. dan McNamara, K., 1992, "Property Tax Auction Sales", *Land Economics*, 72-82.
- Departemen Keuangan RI, Keputusan Menteri Keuangan Nomor 300/KMK.01/2002 tentang Pengurusan Piutang Negara.
- Departemen Keuangan RI, Keputusan Direktur Jendral Piutang dan Lelang Negara Nomor KEP-25/PL/2002 tentang Petunjuk Teknis Pengurusan Piutang Negara.
- Dotzour, M.G., Moorhead, E. dan Winkler, D.T., "Auction on Residential Sales Prices in New Zealand", *Journal of Real Estate Research*, 1998, 16(1), 57-70.
- Eldred, Gary, 1987, *Real Estate, Analysis and Strategy*, Harper and Row, Publisher, New York, USA.
- Gujarati, Damodar N, 2003, *Basic Econometrics*, 4-th Edition, Mc Graw-Hill/Irwin, New York.
- Hidayati, W., dan Harjanto, Budi., 2003, *Konsep Dasar Penilaian Properti*, BPFE, Yogyakarta.
- Insukindro, Maryatmo. R., Aliman, 2001, *Ekonometrika Dasar dan Penyusunan Indikator Ekonomi, Modul*, Lokakarya Ekonometrika dalam Rangka Penjajakan Leading Indikator Ekspor di KTI, September, Makasar.
- Jayadinata, J.T, 1992, *Tata Guna Tanah dalam Perencanaan Pedesaan Perkotaan Dan Wilayah*, ITB, Bandung.

- Khusyairi, Herry, 2001, "Faktor-faktor yang Mempengaruhi Nilai Risiko Lelang Studi Kasus Agunan Barang Tidak Bergerak di Kota Surakarta Tahun 1999-2000", *Tesis S2*. Program Pasca Sarjana Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta. (tidak dipublikasikan).
- Kuncoro, Mudrajad, 2001, "*Metode Kuantitatif Teori dan Aplikasi Untuk Bisnis dan Ekonomi*", UPP AMP YKPN, Yogyakarta.
- Liem, Lie Wie., 2002, Going.....going.....gone!, *Indolelang.com*
- Levy, John M., 1985, *Urban and Metropolitan Economics*, McGraw Hill Book Company, USA
- Mayer, C.J., 1998, "Assesing the Performance of Real Estate Auction", *Real Estate Economics*, 26(1), 41-46.
- McAfee, P. dan Vincent, D., 1992, "Updating the Reserve Prices in Common Value Auctions", *American Economic Review*, 82 (2), 512-518.
- MAPPI, 2002, *Standar Penilaian Indonesia*, Jakarta.
- Ong, S.E., Lusht, K., Mak, C.Y., 2004, "Factor Influencing Auction Outcomes: Bidder Turnout, Auction Houses and market Condition", *Journal of Real Estate Research*, 5 (3), 1-21.
- Ong, S.E., 2005, "Price Discovery in Real Estate Auctions: The Story of Unsuccessful Attempts", *Journal of Real Estate Research*, 8(2), 1-28.
- Ramidi, Mei 2005, Sidang Kasus Pembobolan BNI Pondok Indah, *TEMPO Interaktif.Com*
- Republik Indonesia, Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 503/KMK.01/2000 tentang Pengurusan Piutang Negara.
- Republik Indonesia, Keputusan Presiden Nomor 84 tahun 2001 tentang Kedudukan, Tugas, Fungsi, Susunan Organisasi dan Tata Kerja Instansi Vertikal di Lingkungan Departemen Keuangan.
- Republik Indonesia, Undang Undang Nomor 49/ Prp/1960 tentang Panitia Urusan Piutang Negara.
- Sekretariat Negara RI, Vendu Reglement/Peraturan Lelang, ordonansi 28 Februari 1908 stb 08-189.



Sekretariat Negara RI, Vendu Instructie/Instruksi Lelang, Ordonansi 28 Februari 1908 stb 08-189.

Saputra, Asep Rokhyadi Permana, 1997, "Penilaian Properti terhadap Jaminan Kredit pada PT Bank Negara Indonesia Wilayah 05 Semarang – Jawa Tengah", *Tesis S2*. Program Pasca Sarjana Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta. (tidak dipublikasikan).

Susanto, Bambang Herry, 2001, "Faktor-faktor yang Mempengaruhi Harga Jual Lelang Properti Subsektor Ruko di Badan Penyehatan Perbankan Nasional (Studi Kasus Wilayah Jakarta, Bogor, Tangerang dan Bekasi)", *Tesis S2*. Program Pasca Sarjana Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta. (tidak dipublikasikan).

Warouw, Adolf, 1998, Pengurusan Piutang Negara dan Petunjuk Teknis, *Kumpulan Makalah dan Hasil Diskusi Panel II*, Departemen Keuangan Republik Indonesia, Jakarta. (tidak dipublikasikan).

Whipple, RTM and Valve, 1995, *Property Valuation and Analysis*, The Law Book Company Limited, Sidney

_____, 30 Januari 2003, BPPN Harapkan Dukungan DJPLN, e-journalist indolelang.com, <http://202.150.0.2/artikel/1080.shtml>

_____, Direktorat Jendral Piutang dan Lelang Negara (DJPLN), <http://www.indolelang.com>



UNIVERSITAS
GADJAH MADA

Analisis faktor-faktor yang mempengaruhi nilai ririko lelang atas agunan piutang negara perbankan pada Kantor Pelayanan Piutang dan lelang Negara (KP2LN) Jakarta, tahun 2003-2004
AGRIADI, Ranni, B.M. Purwanto, Ph.D

Universitas Gadjah Mada, 2006 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

