

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN	iii
PRAKATA	iv
DAFTAR ISI	v
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR DIAGRAM	xvii
ABSTRAK	xviii
ABSTRACTS	xix
BAB I Pendahuluan	1
1.1. Latar Belakang	1
1.1.1. Sungai dan Perkembangan Kota Surakarta	1
1.1.2. Kali Pepe dan Aktivitas Perkotaan	2
1.1.3. Kawasan Pusat Kota Surakarta	4
1.1.4. Kebijakan Rencana Pengembangan Kawasan	5
1.1.5. Preseden <i>Best Practice</i> terkait Placemaking	7
1.2. Rumusan Permasalahan	10
1.3. Pertanyaan Penelitian	10
1.4. Tujuan Penelitian	10
1.5. Sasaran Penelitian	11
1.6. Manfaat Penelitian	11
1.7. Keaslian Penelitian	11
1.8. Sistematika Penulisan	13
1.9. Kerangka Penelitian	14
BAB II Tinjauan Pustaka	15
2.1. Kawasan Pusat Kota	15
2.1.1. Karakteristik Kawasan Pusat Kota	15
2.1.2. Tipologi Kawasan Pusat Kota	15
2.2. <i>Waterfront (Riverfront)</i>	16
2.2.1. Jenis-Jenis Pengembangan	16
2.2.2. Aspek-Aspek Pendukung	17
2.2.3. Fungsi	17

2.3.	Hubungan Kota dan Sungai.....	18
2.3.1.	Fungsi dan Estetika.....	18
2.3.2.	Evolusi Kota dan Sungai.....	19
2.3.3.	Ruang Terbuka Tepian Sungai.....	20
2.3.4.	Peraturan terkait Sungai atau <i>Riverfront</i>	21
2.4.	Kawasan <i>Riverspace</i> (Sungai Perkotaan).....	22
2.4.1.	Struktur Sungai Perkotaan	22
2.4.2.	Zonasi terkait <i>Riverfront</i>	23
2.4.3.	Dimensi Spasial Sungai	23
2.4.4.	Dimensi Temporal <i>Riverspace</i>	24
2.4.5.	Formula Sungai Perkotaan.....	24
2.5.	Pengembangan <i>Riverspace</i>	26
2.5.1.	Pendekatan <i>Placemaking</i>	26
2.5.2.	Karakteristik <i>Waterfront</i> Berkualitas	28
2.5.3.	<i>Quality Urban Space Framework</i>	30
2.5.4.	<i>Riverspace</i> Berkualitas.....	32
2.6.	Rangkuman Teori.....	35
2.6.1.	Teori Penunjang	35
2.6.2.	Teori Utama	37
2.7.	Kerangka Teori.....	39
BAB III	Metode Penelitian	40
3.1.	Pendekatan Penelitian	40
3.2.	Lingkup Penelitian	40
3.2.1.	Fokus.....	40
3.2.2.	Lokus.....	41
3.3.	Persiapan Penelitian	42
3.3.1.	Alur Waktu Penelitian.....	42
3.3.2.	Teknis dan Alat Penelitian	42
3.3.3.	Kendala Yang Ditemukan.....	42
3.4.	Proses Penelitian	42
3.4.1.	Pengumpulan Data	42
3.4.2.	Pengolahan Data	43
3.5.	Komponen Penelitian	43
3.5.1.	Aspek Penilaian	43
3.5.2.	Kriteria Penilaian	44

3.6. Tahapan Penelitian	46
BAB IV Tinjauan Wilayah Penelitian	47
4.1. Tinjauan Umum Kota Surakarta	47
4.1.1. Administrasi dan Tata Ruang.....	47
4.1.2. Perkembangan dan Aktivitas Perkotaan	48
4.1.3. Kota Surakarta dan Sungai.....	50
4.1.4. Kawasan Strategis Kota	51
4.2. Identifikasi Wilayah Penelitian	52
4.2.1. Delineasi Kawasan.....	52
4.2.2. Segmentasi Wilayah Amatan.....	54
4.3. Karakteristik Kawasan Penelitian	57
4.3.1. Sejarah Perkembangan Kawasan	57
4.3.2. Pemanfaatan Lahan.....	64
4.3.3. Karakteristik Bangunan	66
4.3.4. Ruang Terbuka.....	68
4.3.5. Sirkulasi dan Aktivitas.....	69
BAB V Analisis dan Pembahasan.....	72
5.1. Analisis Penilaian Kualitas Kawasan berdasarkan <i>Placemaking</i>	72
5.1.1. Interface (<i>Access & Linkages</i>)	72
5.1.2. Accessibility (<i>Access & Linkages</i>).....	80
5.1.3. Attraction (<i>Uses & Activities</i>)	85
5.1.4. Activity (<i>Uses & Activities</i>)	99
5.1.5. Amenity (<i>Comfort & Images</i>)	105
5.1.6. Identity (<i>Comfort & Images</i>)	114
5.2. Pembahasan Kualitas Kawasan berdasarkan <i>Placemaking</i>	122
5.2.1. Hasil Penilaian Kualitas Kawasan	122
5.2.2. Perbandingan Nilai Kualitas Segmen	123
BAB VI Kesimpulan dan Saran.....	129
6.1. Kesimpulan.....	129
6.1.1. Kualitas Riverspace Kali Pepe di Kawasan Pusat Kota Surakarta	129
6.1.2. Elemen <i>Placemaking</i> yang Mempengaruhi Kualitas Kawasan	130
6.2. Arahan Penataan.....	132
6.2.1. Elemen <i>Placemaking</i> dalam Karakteristik Kawasan	132
6.2.2. Arahan Penataan Kawasan berdasarkan <i>Placemaking</i>	133
DAFTAR PUSTAKA	136