

## DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN .....	i
KATA PENGANTAR .....	iii
DAFTAR ISI.....	v
INTISARI.....	vii
ABSTRACT .....	viii
BAB I PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	11
C. Tujuan Penelitian .....	12
D. Keaslian Penelitian.....	12
E. Manfaat Penelitian .....	15
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	17
A. Prinsip Independensi Pada Pejabat Pembuat Akta Tanah.....	17
B. Pertanggungjawaban Pejabat Pembuat Akta Tanah.....	22
1. Pengertian, Tugas, dan Wewenang PPAT .....	22
2. Hak dan Kewajiban PPAT .....	25
3. Akta PPAT .....	29
4. Daerah Kerja PPAT .....	30
5. Pertanggungjawaban PPAT .....	31
C. Akta Pemberian Hak Tanggungan (APHT).....	33
1. Pengertian APHT .....	33
2. Pengertian Hak Tanggungan .....	34
3. Proses Pembebanan Hak Tanggungan .....	35
4. Hapusnya Hak Tanggungan .....	37
D. Majelis Pembina dan Pengawas PPAT .....	39
BAB III METODE PENELITIAN.....	42
A. Jenis dan Sifat penelitian.....	42
B. Data Penelitian .....	43
C. Cara dan Alat Pengumpulan Data .....	48
D. Jalannya Penelitian.....	48

E. Analisis Hasil Penelitian .....	49
BAB IV PEMBAHASAN .....	51
A. Pelaksanaan prinsip independensi dan pertanggungjawaban PPAT rekanan perbankan BRI Kantor Cabang Purwokerto dalam proses pemasangan hak tanggungan .....	51
1. Pelaksanaan prinsip independensi PPAT rekanan perbankan BRI Kantor Cabang Purwokerto dalam proses pemasangan hak tanggungan .....	51
2. Pertanggungjawaban PPAT rekanan perbankan BRI Kantor Cabang Purwokerto dalam proses pemasangan hak tanggungan .....	65
B. Pelaksanaan peran MPPD Kabupaten Banyumas dalam mengawasi pelaksanaan prinsip independensi terhadap pemasangan hak tanggungan .....	79
BAB V PENUTUP .....	93
A. Kesimpulan .....	93
B. Saran .....	94
DAFTAR PUSTAKA .....	96