

DAFTAR ISI

| | |
|---|------------|
| HALAMAN JUDUL | i |
| HALAMAN PERSETUJUAN | ii |
| HALAMAN PENGESAHAN | iii |
| PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI | iv |
| KATA PENGANTAR | v |
| DAFTAR ISI | vii |
| INTISARI | ix |
| ABSTRACT | x |
| BAB I PENDAHULUAN | 1 |
| A. Latar Belakang | 1 |
| B. Rumusan Masalah | 7 |
| C. Tujuan Penelitian | 7 |
| D. Manfaat Penelitian | 8 |
| E. Keaslian Penelitian | 9 |
| BAB II TINJAUAN PUSTAKA | 13 |
| A. Penggabungan, Peleburan, Pengambilalihan, dan Pemisahan Lembaga Perbankan ditinjau dari Peraturan Perundang-Undangan di Bidang Perbankan Syariah | 13 |
| B. Hak Tanggungan | 19 |
| 1. Pengertian Hak Tanggungan | 19 |
| 2. Subjek Hak Tanggungan | 22 |
| 3. Objek Hak Tanggungan | 24 |
| C. Peralihan Hak Tanggungan | 27 |
| BAB III METODE PENELITIAN | 33 |
| A. Jenis dan Sifat Penelitian | 33 |
| 1. Jenis Penelitian | 33 |

| | |
|---|-----------|
| 2. Sifat Penelitian | 34 |
| B. Cara Pengumpulan Data | 35 |
| 1. Studi Pustaka | 35 |
| 2. Studi Lapangan | 37 |
| C. Lokasi Penelitian | 38 |
| D. Alat yang dipakai | 39 |
| E. Jalannya Penelitian | 40 |
| F. Analisis Hasil | 41 |
| BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN | 43 |
| A. Pendaftaran Peralihan Hak Tanggungan Pasca Penggabungan Tiga Bank Umum Syariah Menjadi Bank Syariah Indonesia | 43 |
| 1. Sejarah Penggabungan Tiga Bank Umum Syariah Menjadi Bank Syariah Indonesia | 43 |
| 2. Pendaftaran Peralihan Hak Tanggungan | 48 |
| a. Dasar Hukum | 48 |
| b. Proses Pendaftaran Peralihan Hak Tanggungan Pasca Penggabungan Tiga Bank Umum Syariah Menjadi Bank Syariah Indonesia | 54 |
| B. Prioritas Dalam Pendaftaran Peralihan Hak Tanggungan Pasca Penggabungan Tiga Bank Umum Syariah Menjadi Bank Syariah Indonesia | 68 |
| 1. Penetapan Prioritas Pendaftaran Peralihan Hak Tanggungan oleh Bank Syariah Indonesia | 68 |
| 2. Maksud dan Tujuan Adanya Prioritas Dalam Peralihan Hak Tanggungan Pasca Penggabungan Tiga Bank Umum Syariah Menjadi Bank Syariah | 73 |
| BAB V PENUTUP | 89 |
| A. Kesimpulan | 89 |
| B. Saran | 92 |
| Daftar Pustaka..... | 90 |