

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iii
INTISARI	iv
ABSTRACT	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GRAFIK	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah.....	3
1.3 Tujuan Penelitian	5
1.4 Manfaat Penelitian	5
1.5 Tinjauan Pustaka.....	5
1.6 Keaslian Penelitian.....	13
1.7 Kerangka Pemikiran.....	20
BAB 2 METODE PENELITIAN	23
2.1 Pemilihan Lokasi Penelitian	23
2.2 Data dan Variabel Penelitian	25
2.3 Teknik Pengumpulan Data dan Sampel	30
2.4 Teknik Pengolahan dan Analisis Data	34
2.5. Batasan Operasional.....	44
2.6 Hasil yang Diharapkan.....	46
BAB 3 DESKRIPSI WILAYAH	47
3.1 Kondisi Geografi.....	47
3.2 Kondisi Demografi.....	53
3.3 Penggunaan Lahan	56
3.4 Tipe Hak Lahan.....	62



3.5	Kelengkapan Fasilitas Umum	65
BAB 4 HASIL DAN PEMBAHASAN		78
4.1	Distribusi Spasial Harga Lahan di Kawasan Perkotaan Klaten	78
4.2	Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Harga Lahan	96
4.3	Sebaran Harga Lahan di Kawasan Perkotaan Klaten dan Implikasinya terhadap Kebijakan Penataan Ruang Lahan.....	102
BAB 5 KESIMPULAN DAN SARAN		113
5.1	Kesimpulan	113
5.2	Saran	114
DAFTAR PUSTAKA		xv
LAMPIRAN.....		xxii