

## DAFTAR ISI

<b>JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI .....</b>	<b>iii</b>
<b>INTISARI .....</b>	<b>iv</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>v</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vi</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1    Latar Belakang .....	1
1.2    Pertanyaan Penelitian .....	3
1.3    Tujuan Penelitian .....	3
1.4    Manfaat Penelitian .....	4
1.4.1    Secara Teoritis .....	4
1.4.2    Secara Praktis.....	4
1.5    Keaslian Penelitian.....	5
1.6    Tinjauan Pustaka .....	13
1.6.1    Perubahan Penggunaan Lahan .....	13
1.6.2    Pola Ruang.....	14
1.6.3    Efek Penggandaan ( <i>Multiplier Effect</i> ) .....	16
1.6.4    Pertumbuhan Infrastruktur Wilayah .....	17
1.7    Kerangka Pemikiran.....	18

<b>BAB II METODE PENELITIAN.....</b>	<b>22</b>
2.1 Pendekatan Penelitian .....	22
2.2 Pemilihan Lokasi Penelitian.....	23
2.3 Indikator dan Variabel/Data.....	25
2.5 Teknik Penggumpulan Data.....	28
2.6 Teknik Pengolahan Data .....	28
2.5.1 Interpretasi dan Komparasi .....	29
2.5.2 <i>Multiplier Effect</i> .....	29
2.7 Teknik Analisis Data.....	31
2.6.1 Analisis Sebaran Penggunaan Lahan .....	32
2.6.2 Analisis Dampak Berganda .....	32
2.6.3 Analisis Keterkaitan Prediksi Perubahan Penggunaan Lahan dan Efek Penggandaan serta Konsekuensi yang Ditimbulkan .....	32
2.8 Batasan Operasional.....	33
<b>BAB III DESKRIPSI WILAYAH .....</b>	<b>35</b>
3.1 Kondisi Geografis .....	35
3.2 Penduduk dan Ketenagakerjaan/Demografi.....	36
3.3 Gambaran Umum Kawasan .....	37
3.3.1 Tutupan Lahan .....	38
3.3.2 Kabupaten Penajam Paser Utara dan Kabupaten Kutai Kartanegara sebagai Ibu Kota Nusantara.....	39
<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>42</b>
4.1 Identifikasi prediksi perubahan penggunaan lahan di Wilayah Ibu Kota Nusantara .....	42
4.1.1 Pembagian Wilayah Ibu Kota Nusantara.....	42
4.1.2 Tutupan lahan Kawasan Ibu Kota Nusantara dan Kawasan Pengembangan Ibu Kota Nusantara.....	49

4.1.3	Rencana Tutupan Lahan Kawasan Ibu Kota Nusantara dan Kawasan Pengembangan Ibu Kota Nusantara .....	62
4.1.4	Prediksi Perubahan Penggunaan Lahan .....	121
4.2	Identifikasi Prediksi Efek Penggandaan dari Kluster Ekonomi yang akan Dikembangkan di Wilayah Ibu Kota Nusantara.....	135
4.2.1	Pengembangan Kluster Ekonomi di Wilayah Ibu Kota Nusantara .....	135
4.2.2	Lokasi Kluster Ekonomi Industri.....	148
4.2.3	Lokasi Kluster Ekonomi Pariwisata .....	151
4.2.4	Prediksi Efek Penggandaan ( <i>Multiplier Effect</i> ) .....	161
4.3	Analisis Keterkaitan Perubahan Penggunaan Lahan dan Efek Penggandaan serta Konsekuensi yang Ditimbulkan di Wilayah Ibu Kota Nusantara .....	180
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>		<b>187</b>
5.1	Kesimpulan .....	187
5.2	Saran.....	188
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>		<b>189</b>