

Daftar Pustaka

Buku

AIREA. 2022. *The Dictionary of Real Estate Appraisal 7th Edition*. Chicago: Appraisal Institute.

Amin, Fadillah, 2021, *Keuangan Pemerintah Desa: Sumber Pendapatan, Alokasi Belanja, dan APBDes*, Yogyakarta, deepublish.

Appraisal Institute, 2020, *The Appraisal of Real Estate 15th Edition*, Chicago: Appraisal Institute.

Arifin, Zaenal. 2007. *Teori Keuangan & Pasar Modal*, Yogyakarta: Ekonisia UII Press.

Arsyad, Lincolin. 2017. *Ekonomi Pembangunan Edisi 5*. Yogyakarta: UPP STIM YKPN.

Davis, P., dan Walton, I. 2013. *Life Cycle Costing for Construction*. New Jersey: John Wiley & Sons.

Departemen Pendidikan dan Kebudayaan Republik Indonesia. 2008. *Kamus Besar Bahasa Indonesia Edisi Keempat*. Jakarta: Gramedia Pustaka Utama.

Detter, Dag dan Fölster, Stefan. 2015, *The Public Wealth of Nations: How Management of Public Assets Can Boost or Bust Economic Growth*. London: Palgrave MacMillan.

Hidayati, Wahyu dan Harjanto, Budi. 2019. *Konsep Dasar Penilaian Properti Edisi Kedua*. Yogyakarta: BPFE-Yogyakarta.

Kyle, Robert, Spodek, Marie, dan Baird, Floyd. 2013. *Property Management 9th Edition*. Belmont: DF Institute.

Ling, David dan Archer, Wayne. 2018, *Real Estate Principles A Value Approach 5th Edition*. New York: McGraw-Hill.

Mulyadi. 2001. *Akuntansi Manajemen: Konsep, Manfaat dan Rekayasa Edisi-2*. Yogyakarta: STIE YKPN.

MAPPI. 2018. KEPI & SPI Kode Etik Penilai Indonesia dan Standar Penilaian Indonesia. Yogyakarta: MAPPI Pers.

Pratt, S.P., Grabowski, R.J., dan Peterson, K.D. 2014. *Cost of Capital: Applications and Examples*. New Jersey: Jhon Willey & Sons.

Rubinstein, R.Y., dan Kroese, D.P., 2016. *Simulation and the monte carlo method*. New Jersey: John Willey & Sons.

Siregar, Doli. 2004. Manajemen Aset: Strategi Penataan Konsep Pembangunan Berkelanjutan secara Nasional dalam Konteks Daerah sebagai CEO's pada Era Globalisasi & Otonomi Daerah. Jakarta: Gramedia Pustaka Utama.

Squires, Graham, 2022, *The Economics of Property and Planning*, New York, Roudledge.

Sullivan, William G., Wicks, Ellin M., dan Koelling C. Patrick. 2020. *Engineering Economy Seventeenth Edition*. London: Pearson.

Redaksi Citra Umbara. 2016. Kamus Hukum. Bandung: Umbara.

Stanghellini, Stefano, dkk. 2017. *Appraisal: From Theory to Practice*. Berlin: Springer.

Ramil, Arroyyan, dkk. 2018. Ekonomi Desa: Analisa Pemberdayaan Ekonomi Masyarakat Desa. Aceh. Natural Aceh.

Wyatt, Peter. 2013. Property Valuation Second Edition. New Jersey: Willey-Blackwell.

Yusuf, Muri. 2019. Metode Penelitian Kualitatif, Kuantitatif & Penelitian Gabungan. Yogyakarta: Prenadamedia.

Jurnal & Tesis

Chen, Y., Li, Q., & Li, X. 2016. *Study on the Application of Life Cycle Cost in Real Estate Investment Decision-Making*. *Journal of Real Estate Research*, 38(2). 253-284.

Dwiyanto, Titis, Siswato, Fauzie, Priyosulistiyo. 2020. Pengaruh Biaya *Life Cycle Cost* Pada Harga Sewa Kamar Budget Hotel di Kota Yogyakarta. Jurnal Inersia, Vol. XVI No.1. 49-63.

Fantozzi, Fabio, dkk., 2019, *Energy Upgrading of Residential Building Stock: Use of Life Cycle Cost Analysis to Assess Interventions on Social Housing in Italy*, MPDI.

Haq, H. Haikal. 2016. Nilai Sewa Gedung Asrama Nusantara Milik Pusat Pendidikan dan Pelatihan Kementerian dalam Negeri Regional Yogyakarta. Tidak dipublikasikan Tesis Magister Ekonomika Pembangunan Universitas Gadjah Mada.

Irfan, M., Chen, H., & Bao, Z. 2021. *An integrated life cycle cost analysis model of district heating network with multiple renewable energy sources: A case study of Beijing*. Journal of Cleaner Production. 315.

Jati, Damar. 2022. Analisis Penentuan Tarif Retribusi dan Sewa kios dengan *Life Cycle Cost* di Terminal Bus Dhaksinarga, Kabupaten Gunung Kidul. Tidak dipublikasikan Tesis Magister Ekonomika Pembangunan Universitas Gadjah Mada.

Kim, Dae & Lim, Hyoung-Chul, 2015, LCC Analysis to Determine an Appropriate Apartment Rent Rate for HVAC System Renovation Projects, Journal of the Korea Industrial Information Systems Research. 20. 107-115.

Khodabakhsian, Ania, Toosi Hossein, N., 2021, Residential Real Estate Valuation Fraework Based on Life Cycle Cost by Building Information Modeling, Journal of Architectural Engineering 27(3).

Laksana, Agung. 2016. Analisis Penetapan Tarif Sewa Asrama Kinanti UGM dengan Pendekatan *Life Cycle Cost* dan *Willingness to Pay*. Tidak dipublikasikan Tesis Magister Ekonomika Pembangunan Universitas Gadjah Mada.

Noer, Zakia dan Muchyidin. 2020. Pemanfaatan Tanah Kas Desa dalam bentuk Perjanjian Sewa Menyewa. Jurnal Pro Hukum: Jurnal Penelitian Bidang Hukum Universitas Gresik.

Ozturk, H., & Bicer, Y. 2018. *Life Cycle Costing in Building Design and Construction with Monte Carlo Simulation*. In *Handbook of Research on Emerging*



Technologies for Architectural and Archaeological Heritage. Hal 215-240). IGI Global.

Prakoso, Jalu Aji, Islami, Fitrah Sari, dan Sugiharti, Retno. 2019. Analisis Kemampuan dan Kemandirian Keuangan Daerah Terhadap Pertumbuhan Ekonomi dan Kemiskinan di Jawa Tengah. *Jurnal REP (Riset Ekonomi Pembangunan)* Volume 4 Nomor 1. 87-100.

Yuliani, Istiqomah. 2021. Kajian Penentuan Tarif Sewa Optimal Pasar Tradisional (Pasar Gede Surakarta Tahun 2021). Tidak dipublikasikan Tesis Magister Ekonomika Pembangunan Universitas Gadjah Mada.

Sisnita. Aisyah. 2019. Penyesuaian Tarif Sewa Rumah Susun Sederhana Sewa Jongke di Kabupaten Sleman. Tidak dipublikasikan Tesis Magister Ekonomika Pembangunan Universitas Gadjah Mada.

Tighnavad Balasbaneh, A., Bin Marsono, A.K., dan Kasra Kermanshani, E., 2018. *Balancing of life cycle carbon and cost appraisal on alternative wall and roof design verification for residential building. Construction Innovation*, Vol. 18 No. 3. 274-300.

Widana, Gusti Okta. 2022. Kajian Kelayakan Usulan Pemanfaatan Barang Milik Daerah Kota Tangerang Selatan dengan Cara Sewa. *E-DIMAS: Jurnal Pengabdian kepada Masyarakat*, 13(4).749-756.

Zhang, J., Song, X., & Mao, X. 2017. *Life cycle cost analysis of highway embankment based on Monte Carlo simulation. Journal of Performance of Constructed Facilities*. 31.

Peraturan Pemerintah

Gubernur Daerah Istimewa Yogyakarta. 2017. Peraturan Gubernur Daerah Istimewa Yogyakarta Nomor 34 tahun 2017 Tentang Pemanfaatan Tanah Desa.

Peraturan Menteri Keuangan Nomor 33 tahun 2012. Tentang Tata Cara Penyewaan Barang Milik Negara.

Republik Indonesia, Presiden. 2020. Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 28 Tahun 2020 Tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah.

Republik Indonesia. 2016. Peraturan Menteri Dalam Negeri Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 2016 Tentang Pengelolaan Aset Desa.