

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iv
PRAKATA	v
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xiii
INTISARI	xvi
ABSTRACT	xvii

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	8
1.3 Tujuan Penelitian.....	9
1.4 Manfaat Penelitian.....	10
1.5 Keaslian Penelitian.....	11
1.6 Kedudukan Penelitian dalam Kebaharuan Pengetahuan	17

BAB II TINJAUAN DAN TELAAH PUSTAKA

2.1. Pengertian dan Karakteristik Model.....	23
2.1.1 Pengertian Model.....	23
2.1.2 Karakteristik Model.....	25
2.2. Pengembangan Tata Ruang	26
2.2.1 Tata Ruang	26
2.2.1.1 Pola Pemukiman Desa	27
2.2.1.2 Pengembangan Pariwisata	31
2.2.1.3 Pengembangan Destinasi Pariwisata	35
2.2.1.4 Pengembangan Destinasi Pariwisata Terhadap Desa Wisata	37
2.2.2 Destinasi Pariwisata	40
2.2.2.1 Wisatawan dan Pergerakannya	47
2.2.2.2 Kawasan Pariwisata	53
2.3. Pengembangan Pariwisata Berkelanjutan (Sustainable Tourism Development)	55
2.4. Pariwisata Berbasis Masyarakat (Community Based Tourism).....	60
2.4.1 Pemberdayaan Masyarakat Dalam Pariwisata.....	64
2.4.2 Aspek Ketelibatan Masyarakat Lokal Dalam Pengembangan Community Based Tourism.....	66

2.5.	Kearifan Lokal (Local Wisdom)	67
2.5.1	Kearifan Lokal dalam Pengembangan Pariwisata	69
2.5.1.1	Manfaat Penggabungan Kearifan Lokal dalam Pengembangan Pariwisata	70
2.5.1.2	Pendekatan Kearifan Lokal dalam Pengembangan Pariwisata.....	70
2.5.1.3	Pengembangan Pariwisata Alam Berbasis Kearifan Lokal	72
2.6.	Landasan Teori	76

BAB III METODE PENELITIAN

3.1	Pendekatan Penelitian	86
3.2	Instrumen Penelitian.....	94
3.3	Teknik Analisis Structural Equation Modeling (SEM).....	97
3.3.1	PLS (Partial Least Square) – SEM (Structural Equation Model)	97
3.3.2	Pengertian & Keuntungan SEM dan PLS	99
3.3.3	Analisis Structural Equation Modeling (SEM).....	103
3.3.4	Keunggulan Teknik Analisis Structural Equation Modeling	104
3.3.5	Konsep Pemodelan Structural Equation Modeling (SEM)	105
3.4	Teknik Pengumpulan Data	115
3.4.1	Data Primer.....	115
3.4.2	Data Sekunder	116
3.5	Tahapan Penelitian	117
3.6	Teknik Sampling	121

BAB IV PENGEMBANGAN TATA RUANG KAWASAN DESTINASI PARIWISATA

4.1.	Kondisi Fisik Kabupaten Samosir.....	122
4.1.1	Letak Geografis Kabupaten Samosir	122
4.1.2.	Iklim	125
4.1.3.	Kependudukan	125
4.2.	Kondisi Fisik Kecamatan Simanindo	127
4.2.1.	Letak Geografis Kecamatan Simanindo	127
4.2.2.	Iklim	128
4.2.3.	Kependudukan	130
4.2.4.	Kondisi Sarana dan Prasarana	133
4.3.	Gambaran Umum Lokasi Penelitian	137
4.3.1.	Gambaran Umum Kelurahan Tuktuk Siadong	137
4.3.2.	Gambaran Umum Desa Tomok.....	151
4.4.	Daya Tarik dan Sumber Daya Wisata	163
4.4.1.	Obyek Wisata	163
4.4.2.	Fasilitas Pariwisata	164
4.4.2.1	Hotel	164

4.4.2.2	Restoran dan Rumah Makan	171
4.4.2.3	Cafe	174
4.4.2.4	Tourism Information	175
4.4.2.5	Pelabuhan dan Dermaga	176
4.4.3.	Jumlah dan Perkembangan Pasar Wisatawan.....	176
4.4.4.	Karakteristik Pasar Wisatawan.....	180
4.5.	Konsep Penataan Ruang	183
4.6.	Konsep Pengembangan Desa Wisata	185
4.7.	Pengembangan Tata Ruang Pariwisata yang Berkelanjutan	186
4.7.1.	Tata Ruang Permukiman Tradisional Batak Toba yang Berkelanjutan.....	186
4.7.2.	Desa Wisata Tuktuk Siadong	190
4.7.3.	Desa Wisata Tomok	192
4.7.4.	Konektivitas Antar Desa Wisata	193
4.8.	Pembahasan	198
4.8.1.	Keterbaruan Penelitian	198
4.8.2.	Pengembangan Karakteristik Destinasi Wisata Berkelanjutan	200

BAB V FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI PENGEMBANGAN PARIWISATA BERKELANJUTAN

5.1.	Karakteristik Pengunjung Kawasan Desa Kelurahan Tuktuk Siadong dan Desa Wisata Tomok	208
5.1.1.	Jenis Kelamin	208
5.1.2.	Kelompok Usia	209
5.1.3.	Asal Daerah	210
5.1.4.	Pendidikan	211
5.1.5.	Pekerjaan	212
5.2.	Analisis Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Pengembangan Pariwisata Berkelanjutan	214
5.2.1.	Uji Normalitas	214
5.2.2.	Uji Validitas Konstruksi.....	218
5.2.2.1	CFA X1.....	218
5.2.2.2	CFA X2.....	224
5.2.2.3	CFA X3.....	231
5.2.2.4	Model CFA Y	238
5.3.	Pembahasan	246
5.3.1.	Dialog Teori dan Kebaruan	246

BAB VI MODEL PENGEMBANGAN TATA RUANG KAWASAN DESTINASI PARIWISATA YANG BERKELANJUTAN BERBASIS MASYARAKAT

6.1.	Model Pengembangan Tata Ruang Kawasan Destinasi Pariwisata Yang Berkelanjutan Berbasis Masyarakat	251
------	---	-----

6.2.	Dialog Teori dan Kebaruan	256
------	---------------------------------	-----

BAB VII KESIMPULAN DAN REKOMENDASI

7.1.	Kesimpulan	275
7.2.	Rekomendasi	277

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN