

## DAFTAR ISI

|   |             |
|---|-------------|
| <b>HALAMAN JUDUL .....</b>                            | <b>i</b>    |
| <b>HALAMAN PENGESAHAN .....</b>                       | <b>ii</b>   |
| <b>HALAMAN PERNYATAAN.....</b>                        | <b>iii</b>  |
| <b>KATA PENGANTAR.....</b>                            | <b>iv</b>   |
| <b>DAFTAR ISI.....</b>                                | <b>v</b>    |
| <b>DAFTAR TABEL.....</b>                              | <b>vii</b>  |
| <b>DAFTAR GAMBAR.....</b>                             | <b>viii</b> |
| <b>ABSTRAK .....</b>                                  | <b>ix</b>   |
| <b>ABSTRACT .....</b>                                 | <b>x</b>    |
| <b>BAB 1.....</b>                                     | <b>1</b>    |
| <b>PENDAHULUAN.....</b>                               | <b>1</b>    |
| 1.1 Latar Belakang Masalah .....                      | 1           |
| 1.2 Rumusan Masalah .....                             | 3           |
| 1.3 Pertanyaan Penelitian .....                       | 3           |
| 1.4 Tujuan Penelitian.....                            | 3           |
| 1.5 Manfaat Penelitian.....                           | 4           |
| 1.6 Lingkup Penelitian.....                           | 4           |
| <b>BAB II .....</b>                                   | <b>6</b>    |
| <b>LANDASAN TEORI.....</b>                            | <b>6</b>    |
| 2.1 Industri Jasa Konstruksi & Manajemen Proyek ..... | 6           |
| 2.1.1 Industri Jasa Konstruksi .....                  | 6           |
| 2.1.2 Manajemen Proyek dalam Ilmu PMBOK .....         | 8           |
| 2.1.3 Manajemen Komunikasi Proyek .....               | 10          |
| 2.1.4 Manajer Proyek .....                            | 11          |
| 2.2 Analisis Hierarki proses (AHP).....               | 11          |
| 2.3 Manajemen Pengadaan.....                          | 14          |
| <b>BAB III.....</b>                                   | <b>18</b>   |
| <b>METODE PENELITIAN .....</b>                        | <b>18</b>   |
| 3.1 Desain Penelitian .....                           | 18          |
| 3.2 Metode Pengumpulan Data .....                     | 19          |
| 3.3 Instrumen Penelitian .....                        | 21          |

|  |  |           |
|--|--|-----------|
| 3.4                                    | Metode Analisis Data .....                       | 28        |
| <b>BAB IV</b>                          | .....  | <b>31</b> |
| <b>HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN</b> | .....  | <b>31</b> |
| 4.1                                    | Deskripsi Data .....                             | 31        |
| 4.2                                    | Pembahasan .....                                 | 35        |
| 4.2.1                                  | Bobot Kriteria.....                              | 35        |
| 4.2.2                                  | Bobot ( <i>Global Weight</i> ) Subkriteria ..... | 37        |
| 4.2.3                                  | Bobot Prioritas Alternatif Keputusan.....        | 39        |
| 4.2.4                                  | Hierarki prioritas .....                         | 45        |
| <b>BAB V</b>                           | .....  | <b>46</b> |
| <b>SIMPULAN</b>                        | .....  | <b>46</b> |
| 5.1                                    | Simpulan.....                                    | 46        |
| 5.2                                    | Implikasi .....                                  | 47        |
| 5.3                                    | Keterbatasan .....                               | 47        |
| 5.4                                    | Saran .....                                      | 47        |
| <b>DAFTAR PUSTAKA</b>                  | .....  | <b>48</b> |
| <b>LAMPIRAN</b>                        | .....  | <b>50</b> |
| LAMPIRAN 1                             | INTERVIEW .....                                  | 50        |
| LAMPIRAN II                            | FOCUS GROUP DISCUSSION (FGD).....                | 54        |
| LAMPIRAN III                           | PANDUAN WAWANCARA .....                          | 56        |
| LAMPIRAN IV                            | PERHITUNGAN AHP.....                             | 61        |

## DAFTAR TABEL

|  |    |
|--|----|
| Tabel 3. 1 Intensitas Kepentingan (Saaty, 2008)  | 24 |
| Tabel 3. 2 Matriks Perbandingan (Matriks A)  | 25 |
| Tabel 3. 3 Matriks Perbandingan Normalisasi (Matriks Anorm)  | 26 |
| Tabel 3. 4 Nilai Random Index (Saaty, 2001, dalam Cabala, 2010)  | 29 |
| <br>   |    |
| Tabel 4. 1 Kriteria dan Subkriteria  | 33 |
| Tabel 4. 2 Consistency Ratio Pairwise Comparison Kriteria Tiap Informan  | 36 |
| Tabel 4. 3 Eigenvector Kriteria  | 37 |
| Tabel 4. 4 Eigenvector Subkriteria Aset  | 38 |
| Tabel 4. 5 Eigenvector Subkriteria dari Kriteria Keuangan  | 38 |
| Tabel 4. 6 Global Weight Subkriteria   | 39 |
| Tabel 4. 7 Consistency ratio pairwise comparison alternatif keputusan pada subkriteria kompetensi dari kriteria pengalaman | 40 |
| Tabel 4. 8 Eigenvector alternatif keputusan pada kriteria pengalaman   | 40 |
| Tabel 4. 9 Bobot prioritas alternatif keputusan kriteria pengalaman  | 40 |
| Tabel 4. 10 Consistency Ratio Pairwise comparison alternatif keputusan pada kriteria aset                                  | 41 |
| Tabel 4. 11 Eigenvector alternatif keputusan di masing masing subkriteria pada kriteria aset                               | 41 |
| Tabel 4. 12 Bobot prioritas alternatif keputusan padaa kriteria aset   | 42 |
| Tabel 4. 13 Consistency Ratio pairwise comparison pada kriteria keuangan   | 42 |
| Tabel 4. 14 Bobot prioritas alternatif keputusan pada kriteria aset  | 43 |
| Tabel 4. 15 Bobot final alternatif keputusan pada tiap kriteria  | 44 |

## DAFTAR GAMBAR

|  |        |
|--|--------|
| Gambar 3. 1 Diagram Alir Penelitian .....  | 19     |
| Gambar 3. 2 Ilustrasi Hierarki Keputusan.....  | 22     |
| <br>Gambar 4. 1 Analisis Hierarki Prioritas Keputusan Penyelesaian Pemilihan SubKontraktor | <br>35 |
| Gambar 4. 2 Hierarki prioritas keputusan penyelesaian pemilihan subkontaktor               | 44     |