

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iii
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	xii
DAFTAR TABEL.....	xvi
INTISARI	xxi
<i>ABSTRACT</i>	xxii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Permasalahan	7
1.3. Pertanyaan Penelitian	7
1.4. Tujuan Penelitian	7
1.5. Manfaat Penelitian	8
1.6. Keaslian Penelitian.....	8
1.7. Kerangka Penelitian	12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	13
2.1. Permukiman	13
2.1.1. Elemen Pembentuk Permukiman.....	14
2.1.2. Variabel pada Elemen Pembentuk Permukiman	15
2.2. Standar Perencanaan Permukiman.....	16
2.2.1. Ruang terbuka	16
2.2.2. Bangunan	17
2.2.3. Jalan	18
2.3. Peremajaan Permukiman.....	20
2.4. Imageability.....	22
2.4.1. Komponen Pembentuk <i>Imageability</i>	24
2.4.2. Kriteria Penilaian <i>Imageability</i>	26
2.5. Kerangka Teoritik	32
2.6. Preseden	34
2.6.1. Penataan Permukiman Karangwaru, Yogyakarta	34



2.6.2.	Penataan Kampung Deret Petogogan, Jakarta	35
2.6.3.	Alun-alun Cicendo Bandung	38
2.6.4.	Penataan Kawasan Malioboro, Yogyakarta.....	40
BAB III METODE PENELITIAN		46
3.1.	Pendekatan Penelitian	46
3.2.	Fokus Penelitian	46
3.3.	Lokasi Penelitian.....	46
3.4.	Tahapan Penelitian	48
3.4.1.	Tahapan Persiapan	48
3.4.2.	Identifikasi Karakteristik Permukiman	49
3.4.3.	Penilaian Imagibilitas Permukiman	49
3.4.4.	Penarikan Kesimpulan dan Perumusan Arah Desain.....	51
3.5.	Cara Mencari Data	52
3.5.1.	Kriteria Penilaian oleh Masyarakat Setempat.....	54
3.5.2.	Kriteria Penilaian oleh <i>Expert</i>	60
3.5.3.	Form Penilaian untuk Masyarakat Setempat dan <i>Expert</i>	66
3.6.	Cara Analisis Data.....	68
3.6.1.	Analisis Karakteristik Permukiman	68
3.6.2.	Analisis Penilaian Imagibilitas	69
3.6.3.	Perumusan Arah Desain.....	72
3.7.	Alat Penelitian.....	73
BAB IV TINJAUAN LOKASI.....		74
4.1.	Gambaran Umum Kota Surakarta	74
4.1.1.	Letak Geografis dan Administratif	74
4.1.2.	Kondisi Sosial, Ekonomi, dan Budaya	74
4.1.3.	Arah Perkembangan Kota	75
4.2.	Gambaran Lokasi Penelitian	76
4.2.1.	Sejarah Perkembangan Fisik Kawasan	76
4.2.2.	Kondisi Sosial Ekonomi dan Budaya pada Lokasi Penelitian.....	79
4.2.3.	Potensi Ekonomi Pasar pada Lokasi Penelitian	80
4.2.4.	Potensi Industri UMKM pada Lokasi Penelitian	82
4.2.5.	Kondisi Fisik Eksisting Kawasan	83
BAB V ANALISIS DAN PEMBAHASAN		90
5.1.	Identifikasi Karakteristik Permukiman Kelurahan Mojo.....	90



5.1.1.	Karakteristik Permukiman RW I	91
5.1.2.	Karakteristik Permukiman RW II	108
5.1.3.	Karakteristik Permukiman RW III.....	122
5.1.4.	Pemetaan Elemen Pembentuk Permukiman	135
5.2.	Analisis Imagibilitas oleh Masyarakat Setempat	157
5.2.1.	Nilai Kebersihan dan Keterawatan (<i>Cleanliness and Maintenance</i>)	157
5.2.2.	Nilai Keunikan (<i>Uniqueness</i>).....	165
5.2.3.	Nilai Sosial dan Ekonomi (<i>Social and Economy Value</i>)	174
5.3.	Hasil Penilaian Imagibilitas Kawasan oleh Masyarakat Setempat	183
5.4.	Analisis Imagibilitas oleh <i>Expert</i>	192
5.4.1.	Nilai Keistimewaan (<i>Singularity</i>)	192
5.4.2.	Nilai Kemenerusan (<i>Continuity</i>).....	200
5.4.3.	Nilai Keragaman (<i>Diversity</i>).....	208
5.4.4.	Nilai Nama dan Makna (<i>Name and Meaning</i>)	216
5.5.	Hasil Penilaian Imagibilitas Kawasan oleh <i>Expert</i>	223
5.6.	Pembahasan Nilai Imagibilitas oleh Masyarakat Setempat dan <i>Expert</i>	232
5.7.	Upaya Peningkatan Imagibilitias	237
BAB VI KESIMPULAN DAN ARAHAN DESAIN.....		245
6.1.	Kesimpulan	245
6.1.1.	Karakteristik Permukiman	245
6.1.2.	Imagibilitas Permukiman.....	246
6.2.	Saran.....	247
6.3.	Arahan dan Ilustrasi Desain	248
6.3.1.	Arahan Desain.....	248
6.3.2.	Ilustrasi Arahan Desain.....	254
DAFTAR PUSTAKA		277