

## DAFTAR PUSTAKA

- Amiyani, R. (2016). Teknik sampling. Yogyakarta: UNY.
- Appraisal Institute. 1993. *The Dictionary of Real Estate Appraisal*. 2<sup>nd</sup> Edition. Appraisal Institute. Chicago, Illinois.
- Boediono. 2008. *Ekonomi Mikro*. BPFE. Universitas Gadjah Mada. Yogyakarta.
- Damayanti, T. W., & Suseno, H. R. M. 2019. Kajian Akademis Retribusi Pasar Kabupaten Wonosobo.
- Dasso, Jerome, Shilling, D. James, Ring, A. Alfred. 1995. *Real Estate*, Twelfth Edition, Prentice Hall, Englewood Cliffs, New Jersey.
- Dinas Perdagangan Kota Yogyakarta. 2022. Laporan Akhir Survey Pengunjung Pasar 2022. *Laporan Tidak Dipublikasikan*.
- Dinas Perindustrian dan Perdagangan Kota Yogyakarta. 2018. Profil Pasar Kelas IV dan V Kota Yogyakarta. *Tidak Dipublikasikan*.
- Eckert, J. K., Gloudeinans and Almy R. 1990. *Properti Appraisal and Assesment Administration*. IAAO. Chicago. Illinois.
- Fauzi, Achmad dan Iskandar. 1995. Cara Membaca APBN. Brawijaya University Press: Malang.
- Handayani, E., dan Gondodiputro, S. 2012. Kemampuan Membayar (*Ability to Pay*) Masyarakat untuk Iuran Jaminan Kesehatan.
- Haryadi, K. 2014. Analisis *Ability to Pay* dan *Willingness to Pay* (Bersumber data Susenas). Social Security and health Insurance. Tersedia di <http://hpm.fk.ugm.ac.id/>, diakses pada 23 Mei 2023.
- Hidayati, W., dan Harjanto, B., 2014. *Konsep Dasar Penilaian Properti, Edisi Kedua*. BPFE. Yogyakarta.
- Komite Penyusunan Standar Penilaian Indonesia (KPSPI), *Kode Etik Penilai Indonesia dan Standar Penilaian Indonesia Edisi VI*. 2018.
- Mankiw, N. Gregory. 2006. Introduction to Microeconomics (Principles of economics). Jakarta: Four Salemba.
- Maps, Google. 2023. Pasar Lempuyangan Jl. Hayam Wuruk, (Lempuyangan), Tegal Panggung, Kecamatan Danurejan, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55211. Tersedia di <http://www.maps.google.com> diakses pada 23 Februari 2023.
- Mario. 2018. Estimasi Nilai Dan Penentuan Tarif Retribusi Sewa Pasar Tradisional (Studi Kasus Pasar Bantul 2018). *Tesis tidak diterbitkan*. Program Pasca Sarjana UGM. Yogyakarta.
- Pemerintah Kota Yogyakarta Dinas Pengelolaan Pasar. 2013. Pedoman Pelayanan Pasar. *Tidak Dipublikasikan*.

- Peraturan Bupati Kulon Progo Nomor 83 Tahun 2018 Tentang Peninjauan Tarif Retribusi Pelayanan Pasar.
- Peraturan Daerah Kabupaten Kulon Progo Nomor 13 Tahun 2011 Tentang Retribusi Pelayanan Pasar.
- Peraturan Walikota Semarang Nomor 25 Tahun 2018 Tentang Perubahan Tarif Retribusi Pelayanan Pasar.
- Peraturan Walikota Semarang Nomor 56 Tahun 2013 Tentang Tata Cara Pembayaran, Penagihan, Pemberian Keringanan, dan Pembebasan Retribusi Pelayanan Pasar.
- Peraturan Daerah Kota Yogyakarta Nomor 3 Tahun 2009 Tentang Retribusi Pelayanan Pasar.
- Peraturan Daerah Kota Yogyakarta Nomor 5 Tahun 2012 Tentang Retribusi Jasa Umum.
- Peraturan Daerah Istimewa Yogyakarta No. 8 Tahun 2011 Tentang Pasar Tradisional, Pusat Perbelanjaan, dan Toko Modern.
- Peraturan Daerah Kota Yogyakarta Nomor 6 Tahun 2018 Tentang Retribusi Pelayanan Pasar.
- Peraturan Walikota Yogyakarta Nomor 118 Tahun 2021 Tentang Rencana Detail Tata Ruang Kota Yogyakarta Tahun 2021-2041.
- Rohman, M Farid Noor. 2016. Estimasi Tarif Retribusi Optimal Pasar Klithikan Pakuncen Dalam Upaya Meningkatkan Pendapatan Asli Daerah Kota Yogyakarta. *Tesis tidak diterbitkan*, Program Magister Ekonomika Pembangunan UGM, Yogyakarta.
- Sekaran, Uma. 2000. *“Research Methods for Business”*. New York, USA: John Wiley & Sons, Inc.
- Sekaran, Uma. 2006. *Metode Penelitian untuk Bisnis*. Buku 1 Edisi Ke-4. Diterjemahkan oleh Kwan Men Yen. Jakarta: Penerbit Salemba Empat.
- Septriani. 2014. Analisis Penentuan Tarif Retribusi Pasar Tradisional Beringharjo. *Tesis tidak diterbitkan*. Program Pasca Sarjana UGM. Yogyakarta.
- Sianturi, Rosita Naomi. 2019. Estimasi Nilai dan Penentuan Tarif Retribusi Sewa (Studi Kasus Pasar Raya Kabupaten Sintang). *Tesis tidak diterbitkan*. Program Magister Ekonomika Pembangunan UGM, Yogyakarta.
- Siregar, D.D. 2004. *Manajemen Aset Strategi Penataan Konsep Pembangunan Berkelanjutan secara Nasional dalam Konteks Kepala Daerah sebagai CEO’s pada Era Globalisasi dan Otonomi Daerah*. Gramedia Pustaka Utama. Jakarta.
- Soeratno, dan Arsyad.L. 2008. *Metodologi Penelitian Untuk Ekonomi dan Bisnis*. UPP STIM YKPN. Yogyakarta.
- Sugiarto. 2017. *Metodologi Penelitian Bisnis*. Yogyakarta: Wardiyanta

Sugiyono. 2017. Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, Dan R&D. Bandung: Alfabeta.

Sumber: Dinas Perindustrian dan Perdagangan Kota Yogyakarta: Data Pendapatan Pasar Lempuyangan, 2023.

Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2009 Tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah.

Undang-Undang Nomor 32 Tahun 2004 Tentang Pemerintahan Daerah.

Undang-Undang Nomor 33 Tahun 2004 Tentang Perimbangan Keuangan antara Pemerintahan Pusat dan Pemerintahan Daerah.

Yandri, P. 2018. Determinasi Tarif Retribusi Pasar Tradisional Dengan Pendekatan Willingness to Pay dan Perbandingan Harga Pasar. Agregat, 2(2), 306-323.

Yuliani, Istiqomah Vivin. 2021. Kajian Penentuan Tarif Sewa Optimal Pasar Tradisional (Pasar Gede Surakarta Tahun 2021). *Tesis tidak diterbitkan*. Program Magister Ekonomika Pembangunan UGM, Yogyakarta.