

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN KEASLIAN PENELITIAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR TABEL.....	vii
DAFTAR GAMBAR.....	viii
DAFTAR LAMPIRAN.....	ix
DAFTAR ISTILAH.....	x
INTISARI.....	xi
<i>ABSTRACT</i>	xii
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	7
1.3 Tujuan Penelitian.....	7
1.4 Kerangka Penelitian.....	8
BAB II.....	9
GAMBARAN UMUM PENULISAN.....	9
2.1 Kondisi Umum.....	9
2.1.1 Kondisi Umum Daerah Istimewa Yogyakarta.....	9
2.1.2 Kondisi Umum Indekos di Sekitar Universitas Gadjah Mada.....	11
2.2 Tinjauan Pustaka.....	12
2.2.1 Tinjauan Pustaka Penelitian.....	12
2.2.2 Pengambilan Keputusan.....	18
2.2.3 Keaslian Penelitian.....	20
2.3 Hipotesis Penelitian.....	29
BAB III.....	31
METODOLOGI PENELITIAN.....	31
3.1 Desain Penelitian.....	31
3.2 Data Penelitian.....	32
3.2.1 Populasi Data.....	32
3.2.2 Sumber Data.....	34
3.2.3 Teknik Pengumpulan Data.....	35
3.2.4 Periode Pengumpulan Data.....	37
3.3 Variabel Penelitian.....	37

BAB IV	39
ANALISIS DAN PEMBAHASAN	39
4.1 Analisis Penelitian	39
4.1.1 Karakteristik Responden	39
4.2 Uji Regresi Logistik Biner	40
4.2.1 Uji Validitas	40
4.2.2 Uji Reliabilitas	42
4.2.3 Uji Multikolinearitas	42
4.2.4 Uji Regresi Logistik Biner	43
4.2.5 Uji Parsial (Uji T).....	48
4.2.6 Uji Simultan (Uji F)	50
4.2.7 Uji <i>Pseudo R Square</i>	50
4.2.8 Simulasi Model Logit.....	51
4.3 Interpretasi dan Pembahasan	53
BAB V.....	54
KESIMPULAN DAN SARAN.....	54
5.1 Kesimpulan	54
5.2 Saran	55
5.2.1 Bagi pemilik indekos	55
5.2.2 Bagi Penyewa Indekos khususnya Mahasiswa	56
5.2.3 Bagi Peneliti Selanjutnya	56
DAFTAR PUSTAKA	57
LAMPIRAN.....	60