

DAFTAR PUSTAKA

- Almeida, Fernando. (2018). Strategies to perform a mixed methods study. *European Journal of Education Studies*, 5(1)
- Admosphere, Nielsen. (2020). ABCDE socio-economic classification specification for year 2021
- Artiningsih, A., Putri, N. C., & Muktiali, M. (2019). Skema pembiayaan pembangunan infrastruktur non-konvensional di kota Semarang. *Jurnal Riptek Bappeda Kota Semarang*, 13(2), 92–100.
- Aryobimo, P. T., & Cahyonowati, N. (2012). Pengaruh persepsi Wajib Pajak tentang kualitas pelayanan fiskus terhadap kepatuhan Wajib Pajak dengan kondisi keuangan Wajib Pajak dan preferensi risiko sebagai variabel moderasi (studi empiris terhadap Wajib Pajak Orang Pribadi di Kota Semarang). <http://ejournal-s1.undip.ac.id/index.php/accounting>, 1, 1–12.
- Badan Perencanaan Pembangunan Daerah DIY. (2022). Laporan Keterangan Pertanggungjawaban Akhir Masa Jabatan Gubernur DIY 2017-2022
- Badan Pusat Statistik DIY. (2021). Analisis pertumbuhan dan perubahan struktur perekonomian Daerah Istimewa Yogyakarta sebelum dan selama masa pandemi Covid-19 (pendekatan 54 kategori dan sub kategori usaha)
- Badan Pusat Statistik. (2021). Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta dalam Angka 2021
- Badan Riset dan Inovasi Nasional. (2016, November 30). Hubungan kerjasama pemerintah dengan pihak swasta dalam pembangunan infrastruktur di Indonesia. <https://politik.brin.go.id/kolom/ekonomi-politik-isu-isu-strategis/hubungan-kerjasama-pemerintah-dengan-pihak-swasta-dalam-pembangunan-infrastruktur-di-indonesia/>
- Bahari, Andi Faisal & Ashoer, Muhammad. (2018). Pengaruh budaya, sosial, pribadi dan psikologis terhadap keputusan pembelian konsumen ekowisata. *Jurnal Manajemen, Ide, Inspirasi (MINDS)*, 5(1), 69-78.
- Bank BTN. (2022). Fasilitas pembiayaan perumahan kerjasama dengan BPJS

Ketenagakerjaan. <https://www.btn.co.id/id/Conventional/ProductLinks/Produk-BTN/Kredit-Konsumer/Pinjaman-Khusus/FasilitasPembiayaanPerumahan-BPJS-Ketenagakerjaan>

Caroline, & Syakur, A. (2010). Upaya penyusunan masterplan investasi di Kabupaten Brebes sebagai implikasi pelaksanaan otonomi daerah. *Jurnal Ekonomi Pembangunan*, 11(2).

Carrion, C., & W.Libby, L. (1998). Development impact fees. *Journal of the American Planning Association*, 54(1), 3–6. <https://doi.org/10.1080/01944368808977147>

Cox, Wendell. (2023). Demographia international housing affordability.

Digdowiseiso, K. (2019). Teori Pembangunan Daerah. [http://repository.unas.ac.id/652/1/Buku Teori Pembangunan.pdf](http://repository.unas.ac.id/652/1/Buku%20Teori%20Pembangunan.pdf)

DJPk Kementerian Keuangan RI. (2022). Pinjaman Daerah. https://djpk.kemenkeu.go.id/?page_id=328#:~:text=Pinjaman%20daerah%20merupakan%20alternatif%20sumber,jaminan%20terhadap%20pinjaman%20pihak%20lain

Handoko,Triyo dan Sunartono. (2023, 16 April). Mafia tanah kas desa di Caturtunggal terbongkar, Kejati DIY kembangkan kasus lain. *Harian Jogja*. <https://jogjapolitan.harianjogja.com/read/2023/04/16/510/1132381/mafia-tanah-kas-desa-di-caturtunggal-terbongkar-kejati-diy-kembangkan-ke-kasus-lain>

Hart, F. (1927). Excess condemnation a solution of some problems of urban life. 11(4).

Humas DIY. (2023, 9 Januari). DIY segera bangun 25 titik RTLH terintegrasi dengan dana keistimewaan. *Jogjaprov*. <https://jogjaprov.go.id/berita/diy-segera-bangun-25-titik-rtlh-terintegrasi-dengan-dana-keistimewaan>

Ismanto. (2018). Modul 4 sistem pembiayaan proyek infrastruktur dalam rangka pengembangan wilayah.

Kementerian PUPR. (2017). Modul sumber dan pola pembiayaan infrastruktur. In *Modul Sumber dan Pola Pembiayaan Infrastruktur*.

Kementerian PUPR. (2018). Roadmap sistem pembiayaan perumahan Indonesia

2018-2025.

Kementerian PUPR. (2019). Proyek percontohan KPBU - Rumah Susun Cisaranten, Bina Harapan Kota Bandung.

Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat No. 411/KPTS/M/2021 tentang Besaraan Penghasilan Masyarakat Berpenghasilan Rendah dan Batasan Luas Lantai Rumah Umum dan Rumah Swadaya

Kopsov, I. (2019). A new model of human needs. *London Journal of Research in Science: Natural and Formal*, 19(6), 1–34.

Kutty, Nandinee K. (2005). A new measure of housing affordability: estimates and analytical results. *Housing Policy Debate*, 16(1), 113-142

Nur, Ir. Fitrah. (2022, Desember 1). Peran pemerintah dalam penyediaan perumahan di Indonesia. Seminar Nasional "Peluang dan Tantangan Kolaborasi Multisektor dalam Penyediaan Perumahan di Indonesia dan Peluncuran Bank Desain Klinik Rumah Swadaya".

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia tahun 1945

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 1 tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 20 tahun 2011 tentang Rumah Susun

Peraturan Daerah Daerah Istimewa Yogyakarta Nomor 5 tahun 2019 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Daerah Istimewa Yogyakarta tahun 2019-2039

Peraturan Daerah Istimewa Daerah Istimewa Yogyakarta Nomor 1 tahun 2017 tentang Pengelolaan dan Pemanfaatan Tanah Kasultanan dan Tanah Kadipaten

Peraturan Daerah Daerah Istimewa Yogyakarta Nomor 9 tahun 2019 tentang Rencana Pembangunan dan Pengembangan Perumahan dan Kawasan Permukiman Daerah Istimewa Yogyakarta tahun 2019-2039

Peraturan Gubernur Daerah Istimewa Yogyakarta Nomor 112 tahun 2014 tentang Pemanfaatan Tanah Desa

Peraturan Gubernur Daerah Istimewa Yogyakarta Nomor 5 tahun 2022 tentang Perubahan atas Peraturan Gubernur Daerah Istimewa Yogyakarta Nomor 124 tahun 2021 tentang Penjabaran Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah

tahun Anggaran 2022.

Peraturan Menteri Negara Perumahan Rakyat Nomor 5/Permen/M/2007 tentang Pengadaan Perumahan dan Permukiman dengan Dukungan Fasilitas Subsidi Perumahan melalui KPRS/KPRS Mikro Bersubsidi

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor 1 tahun 2021 tentang Kriteria Masyarakat Berpenghasilan Rendah dan Persyaratan Kemudahan Pembangunan dan Perolehan Rumah.

Poetra, Nofry Rony. (2022, Desember 1). Potensi dan kendala pembiayaan perumahan di Indonesia. Seminar Nasional "Peluang dan Tantangan Kolaborasi Multisektor dalam Penyediaan Perumahan di Indonesia dan Peluncuran Bank Desain Klinik Rumah Swadaya".

Pradita, A. (2013). Pola jaringan sosial pada industri kecil rambut palsu di Desa Karangbanjar Kecamatan Bojongsari Kabupaten Purbalingga. 31–40.

Puspita, N. (2007). Efektivitas pembangunan rumah susun skala besar Tzu Chi Cengkareng Jakarta Barat.

Randy, Muhammad. (2013). Identifikasi kemampuan dan kemauan membayar sewa masyarakat berpenghasilan rendah terhadap rumah susun sederhana sewa dan faktor-faktor yang mempengaruhinya. *Jurnal Perencanaan Wilayah dan Kota*, 24(2), 95-108

Ria, Stefani Yulindriani. (2023, 27 April). Sultan ingin pelaku penyalahgunaan tanah kas desa ditindak tegas. *Harian Jogja*. <https://jogjapolitan.harianjogja.com/read/2023/04/27/510/1133464/sultan-ingin-pelaku-penyalahgunaan-tanah-kas-desa-ditindak-tegas>

Rosa, Yulinda & Sulasmi, Sri. 2019. Standar nasional perhitungan batas pendapatan MBR (studi kasus kota Bandung). *Prosiding PPIS 2019*, 261-272

Setiana, Ade. (2022, April 22). Pelaksanaan konsolidasi tanah sebagai upaya meningkatkan efisiensi dan produktivitas pemanfaatan tanah perkotaan. Kementerian Keuangan RI. <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kpknl-sorong/baca-artikel/14985/Pelaksanaan-Konsolidasi-Tanah-Sebagai-Upaya-Meningkatkan-Efisiensi-dan-Produktivitas-Pemanfaatan-Tanah-Perkotaan.html#:~:text=Konsolidasi%20Tanah%20adalah%20kebijakan%20>

pertanahan, dengan 20m.

- Sofiyana, M. S., Sukhoiri, Aswan, N., Munthe, B., W, L. A., Jannah, R., Juhara, S., SK, T., Laga, E. A., Sinaga, J. A. B., Suparman, A. R., Suaidah, I., Fitrisari, N., & Herman. (2022). Metodologi penelitian pendidikan. In *Metodologi Penelitian Pendidikan Kualitatif*.
- Sondari, Mulia, Brouwer, I. D., & Februhartanty, Judhiastuty. (2019). Eating behaviour of adolescent schoolgirls in Malang, East Java: a qualitative study. *Malaysian Journal of Nutrition*, 25 (Supplement), 87-96
- Srivastav, Ashish Kumar. (2023). Psychological Pricing. *WallStreetMojo*. <https://www.wallstreetmojo.com/psychological-pricing/#h-what-is-psychological-pricing>
- Subkhan, M. (2008). Pengelolaan rumah susun sederhana sewa di Cengkareng Jakarta Barat. *Jurnal Pembangunan Wilayah dan Kota*, 4(3), 255–255.
- Sunarti. (2019). *Buku ajar perumahan dan permukiman*.
- Theodora, Agnes. (2022). Formula upah minimum tetap sama, survei KHL kembali didorong. *Kompas*. <https://www.kompas.id/baca/ekonomi/2022/08/23/formula-upah-minimum-tetap-sama-survei-khl-kembali-didorong>
- Yu, Xiaodan dan Deepak Khazanchi. (2017). Using embedded mixed methods in studying IS phenomena: risks and practical remedies with an illustration. *Information Systems and Quantitative Analysis Faculty Publications*, 70.
- Zatar, A., Katili, P. B., & Suparno. (2016). Penentuan kriteria kualitatif penentu dalam pemilihan objek audit internal menggunakan metode Delphi (studi kasus: dana pensiun PT. X). *Jurnal Teknik Industri: Jurnal Ilmiah, Keilmuan, dan Penerapan Teknik Industri*, 1(1), 1–6.
- Zuna, Herry Trisaputra (2022, Juni 2). Arah pembiayaan rusunawa ke depan. Webinar Kilas Balik Pembangunan Rusunawa, Manfaat dan Tantangan