

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- A.Qirom, Syamsudin Meliala, *Pokok-Pokok Hukum Perjanjian Beserta Perkembangannya*. Yogyakarta: Liberty, 2010.
- Affandi, Ali. *Hukum Waris Hukum Keluarga Hukum Pembuktian*, Jakarta: Rineka Gumanti, Cipta, 1997.
- Ariyani,Evi. *Hukum Perjanjian* (Yogyakarta: Ombak, 2013)
- Arto Mukti. *Praktek Perkara Perdata pada Pengadilan Agama*, cet V, Yogyakarta: Pustaka Pelajar, 2004
- Bomantoro, Sutedjo, "*Implementasi Doktrin Penyalahgunaan Keadaan Dalam Perjanjian Dalam Praktik Peradilan di Indonesia*" (Thesis, Universitas Islam Indonesia, 2004),
- Chazawi, Adami. *Kejahatan Terhadap Pemalsuan*. Jakarta: Rajawali,2002.
- Diantha, I Made Pasek . *Metodologi Penelitian Hukum Normatif dalam Justifikasi Teori Hukum*. Jakarta: Prenada Media, 2016
- Effendie, Lotulung, Paulus. *Peranan Yurisprudensi Sebagai Sumber Hukum*. Jakarta: Badan Pembinaan Hukum Nasional, 1998
- Ginting, Lilawati. *Itikad Baik Dalam Hak Tanggungan*, Medan: Pustaka Bangsa Press, 2015
- Gultom, Elfrida R, Markoni. *Hukum Acara Perdata* .Jakarta: Mitra Wacana Media, 2014.
- Hamzah, Ali. *KUHP dan KUHP*. Jakarta: Rineka Cipta, 1996.
- Harahap, Yahya. *Hukum Acara Perdata : Tentang Gugatan, Persidangan, Penyitaan, Pembuktian, dan Putusan Pengadilan*, Jakarta : Sinar Grafika, 2007
- Hernoko, Agus Yudha, *Hukum Perjanjian Asas Proporsionalitas Dalam Kontrak Komersial*. Mediatama: Yogyakarta, 2008.

- Hutabarat, Samuel M.P. *Penawaran dan Penerimaan dalam Hukum Perjanjian*, Jakarta: PT. Gramedia Widiasarana Indonesia, 2010
- Indonesia, Departemen Pendidikan Nasional Republik, *Kamus Besar Bahasa Indonesia* . Jakarta: Balai Pustaka,1985.
- J. Satrio. *Hukum Perikatan yang Lahir dari Perjanjian Buku I* (Bandung: Citra Aditya Bakti, 1995
- Khairandy, Ridwan. *Hukum Kontrak Indonesia Dalam Perspektif Perbandingan* Yogyakarta, UII Press, 2013
- Khairandy, Ridwan. *Itikad Baik Dalam Kebebasan Berkontrak*, Jakarta: UI Press, 2004.
- Marzuki, Peter Mahmud. *Penelitian Hukum* Jakarta: Prenada Media Group, 2010
- Mertokusumo, Sudikno. *Hukum Acara Perdata Indonesia*, Edisi Kelima. Yogyakarta: Liberty, 1999.
- Moleong, Lexy. J. *Metodologi Penelitian Kualitatif*, Bandung: Remaja Rosdakarya, 2002
- Muhammad, Abdulkadir, dan Rizki Sukma Hapsari, *Perjanjian Baku Dalam Praktik Perusahaan Perdagangan*. Bandung : Citra Aditya Bakti, 2000
- Muhammad, Abdulkadir. *Hukum dan Penelitian Hukum*, Bandung: PT Citra Aditya Bakti, 2004.
- Muhammad, Abdulkadir. *Hukum Perjanjian*, Bandung: Alumni, 1986.
- Muljadi, Kartini & Gunawan Widjaja. *Perikatan Yang Lahir dari Perjanjian*, Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2003
- Priambodo, Eka. *Penipuan Sebagai Alasan Pembatalan Perjanjian Jual Beli dan Tuntutan Ganti Rugi*, (Thesis, Universitas Islam Indonesia, 2011)
- Priambodo,Eka. *Penipuan Sebagai Alasan Pembatalan Perjanjian Jual Beli dan Tuntutan Ganti Rugi*, Thesis, Universitas Islam Indonesia, 2011.
- Putro, Widodo Dwi Putro, *Pembeli Beritikad Baik, Perlindungan Hukum Bagi Pembeli Yang Beritikad Baik Dalam Pluralisme Jual Beli Tanah*, Jakarta: Puslitbang Mahkamah Agung, 2016

Putro, Widodo Dwi. *Perlindungan Hukum Bagi Pembeli Beritikad Baik dalam Sengketa Perdata Berobyek Tanah*. Jakarta: LeIP, 2016

R.Subekti & R.Tjitrosudibio, *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*, Jakarta: Pradnya Paramita, 2001

Rubaie, Achmad. *Hukum Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum*. Malang: Bayumedia Publishing, 2007.

Santoso, Djohari & Achmad Ali, 1989, *Hukum Perjanjian Indonesia*. Yogyakarta: Perpustakaan Fak. Hukum Universitas Islam Indonesia

Sjahdeini, ST.Remy. *Hak Tanggungan, Asas-Asas, KetentuanKetentuan Pokok dan Masalah Yang Dihadapi Oleh Perbankan*, Bandung , Alumni, 1999.

Soekanto, Soerjono dan Sri Mamudji. *Penelitian Hukum Normatif Tinjauan Singkat*, Jakarta: Rajawali Pers, 2006

Subekti, R. *Aneka Perjanjian*, Bandung: PT Aditya Bakti, 2014.

Sumardjono, Maria SW. *Bahan Kuliah Metodologi Penelitian Ilmu Hukum*, Yogyakarta: UGM, 2014

Sunggono, Bambang. *Metode Penelitian Hukum*, Jakarta: PT Raja GraFindo, 1997

Sutedi, Adrian, *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya* Sinar Grafika, Jakarta, 2007

Syahrani, Riduan. *Hukum Acara Perdata di Lingkungan Peradilan Umum, cet. I*, Jakarta: Pustaka Kartini, 1998

Usman, Rachmadi, *Hukum Jaminan Keperdataan*, Jakarta: Sinar Grafika, 2008

Waluyo, Bambang. *Penelitian Hukum Dalam Praktek*, Jakarta: Sinar Grafika, 1996

Jurnal

Anggraeni, RR Dewi, and Acep Heri Rizal. "Pelaksanaan Perjanjian Jual Beli Melalui Internet (E-Commerce) Ditinjau Dari Aspek Hukum Perdataan." *SALAM: Jurnal Sosial Dan Budaya Syar-I* 6, no. 3 (2019): 223–38. <https://doi.org/10.15408/sjsbs.v6i3.11531>.

- Askar. “Perlindungan Hukum Terhadap Pembeli Beritikad Baik Dalam Penyelesaian Sengketa Hak Atas Tanah.” *Journal of Lex Theory (JLT)* 3 (1) (2020): 16–32. <https://pasca-umi.ac.id/index.php/jlt/article/view/950>.
- Aulia, HP, Reza, Taufik Siregar, and Dessy Agustina Harahap, “Tinjauan Yuridis Terhadap Wanprestasi Dalam Perjanjian Jual Beli Tanah Warisan (Studi Putusan Pengadilan Negeri Medan Nomor: 376/Pdt.G/2017/PN.Mdn).” *JUNCTO: Jurnal Ilmiah Hukum* 3, no. 2 (2016): 111–19. <https://doi.org/10.31289/juncto.v3i2.486>.
- Darmawan, Arif, and Hanny Tristi Perdani. “Penyuluhan Tentang Prosedur Pengurusan Peralihan Hak Atas Tanah Karena Perbuatan Hukum.” *Jurnal Inovasi Dan Kewirausahaan* 3 (ISSN: 2089-3086) (2014): 13–14.
- Debora, Vonny. 2016. Akibat Hukum Tidak Dipenuhinya Syarat Subjektif dalam Suatu Perjanjian. *Jurnal Lex Et Societatis*. Vol 4 No 7 . <https://doi.org/10.35796/les.v4i7.12618>
- Ginting, Lilawati. 2016. “Perlindungan Hukum Bagi Kreditor Yang Beritikad Baik Akibat Pembatalan Hak Tanggungan”, *De LegaLata* 1, Np. 2 (2016): 368–91.
- Gumanti, Retna. 2012. “Syarat Sahnya Perjanjian (Ditinjau Dari KUHPerdata.” *Jurnal Pelangi Ilmu* 5, no. 1 (2012): 2.
- Hamdaliah. Perlindungan Hukum Bagi Pihak Pembeli yang Beritikad Baik dalam Jual Beli Tanah, *LamLaj Journal* Vol 1 No 2. 2016 , <http://lamlaj.unlam.ac.id/>
- Hulu, Klaudius Ilkam, and Dalinama Telaumbanua. “Kepemilikan Hak Atas Tanah Warisan Yang Diperoleh Melalui Harta Peninggalan Orang Tua”, *Jurnal Panah Keadilan* 1, no.2 (2022): 52-61. <https://jurnal.uniraya.ac.id/index.php/JPK/article/view/518>.
- Judd, Jeffrey M., “The Implied Covenant of Good Faith and Fair Dealing: Examining Employee Good Faith Duties”, *The Hasting Law Journal* 39, (January 1998)
- Kermite, Jeany Anita. “Perdamaian Sengketa Tanah Warisan Ditinjau Dari Pasal 1852 KUHPerdata.” *Lex Privatum* 5 (10) (2017): 87–97.

- Miru, Ahmadi, Nurfaidah Said, Amirah, "Perlindungan Hukum Rahasia Dagang Dalam Perjanjian Kerjasama Waralaba" *Jurnal Analisis*, 2. No 2 (2013): 165:171.
- Nirwana, Farida Patittingi, dan Sri Susyanti Nur. 2018. "Perlindungan Hukum Bagi Pemegang Hak Atas Tanah Sesungguhnya Dalam Transaksi Jual Beli Menggunakan Rincik Palsu Nirwana, Farida Patittingi, Dan Sri Susyanti Nur" 1 (2): 180–97. <http://joernal.umsb.ac.id/index.php/pagaruyuang/index>.
- Novia, Intan, Arief Suryono, Anjar Sri, Akibat Hukum Akta Notaris yang Didasarkan Dokumen Palsu , *Seminar Nasional Penelitian dan Pengabdian Kepada Masyarakat*, 3, no. 1 (2022): 9.
- Pancaningrum, Rina Khairani. 2022. "Himpitan Konsep Penipuan dalam Ranah Hukum Pidana dan Hukum Perdata", *Jurnal Kompilasi Hukum* 7 (2) : 156-163
- Sukananda, Satria dan Wahyu Adi Mudiparwanto. 2020. "Akibat Hukum Terhadap Perjanjian yang Mengandung Cacat Kehendak Berupa Kesesatan atau Kekhilafan (Dwaling) di Dalam sistem Hukum Indonesia " 4 (1): 166–83.
- Susanty, Ade Pratiwi, Suhendro Suhendro, and Devie Rachmat Ali Hasan Rifaie. 2022. "The Implementation Of Re-Measurement Due To The Difference In The Land Area Listed On Certificates With Factual Land Area (Case Study In Pekanbaru Land Office)." *Jurnal Gagasan Hukum* 4 (2): 90–99. <https://doi.org/10.31849/jgh.v4i2.12300>.
- Tanoto, Damario, and Aad Rusyad Nurdin. 2022. "Perlindungan Hukum Terhadap Pembeli Beritikad Baik Atas Jual Beli Hak Atas Tanah." *Kertha Semaya : Journal Ilmu Hukum* 10 (7): 1650. <https://doi.org/10.24843/ks.2022.v10.i07.p16>.
- Widia, I Ketut, and I Nyoman Putu Budiarta. 2022. "Cacat Kehendak Sebagai Dasar Batalnya Perjanjian." *Kertha Wicaksana* 16 (1): 1–6. <https://doi.org/10.22225/kw.16.1.2022>
- Wijayanti, Monica Galuh Sekar, and Liliana Tedjosaputro. "Akibat Hukum Pembuatan Surat Keterangan Hak Waris Dengan Keterangan Tidak Benar Oleh Para Penghadap." *Notary Law Research* 4 no. (1) (2022): 34. <https://doi.org/10.56444/nlr.v4i1.3420>.

Internet

Community, Dictio. "Apa yang dimaksud dengan Keterangan Palsu?", <https://www.dictio.id/t/apa-yang-dimaksud-dengan-keterangan-palsu/3512> (diakses tanggal 11 November 2022).

Kusumasari , Diana, "Pembatalan Perjanjian yang Batal Demi Hukum", <http://www.hukumonline.com/klinik/detail/cl4141/pembatalan-perjanjian-yang-batal-demi-hukum> (Diakses pada tanggal 11 November 2022)

Maria, Sisilia, *Wanprestasi dan Penipuan*, <https://lbhpengayoman.unpar.ac.id/wanprestasi-dan-penipuan-apa-bedanya/> (diakses pada 28 Maret 2023).

Peraturan Perundang-undangan Dan Yurisprudensi

Kitab Undang – Undang Hukum Perdata (*Burgerlijk Wetboek*).

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah (PP No. 24/1997)

Surat Edaran Mahkamah Agung (SEMA) Nomor 7 Tahun 2012 Tentang Rumusan Hukum Hasil Rapat Pleno Kamar Mahkamah Agung sebagai Pedoman Pelaksanaan Tugas Bagi Pengadilan;

Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 4 Tahun 2016 tentang Pemberlakuan Rumusan Hasil Rapat Pleno Kamar Mahkamah Agung Tahun 2016 sebslagai Pedoman Pelaksanaan Tugas Bagi Pengadilan.

Undang – Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-pokok Agraria (UUPA)

Undang- Undang No. 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan atas Tanah Beserta Benda-Benda yang Berkaitan dengan Tanah.

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 48 Tahun 2009 Tentang Kekuasaan Kehakiman.