



## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN PENGESAHAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>SURAT PERNYATAAN KEASLIAN KARYA .....</b>	<b>iii</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>iv</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>v</b>
<b>DAFTAR GAMBAR .....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xii</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>xiii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang .....	1
1.1.1. Banjir Lintas Tahun di Jakarta .....	1
1.1.2. Dampak Utama Banjir dalam Bangunan dan Aktivitas .....	2
1.1.3. Rumah dengan Berbagai Fungsi .....	3
1.1.4. Rumah pada Setiap Kondisi .....	3
1.2. Rumusan Masalah .....	4
1.2.1. Permasalahan Umum .....	4
1.2.2. Permasalahan Khusus .....	4
1.3. Tujuan dan Sasaran .....	4
1.3.1. Tujuan .....	4
1.3.2. Sasaran .....	4
1.4. Metode Pengumpulan dan Pengolahan Data .....	5
1.4.1. Studi Literatur .....	5
1.4.2. Observasi .....	5
1.4.3. Studi Kasus .....	5
1.4.4. Analisis .....	5
1.5. Sistematika Penulisan .....	5
1.6. Keaslian Penulisan .....	6
1.7. Kerangka Berpikir .....	6
<b>BAB II KAJIAN PUSTAKA .....</b>	<b>8</b>
2.1. Arsitektur Amfibi .....	8



2.1.1. Prinsip Arsitektur Amfibi .....	8
2.1.2. Struktur dan Konstruksi Arsitektur Amfibi .....	9
2.1.3. Tambatan Arsitektur Amfibi .....	14
2.1.4. Utilitas dan Servis Arsitektur Amfibi .....	16
2.2. Rumah Amfibi sebagai Rumah Tinggal .....	22
2.2.1. Perancangan Rumah Amfibi .....	22
2.2.2. Prinsip Rumah Amfibi .....	22
2.2.3. Perancangan Rumah Tinggal .....	25
2.2.4. Program Ruang Rumah Tinggal .....	27
2.3. Studi Preseden .....	30
2.3.1. Floating Homes 'De Gouden Kust', Maasbommel, Belanda .....	30
2.3.2. The Float House - Make it Right, New Orleans, Amerika Serikat .....	36
2.3.3. Formosa Amphibious House, Buckinghamshire, Inggris .....	39
2.4. Multifungsi .....	43
2.4.1. Prinsip Multifungsi .....	43
2.4.2. Rumah Multifungsi .....	43
2.4.3. Tipologi Rumah sebagai Tempat Usaha .....	44
<b>BAB III KAJIAN LAPANGAN .....</b>	<b>47</b>
3.1. Tinjauan Lokasi .....	47
3.1.1. Lokasi Kota dan Kecamatan .....	47
3.1.2. Lokasi Kelurahan dan RW .....	47
3.1.3. Lokasi Site .....	48
3.2. Data Site .....	49
3.2.1. Komponen Fisik .....	49
3.2.2. Komponen Lingkungan .....	50
3.2.3. Komponen Iklim .....	51
3.2.4. Komponen Infrastruktur .....	52
3.2.5. Komponen Sosial .....	53
<b>BAB IV ANALISIS PERANCANGAN .....</b>	<b>55</b>
4.1. Pendekatan Konsep .....	55
4.1.1. Dasar Pendekatan .....	55



4.1.2. Aspek Pendekatan .....	55
4.2. Aspek Fungsi Bangunan .....	56
4.2.1. Analisis Tipe Fungsi .....	56
4.2.2. Analisis Pola Kegiatan .....	56
4.2.3. Analisis Kebutuhan Ruang .....	59
4.2.4. Analisis Besaran Ruang .....	59
4.3. Aspek Konteks Lingkungan .....	61
4.3.1. Analisis Aliran Air .....	61
4.3.2. Analisis <i>View</i> .....	61
4.3.3. Analisis Kebisingan .....	62
4.3.4. Analisis Pembayangan .....	62
4.3.5. Analisis Tipologi .....	63
4.3.6. Analisis Resapan .....	63
4.3.7. Analisis Ruang Publik Kawasan .....	64
4.3.8. Analisis Sirkulasi .....	64
4.4. Aspek Formal Bangunan .....	65
4.4.1. Analisis Struktur .....	65
4.5. Aspek Pendekatan Perancangan .....	65
4.5.1. Multifungsi .....	65
<b>BAB V KONSEP PERANCANGAN .....</b>	<b>67</b>
5.1. Konsep Perancangan <i>Amphibious Houses</i> .....	67
5.2. Konsep Programatik .....	67
5.3.1. Zonasi Fungsi .....	67
5.3.2. Program Ruang .....	68
5.3. Konsep Formal .....	71
5.3.1. Tata Massa .....	71
5.3.2. Struktur .....	72
5.3.3. Bentuk Bangunan .....	74
5.3.4. Utilitas .....	75
5.3.5. Material .....	76
5.4. Konsep Konseptual .....	77



**Amphibious Houses di Kawasan Banjir Rawa Buaya dengan Pendekatan Multifungsi**

Adisti Deviana Wulandari, Ardhya Nareswari, S.T., M.T., Ph.D.

Universitas Gadjah Mada, 2023 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

UNIVERSITAS  
GADJAH MADA

5.4.1. Ruang Hijau .....	77
5.4.2. Vegetasi .....	77
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>80</b>