

DAFTAR PUSTAKA

A. BUKU

- Abdulkadir, M., 1986, *Hukum-Hukum Perjanjian*, Rajawali, Bandung.
- Adi S., 2019, *Manfaat Mediasi Sebagai Alternatif Penyelesaian Sengketa*, Prenada Media, Jakarta.
- Bagus, B.W.P., 2000, *Aspek-Aspek Hukum Perdata Internasional dalam Transaksi Bisnis Internasional*, Refika Aditama, Bandung.
- Butarbutar E.N., 2018, *Metodologi Penelitian Hukum*, Refika Aditama, Bandung.
- Djaja S. M, 2018, *Hukum Waris Menurut Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*, Nuansa Aulia, Bandung.
- Frams S.W., 2008, *Panduan Lengkap Membuat Surat-Surat Kontrak*, Transmedia Pustaka, Jakarta.
- Fuady M., 2015, *Konsep Hukum Perdata*, Rajawali, Jakarta.
- Gatot S., 2006, *Arbitrase dan Mediasi di Indonesia*, PT. Gramedia Pustaka Umum, Jakarta.
- Harahap, M.Y., 1986, *Segi-segi Hukum Perjanjian*, Alumni, Bandung.
- Harsono, B., 2007, *Hukum agraria Indonesia: Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*, Djambatan, Jakarta.
- Hernoko, A.Y., 2019, *Hukum Perjanjian*, Prenada Media, Jakarta.
- Kadir M., 2014, *Hukum Perdata Indonesia*, Citra Aditya Bakti, Bandung
- Kamus Besar Bahasa Indonesia (KBBI)
- Mertokusumo, Sudikno, 1987, *Rangkuman Kuliah Hukum Perdata*, Fakultas Pascasarjana Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Miru A., 2007, *Hukum Kontrak dan Perancangan Kontrak*, Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Moechthar. O., 2019, *Perkembangan Hukum Waris Praktik Penyelesaian Sengketa Kewarisan di Indonesia*, Prenada Media, Jakarta.
- Muljadi K., 2003, *Seri Hukum Perikatan: Perikatan Yang Lahir dari Perjanjian*,

Raja Grafindo Persada, Jakarta

Nurnaningsih Amriani, 2012, *Mediasi Alternatif Penyelesaian Sengketa Perdata di Pengadilan*, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta.

Parlindungan P., 1990 *Pendaftaran Tanah di Indonesia*, Mandar Maju, Bandung.

Perangin, E., 1994, *Praktik Jual Beli Tanah*, Raja Grafindo, Jakarta.

Rahmadi T., 2017, *Mediasi Penyelesaian Sengketa Melalui Pendekatan Mufakat*, PT. Grafindo Persada, Jakarta.

Rusli, H., 1996, *Hukum Perjanjian Indonesia dan Common Law*, 1996, Cet 2. Pustaka sinar Harapan, Jakarta.

Salim H.S, 2003, *Hukum Kontrak Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak*, Sinar Grafika, Jakarta.

Santoso, U., 2019, *Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah*, Prenada Media, Jakarta.

Satrio J., 1995, *Hukum Perikatan Yang Lahir dari Perjanjian*, Citra Aditya Bakti, Bandung.

Simanjutak, P.N.H., 2018, *Hukum Perdata Indonesia cetakan ke-4*, Prenadamedia Group, Jakarta.

Soekanto S., 2014, *Pengantar Penelitian Hukum*, Universitas Indonesia Press, Jakarta.

Soekanto, S. 1983., *Hukum Adat Indonesia, Cetakan Kedua Penerbit*, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta.

Soemin, S., 2001, *Status Hak dan Pembebasan Tanah*, Sinar Grafika, Jakarta.

Soepomo R., 1996, *Bab-Bab Tentang Hukum Adat, Cet. Ke-14*, Pradnya Paramitha, Jakarta.

Subekti R., 1995, *Aneka Perjanjian*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung.

Subekti, R., 2005, *Hukum Perjanjian*, PT. Intermasa Cetakan Kesepuluh, Jakarta.

Suparman E., 2018, *Hukum Waris Indonesia dalam Perspektif Islam Adat dan BW*, Refika Aditama, Bandung.

Syahmin, A.K, 2009, *Hukum Kontrak Internasional*, Raja Grafindo, Jakarta

Syamsuddin, M.S., 2005, *Perjanjian-perjanjian dalam Hubungan Industrial*, Sarana Bhakti Persada, Jakarta.

Usman R., 2003, *Penyelesaian Sengketa di Luar Pengadilan*, Citra Aditya Bhakti, Bandung.

Wawan H.M., 2011, *Hukum Perikatan Dilengkapi Dengan Hukum Perikatan Dalam Islam*, Pustaka Setia, Bandung.

B. PERUNDANG-UNDANGAN

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Undang-Undang No. 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria

Undang-Undang Nomor 30 Tahun 1999 tentang Arbitrase dan Penyelesaian Sengketa

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah

Peraturan Kepala BPN No. 11 Tahun 2016 tentang Penyelesaian Kasus Pertanahan

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 21 Tahun 2020

C. JURNAL ILMIAH

Aan Handriani, “*Keabsahan Perjanjian Jual Beli Secara Tidak Tertulis Berdasarkan Hukum Perdata*”, Rechtsregel Vol 1, No.2, April 2018.

Anggraeni, Diah. “*Kesepakatan Perjanjian Jual Beli Melalui Mesin Jual Otomatis Ditinjau Dari Aspek Hukum Perjanjian*,” Alethea, Vol. 5 No. 1, Mei 2021.

Amelsi N.T, et.al., “*Tinjauan hukum Tentang Pelaksanaan Perjanjian Jual Beli Online Melalui E-Commerce Menurut Pasal 1320 KUHPperdata*” Vol. 2, No. 2, Jurnal Ensiklopedia Social Review 119, Juli 2020.

Arina Novitasari, 2020, “*Kekuatan Mediasi dalam Penyelesaian Sengketa Jual Beli Tanah di Badan Pertanahan Nasional Kudus*”, Jurnal Ilmu Komputer

dan Matematika, Vol 1, Maret 2020.

Budi Hariyanto, “*Mediasi Sengketa Perbankan Antara Bank dan Nasabah Menggunakan Alternatif Penyelesaian Sengketa*”, Jurnal IUS, Vol. VI, No. 02, September, 2018.

Fadillah, F.A., et.al., “*Alternatif Penyelesaian Sengketa dan Arbitrase*”, Jurnal Ilmu Manajemen Terapan, Vol. 2, No. 6, Juli, 2021

Fajaruddin, “*Pembatalan Perjanjian Jual Beli Hak Atas Tanah Akibat Adanya Unsur Khilaf*”, De Lega Lata: Jurnal Ilmu Hukum, Vol. 2, No. 2, Desember 2017.

Gumanti, R. “*Syarat Sahnya Perjanjian (Ditinjau dari KUHPerdota)*”, Jurnal Pelangi Ilmu, Vol. 5 No. 1, 2012.

Handriani, A., “*Keabsahan Perjanjian Jual Beli Secara Tidak Tertulis Berdasarkan Hukum Perdata*”, Jurnal Ilmu, Vol. 1 No. 20, Maret 2018.

Jamilah, Lina., “*Asas Kebebasan Berkontrak dalam Perjanjian Standar Baku*”, Syiar Hukum, Vol. 13, No 1, 2012.

Komalasari, G. A. K., “*Penyelesaian Perjanjian Jual Beli Hak Atas Tanah Yang Mengandung Cacat Hukum*”. Jurnal Ilmiah Raad Kertha, Vo. 1, 1, Februari 2018.

Ksamawantara, I.M.A., Kosasih, J.I & Widyantara, I.M.M., “*Perlindungan Konsumen Terhadap Penipuan Yang Dilakukan Broker Forex Ilegal*”, Jurnal Interpretasi Hukum, Vol. 2, No. 2, Juni 2021.

Lubis, T. H., “*Pembatalan Perjanjian Perdamaian dan atau Serta Turunannya Antara Tersangka Dengan Korban Karena Adanya Penyalahgunaan Keadaan (Misbruik Van Omstandigheden)*”. EduTech, Jurnal Ilmu Pendidikan dan Ilmu Sosial, Vol. 5, No. 1, Maret 2019.

Mantili, R., Samantha Aulia, “*Pertimbangan Hakim Pengadilan Negeri Terhadap Gugatan Perceraian (NO) dalam Praktik*”, Jurnal Hukum Acara Perdata, Vol. 3, 2018.

Masykurotus Syarifah & Wildanul Khoir, “*Pendampingan Hukum Mekanisme Penyelesaian Sengketa Waris di Desa Prajjan Kecamatan Camplong Kabupaten Sampang*”, Jurnal Pengabdian kepada Masyarakat, September, 2021.

Malianus S.R., et.al. “*Kelayakan Saksi Dalam Pembuatan Akta Jual Beli Hak Milik Atas Tanah oleh Pejabat Pembuat Akta Tanah*”, Kertha Semaya, Vol. 2, No.2,

Oktober 2014.

Ndaomanu, D.A., “*Kesepakatan Perjanjian Jual Beli Melalui Mesin Jual Otomatis (Vending Machine) Ditinjau dari Aspek Hukum Perjanjian*”, Jurnal Ilmu Hukum, Alethea, Vol. 5, No. 1, 2017.

Nia Kurniati & Efa Laela, “*BPN Sebagai Mediator dalam Penyelesaian Sengketa Tanah di Indonesia Pasca Perkaban No. 11 Tahun 2016*”, Sosiohumaniora, Vol 19, No. 2, Juli 2017.

Pai'pin, H., et.al, “*Analisis Yuridis Terhadap Putusan Hakim Yang Menyatakan Gugatan Penggugat Tidak Dapat Diterima*”. *Journal of Lex Generalis (JLG)*, 3(4), 617-633. 2022.

Paraniti, A. S. P., & Wiryawan, I. W., “*Akibat Hukum Atas Perjanjian Jual Beli Hak Atas Tanah Yang Mengandung Cacat Hukum*”. Jurnal Ilmiah Raad Kertha, Vol.2, No. 2, Januari 2020.

Putri, A.Z., “*Pembatalan Akta Hibah Wasiat Sebagai Akta Otentik Dalam Proses Pemeriksaan Perkara Perdata., Verstek*”, Vol.4, No. 3, Desember, 2016.

Putri, J.T., & Munandar, A, “*Penyelesaian Kontrak Ekspor Meubel Berdasarkan Doktrin Hukum Perdata Internasional*”, Nationally Journal, Vol. 1, No. 2, Juni, 2021.

Ratnawati Diyah & Ahdiana Lestari, “*Akibat Hukum Jual Beli Tanah Letter C Secara Di Bawah Tangan di Desa Depok*”, Kabupaten Kulon Progo, In Proceeding Legal Symposium, Vol. 1 No. 1, Juni 2023.

Ratnawati, D., & Lestari, A. Y. “*Akibat Hukum Jual Beli Tanah Letter C Secara Dibawah Tangan Di Desa Depok, Kabupaten Kulon Progo*”. In *Proceeding Legal Symposium* Vol. 1, No. 1, April 2023.

Rizal, F.R.A, “*Perjanjian Jual Beli Melalui Internet Ditinjau Dari Aspek Hukum Perdata*”, Lex Privatum, Vol. 9, No. 2

Rosita, “*Alternatif dalam Penyelesaian Sengketa (Litigasi dan Non Litigasi), Al-Bayyinah*”, Vol. 5, No. 2, Watampone, 2017

Rusviana, Z., & Suliantoro, A., “*Perjanjian Jual Beli melalui Internet (E-Commerce) ditinjau dari Aspek Hukum Perdata*”. Dinamika Hukum, Vol. 19, No. 2, Agustus 2018.

Sinilele, A., “*Tinjauan Hukum Terhadap Itikad Baik dalam Perjanjian Jual Beli Tanah*”, Jurisprudentie, Vol. 4, No. 2, 2017.

Suhadi, E., & Fadilah, A. A., “*Penyelesaian Ganti Rugi Akibat Wanprestasi Perjanjian Jual Beli Online Dikaitkan Dengan Pasal 19 Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1999 Tentang Perlindungan Konsumen*”. *Jurnal Inovasi Penelitian*, Vol. 2, No. 7, Desember 2021.

Sukanda, S., Wahyu Mudiparwanto, “*Akibat Hukum Terhadap Perjanjian Yang Mengandung Cacat Kehendak Berupa Kesesatan atau Kekhilafan (Dwaling) Di Dalam Sistem Hukum Indonesia*”, *Justitia Jurnal Hukum*, Vol. 4 No. 1, 2020

Suwarni Ni Luh Gede Suwarni, et al., “*Pembagian Harta Warisan Ditinjau dari Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*”, *Jurnal Interpretasi Hukum*, Vol. 1, No. 2, September 2022.

Syarifuddin Muhammad Setya Ady, “*Kedudukan Hukum dan Keabsahan Kepemilikan Hak Atas Tanah Warga Negara Asing yang Berasal Dari Pewarisan*”, *Notaire*, Vol. 4, No. 3, Oktober, 2021.

Triantika, N. A., Marwenny, E., & Hasbi, M., “*TINJAUAN HUKUM TENTANG PELAKSANAAN PERJANJIAN JUAL BELI ONLINE MELALUI E-COMMERCE MENUEUR PASAL 1320 KUHPERDATA*”. *Ensiklopedia Social Review*, Vol. 2, No. 2, Juni 2020.

Wage, Safitri Mukarromah, “*Penyelesaian Sengketa Ekonomi Syari’ah di Lembaga Keuangan Syaru’ah Kabupaten Banyumas*”, *Jurnal Pemikiran Islam*, Vol. 20, No.1, Maret, 2019.

Zoraya, A.P. “*Pembatalan Akta Hibah Wasiat Sebagai Akta Otentik Dalam Proses Pemeriksaan Perkara Perdata, Verstek*” Vol. 4 No. 3, 2016.

D. INTERNET

Erza Putri, “Peran PPAT dalam Peralihan Hak Atas Tanah” internet, <http://erzaputri.blogspot.com/>, diakses 5 Maret 2023

Muhammad Syafi, *Metode Penelitian Kualitatif*, <https://umsu.ac.id/metode-penelitian-kualitatif-adalah/>, diakses pada tanggal 2 Januari 2023

Togar S.M Sijabat, Tak Ada paya Hukum, Bolehkah Mengajukan Gugatan Baru dengan Materi Gugatan Yang Sama?, *Hukum Online*, <https://www.hukumonline.com/klinik/a/tak-ada-upaya-hukum--bolehkah-mengajukan-gugatan-baru-dengan-materi-gugatan-yang-sama-lt57cbc468750da/> diakses pada tanggal 2 Juni 2023