

DAFTAR PUSTAKA

- Andriansyah. (2016). *Manajemen Materiil Kontemporer*. Jakarta: Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Prof. Dr. Moestopo Beragama.
- Anindita. (2019). *Pengaturan Penerimaan Negara Bukan Pajak Sebagai Wadah Perlindungan Hukum Keuangan Negara*. Universitas Widya Mataram.
- Arfan, Ikhsan. (2008). *Metodologi Peneltian Akuntansi Keperilakukan*. Yogyakarta: PT. Graha Ilmu.
- Barry Berman, joel R. Evans. (2001). *Retail manahemen Eight Edition*. Jakarta: Intermedia (terjemahan).
- Cipta, Hendra. (2021). Ribuan Nelayan Kabupaten Sambas Kalbar Gelar Demo Tolak PP 85 Tahun 2021. Diakses 5 Maret 2022 dari <https://regional.kompas.com/read/2021/09/27/163850978/ribuan-nelayan-kabupaten-sambas-kalbar-gelar-demo-tolak-pp-85-tahun-2021?page=all>
- Fatimah, S. F. (2020). *Pengaruh Fleksibilitas Keuangan, Strukur Aset, Ukuran Perusahaan, Profitabilitas dan Risiko Bisnis Terhadap Struktur Modal*.
- Ghozali, Imam. (2013). *Aplikasi Analisis Multivariate dengan Program IBM SPSS 21 Update PLS Regresi*. Semarang: Universitas Diponegoro.
- Gujarati, Damodar. (1992). *Ecenomic Basic 3rd Edition*. Singapura: Mc Graw-Hill.
- Google Maps
- Imelda. (2017). *Pengaruh Belanja Operasional dan Belanja Modal Terhadap Ekuitas Dana (Survei Pada SKPD Kabupaten Sigi)*. 5(5).
- KBBI. (2022). *Kamus Besar Bahasa Indonesia (KBBI)*. Diakses 5 Maret 2022 dari <https://kbbi.web.id/populasi>.
- KBBI. (2022). *Kamus Besar Bahasa Indonesia (KBBI)*. Diakses 5 Maret 2022 dari <https://kbbi.web.id/sampel>.
- Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia. (2017). Road Map, Solusi Permasalahan Klasik Pengelolaan BMN. Diakses 5 Maret 2022 dari <https://www.kemenkumham.go.id/berita/road-map-solusi-permasalahan-klasik-pengelolaan-bmn>
- Mubasiroh, L. (2018). *Pengaruh Pendapatan Asli Daerah (PAD), Dana Alokasi Umum (DAU) dan Dana Alokasi Khusus (DAK) terhadap Belanja Modal di Provinsi DIY Tahun 2010-2016*. Universitas Negeri Yogyakarta.
- Muslim, Moh. Zakki. (2008). *Analisis Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Nilai Sewa Ruko dan Tingkat Penyesuaianya, 2007 (Studi Pada Kota Mataram)*. Universitas Gadjah Mada.
- Nana, D., & Elin, H. (2018). Memilih Metode Penelitian Yang Tepat: Bagi Penelitian Bidang Ilmu Manajemen. *Jurnal Ilmu Manajemen*, 5(1), 288.

Diakses 5 Maret 2022 dari

<https://jurnal.unigal.ac.id/index.php/ekonologi/article/view/1359>.

Pelabuhan Perikanan Nusantara Pemangkat. (2020). Visi dan Misi. Diakses 5 Maret 2022 dari <https://kkp.go.id/djpt/ppnpemangkat/page/5097-visi-dan-misi>.

Peraturan Menteri. Peraturan Menteri Kelautan dan Perikanan Republik Indonesia tentang Organisasi dan Tata Kerja Unit Pelaksana Teknis Pelabuhan Perikanan. (PERMEN-KP No. 20/PERMEN-KP/2014). Jakarta:Penulis.

Peraturan Menteri. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia tentang Pemanfaatan Barang Milik Negara. (PMK No. 115/PMK.06/2020). Jakarta:Penulis.

Peraturan Pemerintah. Peraturan Pemerintah Republik Indonesia tentang Jenis dan Tarif atas Penerimaan Negara Bukan Pajak yang Berlaku Pada Kementerian Kelautan dan Perikanan. (PP No. 75 Tahun 2015). Jakarta:Penulis.

Peraturan Pemerintah. Peraturan Pemerintah Republik Indonesia tentang Perubahan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 75 Tahun 2015 tentang Jenis dan Tarif atas Jenis Penerimaan Negara Bukan Pajak yang Berlaku pada Kementerian Kelautan dan Perikanan. (PP No.85 Tahun 2021). Jakarta: Penulis.

Peraturan Pemerintah. Undang-Undang tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah. (UU No. 28 Tahun 2020). Jakarta:Penulis.

Prigita, Marleen. (2016). *Analisis Faktor yang Mempengaruhi Nilai Sewa Ruko di Perumahan Summarecon Kelapa Gading*. Universitas Gadjah Mada.

Pusat Informasi Pelabuhan Perikanan. (2022). Sejarah Pelabuhan Perikanan Nusantara Pemangkat. Diakses 5 Maret 2022 dari https://pipp.djpt.kkp.go.id/profil_pelabuhan/1306/informasi.

Rahman, Aidin Fathur. (2009). *Analisis Nilai Sewa Pertokoan/Ruko di Kota Pekabaru Tahun 2009*. Universitas Gadjah Mada.

Riyanto, Y. (2010). *Metodologi Penelitian Pendidikan*. Surabaya: Penerbit SIC.

Rohendi, Acep. (2014). *Fungsi Budgeter dan Fungsi Regulasi dalam Ketentuan Peranjakan Indonesia*. Universitas BSI Bandung.

Sugiyono. (2015). *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D*. Bandung: Alfabeta.

Sugiyono. (2018). *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D*. Bandung: Alfabeta.

Sumodiningrat, G. (2002). *Ekonometrika Pengantar*. Yogyakarta: BPFE.

Surat Keputusan Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Pemangkat Nomor 01/PPN-Pmk/OT.210/2021 tentang Struktur Organisasi dan Tata Laksana di Pelabuhan Perikanan Nusantara Pemangkat Tahun 2021.

- Suryadi. (2005). *Tinjauan Tingkat Penyesuaian Nilai Sewa Pertokoan dan Faktor-Faktor yang Mempengaruhinya (Studi Kasus : Lingkungan Alun-Alun dan Pasar Besar Kota Malang*. Universitas Gadjah Mada.
- Yudistriasnanto. (2011). *Faktor yang Mempengaruhi Nilai Sewa Ruko di Jalan Sanggau Ledo Kota Bengkulu*. Universitas Gadjah Mada.
- Yulianto, Triono. (2009). *Pengaruh Faktor Lokasi dan Fisik Properti Terhadap Nilai Sewa Pertokoan di Kota Magelang Tahun 2009*. Universitas Gadjah Mada.