

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN PLAGIASI	iii
INTISARI	iv
ABSTRACT	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR.....	xi
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Perumusan Masalah.....	4
1.3. Tujuan.....	4
1.4. Manfaat.....	5
1.5. Tinjauan Kepustakaan	5
1.5.1. Tinjauan Pustaka Secara Teoretis	5
1.5.2. Penelitian Terdahulu.....	14
1.5.3. Kerangka Pemikiran	22
BAB 2 METODE PENELITIAN.....	25
2.1. Alasan Pemilihan Lokasi.....	25
2.2. Bahan dan Alat yang Digunakan.....	26
2.3. Pengumpulan Data	26
2.4. Pengolahan Data.....	29
2.5. Analisis Data	29
2.6. Uji Akurasi Data.....	31
2.7. Diagram Alir Penelitian	31
BAB 3 DESKRIPSI WILAYAH.....	33
3.1. Letak, Batas dan Luas Daerah Penelitian.....	33

3.2. Kondisi Fisik	34
3.2.1. Geologi dan Geomorfologi	34
3.2.2. Hidrologi	35
3.2.3. Penggunaan Lahan	36
3.3. Kondisi Demografi dan Sosial Ekonomi	37
3.3.1. Kependudukan	37
3.3.2. Pendidikan	39
3.3.3. Pekerjaan	40
BAB 4 HASIL DAN PEMBAHASAN	43
4.1. Perkembangan Wisata di Desa Watukarung	43
4.1.1. Kondisi Awal Mula Wisata Berkembang	43
4.1.2. Kondisi Setelah Wisata Berkembang	49
4.2. Persepsi Masyarakat Terhadap Harga Lahan Permukiman dan Kaitannya Terhadap Perkembangan Wisata	63
BAB 5 KESIMPULAN DAN SARAN	72
5.1. Kesimpulan	72
5.2. Saran	73
DAFTAR PUSTAKA	75

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Penelitian-Penelitian Terdahulu.....	14
Tabel 2.1 Alat dan Bahan Penelitian.....	26
Tabel 3.1 Jumlah Penduduk Desa Watukarung Menurut Kelompok Umur	37
Tabel 3.2 Mata Pencarian Penduduk Desa Watukarung	41

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Kerangka Berpikir.....	23
Gambar 2.1 Lokasi Penelitian.....	25
Gambar 2.2 Diagram Alir Penelitian	32
Gambar 3.1 Peta Geologi Lembar Kabupaten Pacitan.....	34
Gambar 3.2 Peta Lokasi Permukiman di Desa Watukarung.....	36
Gambar 3.3 Piramida Penduduk Desa Watukarung Tahun 2021	39
Gambar 3.4 Pendidikan Terakhir yang Ditamatkan Penduduk Desa Watukarung Kabupaten Pacitan Tahun 2022.....	40
Gambar 4.1 Loket Masuk Pantai Watukarung Semi Permanen Tahun 2015.....	48
Gambar 4.2 Grafik Jumlah Pengunjung Wisata Pantai Watukarung 2014—2020	51
Gambar 4.3 Jogging Track yang Membatasi Area Pantai dengan Area Penginapan.....	52
Gambar 4.4 Warung-warung di Pinggiran Pantai Watukarung	53
Gambar 4.5 Salah Satu Homestay di Desa Watukarung.....	54
Gambar 4.6 Kondisi Jalan Menuju Lokasi Wisata Watukarung.....	57
Gambar 4.7 Pos Pantau Pantai Watukarung	59
Gambar 4.8 Model TALC Butler di Lokasi Wisata Watukarung	62
Gambar 4.9 Peta Lahan Permukiman yang Mengalami Peningkatan Harga	66
Gambar 4.10 Skema Perubahan Sebelum dan Sesudah Berkembangnya Wisata di Desa Watukarung	71