

**PREDIKSI HARGA APARTEMEN DENGAN  
MEMPERTIMBANGKAN FAKTOR *SOCIO ECONOMIC* DAN  
*CRIME RATES* DI DKI JAKARTA**

TESIS

Untuk memenuhi sebagian persyaratan memperoleh derajat sarjana S-2  
Program Studi Magister Teknik Industri



Disusun Oleh:

**David Noorcahya**

20/471597/PTK/13788

**PROGRAM STUDI MAGISTER TEKNIK INDUSTRI  
DEPARTEMEN TEKNIK MESIN DAN INDUSTRI  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS GADJAH MADA  
YOGYAKARTA  
2023**

**PREDICTION OF APARTMENT PRICE CONSIDERING  
SOCIOECONOMIC AND CRIME RATES FACTORS  
IN DKI JAKARTA**

THESIS

To fulfill partial requirements for obtaining a Master's degree in Industrial  
Engineering program



Arranged by:

David Noorcahya

20/471597/PTK/13788

**INDUSTRIAL ENGINEERING MASTER PROGRAM DEPARTMENT OF  
MECHANICAL AND INDUSTRIAL ENGINEERING  
FACULTY OF ENGINEERING GADJAH MADA UNIVERSITY  
YOGYAKARTA**

**2023**

## **LEMBAR PERSETUJUAN**

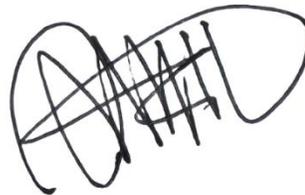
### **TESIS**

## **PREDIKSI HARGA APARTEMEN DENGAN MEMPERTIMBANGKAN FAKTOR *SOCIO ECONOMIC* DAN *CRIME RATES* DI DKI JAKARTA**

**David Noorcahya**

20/471597/PTK/13788

Telah disetujui oleh Dosen Pembimbing



Ir. Achmad Pratama Rifai, S.T, M.Eng, Ph.D

NIU. 111198909202001101

**TESIS**

**PREDIKSI HARGA APARTEMEN DENGAN MEMPERTIMBANGKAN FAKTOR *SOCIO ECONOMIC* DAN  
*CRIME RATES* DI DKI JAKARTA**

*PREDICTION OF APARTMENT PRICE CONSIDERING SOCIO ECONOMIC AND CRIME RATES&NBSP;FACTORS  
IN DKI JAKARTA*

**Dipersiapkan dan disusun oleh:**

**David Noorcahya**  
20/471597/PTK/13788

**Telah dipertahankan di depan Tim Penguji  
pada tanggal Jumat, 31 Maret 2023**

**Susunan Dosen Penguji**

Ketua



Yun Prihantina Mulyani, S.T., M.Sc., Ph.D.

Anggota



Ir. I Gusti Bagus Budi Dharma, S.T., M.Eng., Ph.D., IPM.,  
ASEAN Eng.

Anggota



Ir. Nur Mayke Eka Normasari, S.T., M.Eng., IPM.

Anggota



Achmad Pratama Rifai, S.T., M.Eng., Ph.D.

Tesis ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan  
untuk memperoleh derajat Magister

Ketua Program Studi Magister Teknik Industri



Ir. I Gusti Bagus Budi Dharma, S.T., M.Eng., Ph.D., IPM., ASEAN Eng.

Mengetahui,  
Ketua Departemen Teknik Mesin dan Industri



Prof. Ir. Budi Hartono, S.T., M.Pm., Ph.D., IPU., ASEAN Eng.