



UNIVERSITAS
GADJAH MADA

ANALISIS TERHADAP PUTUSAN YANG MENYATAKAN TRANSAKSI JUAL BELI TANAH SAH
SEKALIPUN DI DALAMNYA
TERDAPAT UNSUR PERBUATAN MELAWAN HUKUM (Studi Putusan Mahkamah Agung Republik
Indonesia Nomor
3435 K/Pdt/2017)

Retno Ambar Rini, Dr. Sulastriyono, S.H., M.Si

Universitas Gadjah Mada, 2023 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	ii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	vii
INTISARIix
ABSTRACTx
BAB I : PENDAHULUAN	11
A. Latar Belakang Masalah	11
B. Rumusan Masalah	17
C. Keaslian Penelitian	17
D. Tujuan Penelitian	21
E. Manfaat Penelitian	21
BAB II : TINJAUAN PUSTAKA	23
A. Tinjauan Umum PPAT	23
1. Pengertian PPAT dan Kewenangan PPAT	23
2. Pengertian Jual Beli	27
3. Tanggung Jawab Hukum PPAT	29
4. Akta Autentik	31
5. Perbuatan Hukum.....	36
B. Teori Dan Konsep Tentang Jabatan PPAT	39
1. Teori Perjanjian	39
2. Teori Pertanggungjawaban Hukum	43
BAB III : CARA PENELITIAN	49
A. Jenis dan Sifat Penelitian	49
B. Cara Pengumpulan Data	49
1. Penelitian Kepustakaan	49
2. Penelitian Lapangan	51
C. Lokasi dan Subjek Penelitian	52
a. Lokasi Penelitian.....	52



UNIVERSITAS
GADJAH MADA

**ANALISIS TERHADAP PUTUSAN YANG MENYATAKAN TRANSAKSI JUAL BELI TANAH SAH
SEKALIPUN DI DALAMNYA
TERDAPAT UNSUR PERBUATAN MELAWAN HUKUM (Studi Putusan Mahkamah Agung Republik
Indonesia Nomor
3435 K/Pdt/2017)**

Retno Ambar Rini, Dr. Sulastriyono, S.H., M.Si

Universitas Gadjah Mada, 2023 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

b. Subjek Penelitian.....	52
D. Teknik dan Alat Pengumpulan Data	54
E. Tahap Penelitian	54
F. Analisis Data	55
BAB IV : HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHSAN	57
A. Transaksi Jual Beli Tanah Dinyatakan Sah Sekalipun di Dalamnya Terdapat Unsur Perbuatan Melawan Hukum.....	57
B. Akibat Hukum Dari Suatu Putusan yang Menyatakan bahwa Transaksi Jual Beli Tanah Adalah Sah Sekalipun di Dalamnya Terdapat Unsur Perbuatan Melawan Hukum Karena Tidak Semua Ahli Waris Dimintai Persetujuan	71
BAB V : PENUTUP	80
A. Kesimpulan	80
B. Saran.....	81

DAFTAR PUSTAKA