

INTISARI

Kota layak huni merupakan kota yang masyarakatnya memiliki kondisi kehidupan yang baik. Kelayakhunian sendiri merupakan konsep yang mengukur seberapa baik kondisi kehidupan masyarakat di suatu daerah. Kelayakhunian tentunya menjadi syarat mutlak yang dimiliki oleh sebuah kota agar menjadi kota layak huni di dunia. Kelayakhunian bergantung kepada kondisi keuangan pemerintah kota itu sendiri. Namun demikian, hingga saat ini belum terdapat penelitian yang membahas tentang ukuran ideal kondisi keuangan kota layak huni di dunia.

Terminologi kota layak huni di dunia adalah kota-kota yang masuk dalam peringkat 10 besar pada *Global Livability Ranking* yang dirilis oleh The Economist Intelligence Unit. Kondisi keuangan kota-kota layak huni dieksplorasi dengan menggunakan empat indikator, yaitu solvabilitas jangka pendek, fleksibilitas keuangan, solvabilitas layanan, dan solvabilitas operasional. Penelitian ini berhasil mengeksplorasi karakteristik kondisi keuangan kota layak huni di dunia, yaitu memiliki solvabilitas jangka pendek sebesar 1,00; fleksibilitas keuangan sebesar 13,50; solvabilitas layanan sebesar US\$4,777 per kapita; dan solvabilitas operasional sebesar 1,14.

Karakteristik tersebut merupakan ukuran ideal kondisi keuangan pemerintah daerah secara universal. Oleh karena itu, karakteristik tersebut merupakan *rule of thumb* yang dapat digunakan oleh pemerintah daerah sebagai *guidance* dalam mencapai tujuan pemerintahan yaitu menyejahterakan masyarakat. Selain itu, karakteristik tersebut dapat juga menjadi konsensus tentang indikator kondisi keuangan pemerintah daerah yang diterima secara universal.

Kata kunci: solvabilitas jangka pendek; fleksibilitas keuangan; solvabilitas operasional; solvabilitas layanan; kota layak huni; kelayakhunian; *rule of thumb*.

ABSTRACT

Livable city is a city where people have good living conditions. Livability itself is a concept that measures how well the living conditions of people in an area are. Livability is an absolute requirement for a city to become a livable city in the world. Livability depends on the financial condition of the city government itself. However, until now there has been no research discussing the ideal indicator of the financial condition of livable cities in the world.

The term livable cities in the world are cities that are ranked in the top 10 of the Global Livability Ranking by The Economist Intelligence Unit. The financial condition of livable cities is explored using four indicators, namely short-term solvency, financial flexibility, service-level solvency, and operational solvency. The result of this research are characteristics of the financial conditions of livable cities in the world, namely having a short-term solvency of 1.00 times; financial flexibility of 13.50 times; service-level solvency of US\$4,777 per capita; and operational solvency of 1.14 times.

These characteristics are an ideal measure of the financial condition of regional governments universally. Therefore, these characteristics are a rule of thumb that local governments can use as guidance in achieving government goals, namely the welfare of society. In addition, these characteristics can also become a consensus on indicators of regional government financial conditions that are universally accepted.

Keywords: financial condition; local government; livable city; livability; rule of thumb.