



## DAFTAR ISI

Halaman Judul .....	i
Halaman Pengesahan .....	ii
Pernyataan Bebas Plagiasi .....	iii
Kata Pengantar .....	iv
Daftar isi .....	v
Intisari .....	x
<i>Abstact</i> .....	xi

<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang .....	1
B. Rumusan Masalah .....	7
C. Keaslian Penelitian .....	8
D. Tujuan Penelitian .....	11
E. Manfaat Penelitian .....	12
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>13</b>
A. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian .....	13
1. Pengertian Perjanjian .....	13
2. Asas-asas Perjanjian .....	15
3. Syarat Sahnya Perjanjian .....	18
B. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian Jual Beli .....	20
1. Pengertian Perjanjian Jual Beli .....	20
2. Hak dan Kewajiban Para Pihak Dalam Perjanjian Jual Beli .....	22
C. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian Jual Beli Tanah .....	23



1. Pengertian Perjanjian Jual Beli Tanah .....	23
2. Syarat-syarat Perjanjian Jual Beli Tanah .....	26
D. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian Pengikatan Jual Beli .....	29
1. Pengertian Perjanjian Pengikatan Jual Beli .....	29
2. Macam-macam Perjanjian Pengikatan Jual Beli .....	33
3. Bentuk Perjanjian Pengikatan Jual Beli .....	34
E. Tinjauan Umum Tentang Kuasa .....	38
1. Pengertian Kuasa .....	38
2. Bentuk Pemberian Kuasa .....	40
3. Jenis Pemberian Kuasa .....	42
4. Berakhirnya Kuasa .....	45
F. Tinjauan Umum Tentang Kuasa Mutlak .....	48
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>52</b>
A. Jenis dan Sifat Penelitian .....	52
B. Jenis Data dan Cara Penelitian .....	52
C. Jalannya Penelitian .....	56
D. Hambatan Penelitian .....	58
E. Analisis Data .....	58
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN</b>	
A. Persepsi Notaris Terhadap Praktik Pemberian Kuasa Mutlak Dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah (PPJB). .....	60
B. Perlindungan Hukum Bagi Para Pihak Yang Menggunakan Akta Kuasa Mutlak Dalam Melakukan Peralihan Hak Atas Tanah. ....	80



<b>BAB V PENUTUP .....</b>	97
A. Kesimpulan .....	97
B. Saran .....	99
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	101
A. Buku .....	101
B. Peraturan Perundang-Undangan dan Peraturan Lain .....	103
C. Karya Ilmiah, Jurnal dan Artikel .....	104
D. Internet .....	104