

DAFTAR PUSTAKA

A. BUKU

- Chomzah H. Ali Ahmad, 2004, *Hukum Agraria Pertanahan Indonesia*, Prestasi Pustaka, Jakarta.
- Devita Irma, 2010, *Kiat-Kiat Mudah, Bijak, Mengatasi Hukum Pertanahan*, PT Mizan Pustaka, Bandung.
- Diantha I Made Pasek, 2017, *Metodologi Penelitian Hukum Normatif*, Prenada Media Group, Jakarta.
- Erwiningsih Winahyu, Fakhriyasa Zaili Sailian, 2019, *Hukum Agraria Dasar-Dasar Dan Penerapan Di Bidang Pertanahan*, FH UII Press, Yogyakarta.
- Fajar Nd Mukti, Yulianto Achmad, 2010, *Dualisme Penelitian Hukum Normatif Dan Empiris*, Pustaka Pelajar, Yogyakarta.
- Handoko Widhi, 2014, *Kebijakan Hukum Pertanahan Sebuah Refleksi Keadilan Hukum Progresif*, Penerbit Thafa Media, Yogyakarta.
- Harsono Boedi, 2008, *Hukum Agraria Indonesia Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi Dan Pelaksanaanya Jilid 1*, Katalog Dalam Terbitan, Jakarta.
- H.S Salim, Erlies Septiana Nurbani, 2013, *Penerapan Teori Hukum Pada Penelitian Tesis Dan Disertasi*, PT RajaGrafindo Persada, Jakarta.
- Hutagalung Arie S, Wilbert D Kolkman Leon C.A. Verstappen, Ida Nurlinda, Hendriani Parwitasari, Marlisa Qadaraiani, Suparjo Sujadi, Fokke Jan Vonck, 2012, *Hukum Pertanahan Di Belanda Dan Indonesia*, Pustaka Laran, Jakarta.
- Mertokusumo Sudikno, 2007, *Mengenal Hukum Suatu Pengantar*, Penerbit Liberty Yogyakarta, Yogyakarta.
- Muhaimin, 2020, *Metode Penelitian Hukum*, Mataram University Press, Mataram.
- Santoso Urip, 2012, *Hukum Agraria Kajian Komprehensif*, Kencana, Jakarta.
- , 2016, *Pejabat Pembuat Akta Tanah Perspektif Regulasi Wewenang Dan Sifat Akta*, Kencana, Jakarta.

- Soerjowinoto Petrus, 2018, *Ilmu Hukum Suatu Pengantar Buku Panduan Mahasiswa*, CV. Garuda Mas Sejahtera, Surabaya
- Sudiyat Iman, 1981, *Hukum Adat Sketsa Azaz*, Penerbit Liberty Yogyakarta, Yogyakarta.
- Sumardjono Maria SW, 2019, *Bahan Kuliah Metode Penelitian Ilmu Hukum Edisi Revisi*, Universitas Gadjah Mada Yogyakarta, Yogyakarta.
- Supriyadi, 2006, *Hukum Agraria*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Togatorop Marulak, 2020, “*Perlindungan Hak Atas Tanah Masyarakat Hukum Adat Dalam Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum*”, STPN Press, Yogyakarta.
- Widowati Dyah Ayu, Ahmad Nashih Luthfi, I Gusti Nyoman Guntur, 2014, *Pengakuan dan Perlindungan Hak Atas Tanah Masyarakat Hukum Adat di Kawasan Hutan*, Pusat Penelitian dan Pengabdian Kepada Masyarakat (PPPM) STPN Press, Yogyakarta.

B. JURNAL/ARTIKEL/SKRIPSI-TESIS

- Pebriana Ana Tri, “Tinjauan Yuridis Terhadap Status Tanah Hak-Hak Barat Setelah Berlakunya Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Peraturan Dasar Pokok Agraria Jo Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 Tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun Dan Pendaftaran Tanah”, *Skripsi*, Sekolah Tinggi Hukum Bandung, Bandung, 2021.
- Dumantan Benedicta Putri, “Pelaksanaan Pendaftaran Pertama Kali Konversi Hak Milik Atas Tanah Adat Dalam Rangka Memberikan Jaminan Kepastian Hukum Di Kabupaten Merauke”, *E-Journal Universitas Atma Jaya Yogyakarta*, Yogyakarta. 2016.
- Handisiswati Indri, “Kepastian Hukum Dan Perlindungan Hukum Ha Katas Tanah”, *AHKAM*, Volume 2, Nomor 1 Juli 2014.
- Hasanah Ulfia, “Status Kepemilikan Tanah Hasil Konversi Hak Barat Berdasarkan Undang Undang Nomor 5 Tahun 1960”, *Jurnal Ilmu Hukum*. Volume 2 Nomor 2 Februari 2012.
- Maharyanto Putu Tyo, “Pelaksanaan Konversi Tanah Bekas Milik Adat Di Kecamatan Tegallalang Berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 1997”. *Jurnal Hukum Persada*, Volume 4 Nomor 1 Maret 2017.

- Merlani Agnes Livia, Yulia Qomariyanti, Mahyuni, “Jaminan Kepastian Dan Perlindungan Hukum Hak Atas Tanah Adat Dalam Pendaftaran Tanah”, *Lamlaj*, Volume 1, Issue 1, Maret 2016.
- Murni Anggia Septi, “Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Terhadap Tanah Bekas Hak Milik Adat Di Kecamatan Jetis Kabupaten Bantul”. *Tesis*, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2012.
- Palupi Apit Rina, Djumadi Purwoatmodjo, Adya Paramita Prabandari, “Analisis Praktik Jual Beli Tanah Yang Berstatus Letter C Di Kecamatan Karanggayam Kabupaten Kebumen”, *Notarius*, Volume 12 Nomor 2, 2019.
- Rampengan Yulyanti M,” Kedudukan Hukum Register Desa (Letter C) Dalam Pembuktian Hak Milik Atas Tanah Menurut UUPA No. 5 Tahun 1960”, *Lex Administratum*, Volume IV/No.4 April 2016.
- R. Waki Sulastyaning, “Perlindungan Hukum bagi pemilik tanah bekas hak milik adat (analisis putusan pengadilan negeri Jakarta barat Nomor 108/ Pdt.G/2001/ Jkt. Putusan pengadilan tinggi daerah khusus ibu kota Jakarta no 372/pdt/2003/pt.dki dan putusan mahkamah agung republik Indonesia Nomor 1089/200”, *Tesis*, Fakultas Hukum Universitas Indonesia, Jakarta, 2008.
- Salamat Yusuf, “Pengaturan Mengenai Hak atas Tanah Masyarakat Hukum Adat (Studi Kasus Pengakuan Terhadap Hak Atas Tanah Masyarakat Hukum Adat Dayak Di Kalimantan Tengah)”, *Jurnal Legislasi Indonesia*, Volume 13, Nomor 4 Desember 2016.
- Sudiyono, “Perolehan Hak Atas Tanah Menjadi Sertipikat Dengan Letter C”, *Jurnal Ilmiah FENOMENA*, Volume XIV, Nomor 2, November 2016.
- Susilawati Isma, “Jaminan Kepastian Hukum Dalam Pemilikan Tanah Bekas Hak Milik Adat Melalui Pendaftaran Tanah Secara Sporadik Dikecamatan Balaraja KabupatennTangerang”, *Skripsi*, Fakultas Hukum Universitas Trisakti Jakarta, Jakarta, 2016
- Usman Abdul Hamid, “Perlindungan Hukum Hak Milik Atas Tanah Adat Setelah Berlakunya Undang Undang Pokok Agraria,” *Jurnal Kepastian Hukum Dan Keadilan*, Volume 1, Nomor 2, Juni 2020.
- Wahyudi Pius Tri, Soehartono, “Pendaftaran Hak Atas Tanah Asal Letter C, Girik, Dan Petuk D Sebagian Tanda bukti Permulaan Di Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta”, *Jurnal Repertorium*, Volume II No. 2 Juli-Desember 2015.

Wibisono Ananta Rizal, “Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Pertama Kali Secara Sporadik Menjadi Sertipikat Hak Milik Berdasarkan Surat Segel (Studi Di Desa Sumberkradenan Kecamatan Pakis Kabupaten Malang)”, *Artikel Ilmiah*, Fakultas Hukum Universitas Brawijaya Malang, 2012.

Wildan Muhammad, Imam asmurudin,” Perlindungan Hukum Atas Jual Beli Hak Atas Tanah Yang Belum Bersertipikat”, *Diktum Jurnal Ilmu Hukum*, Volume 8, Nomor 1 Mei 2020.

C. UNDANG-UNDANG

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104 Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2043.

Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1985 Tentang Pajak Bumi Dan Bangunan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1985 Nomor 3312.

Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5495.

Peraturan Pemerintah Nomor 10 Tahun 1961 Tentang Pendaftaran Tanah Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1961 Nomor 28 Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1961 Nomor 2171.

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1997 Nomor 59.

Peraturan Pemerintah No. 38 Tahun 1963 Tentang Penunjukan Badan-Badan Hukum Yang Dapat Mempunyai Hak Milik Atas Tanah Lembar Negara Republik Indonesia Tahun 1963 Nomor 61 Tambahan Lembar Negara Republik Nomor 2555.

Peraturan Pemerintah Nomor 128 Tahun 2015 tentang Jenis Dan Tarif Penerimaan Negara Bukan Pajak yang berlaku pada Kementerian Agraria Dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 351.

Peraturan Pemerintah Nomor 6 Tahun 2018 Tentang Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 501.

Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 Tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun Dan Pendaftaran Tanah Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6630.

Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 Tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah.

Peraturan Menteri Agraria Dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 16 Tahun 2021 Satu Tentang Perubahan Ketiga Atas Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor Tiga Tahun 1997 Tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 953.

Peraturan Menteri Dalam Negeri Republik Indonesia No. 47 Tahun 2016 Tentang Administrasi Pemerintah Desa Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1100.

Peraturan Bupati Kebumen Nomor 18 Tahun 2020 Tentang Petunjuk Teknis Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap Berita Dearah Kabupaten Kebumen Tahun 2020 Nomor 18.

D. WEBSITE

Badan Pusat Statistik Kabupaten Kebumen, Kebumen.kab.bps.go.id (diakses pada tanggal 20 Januari 2022).

Kementerian Agraria dan Tata Ruang/ Badan Pertanahan Nasional, “Laporan Kinerja Kinerja Kementerian Agraria Dan Tata Ruang/ Badan Pertanahan Nasional Tahun 2020”, atr.bpn.go.id, (diakses tanggal 8 Januari 2022).

Metro Kebumen, “Baru 47 Persen Bidang Tanah Di Kabupaten Kebumen Bersertipikat”, www.Kebumen.kspres.com, (diakses tanggal 23 Januari 2022).

Website Pemerintah Kabupaten Kebumen, www.Kebumen.kab.go.id (diakses pada tanggal 20 Januari 2022).