

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR GAMBAR.....	xi
ABSTRAK	xii
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah.....	12
C. Tujuan Penelitian	12
D. Manfaat Penelitian	13
E. Keaslian Penelitian.....	14
BAB II	18
TINJAUAN PUSTAKA	18
A. Tinjauan Umum Tentang Perpajakan	18
1. Pengertian Pajak	18
2. Macam-Macam Hukum Pajak	20
3. Fungsi Pajak	23
4. Sistem Pemungutan Pajak	25
5. Tarif Pajak	28
B. Tinjauan Umum Tentang Pajak Penghasilan Atas Penghasilan Dari Pergalihan Hak Atas Tanah dan/atau Bangunan.....	28
1. Pajak Penghasilan	28

2. Pajak Penghasilan Atas Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah dan/atau Bangunan.....	38
C. Tinjauan Umum Tentang Hibah Hak Atas Tanah dan/atau Bangunan ..	43
1. Pengertian Hibah.....	43
2. Hibah Kepada Keluarga	45
3. Hibah Hak Atas Tanah Sebagai Bentuk Peralihan Hak Atas Tanah ...	47
D. Tinjauan Umum Tentang Pejabat Pembuat Akta Tanah	49
1. Pengertian Pejabat Pembuat Akta Tanah	49
2. Tugas Pokok dan Kewenangan Pejabat Pembuat Akta Tanah	50
E. Tinjauan Umum Tentang Teori Keadilan Dalam Bidang Perpajakan	52
1. Teori Keadilan	52
2. Keadilan di Bidang Perpajakan	56
BAB III.....	64
METODE PENELITIAN.....	64
A. Sifat Penelitian	64
B. Jenis Penelitian.....	65
C. Lokasi Penelitian.....	69
D. Metode Pengambilan <i>Sampel</i>	69
E. Subjek Penelitian.....	70
F. Teknik Pengumpulan Data.....	72
G. Analisis Data	73
BAB IV	74
HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	74
A. Praktik Pengenaan Pajak Penghasilan Atas Hibah Hak Atas Tanah dan/atau Bangunan Terhadap Pihak Pemberi Hibah yang Dilakukan di Hadapan Pejabat Pembuat Akta Tanah	74
B. Pengenaan Pajak Penghasilan pada Pihak Pemberi Hibah Atas Hibah Hak Atas Tanah dan/atau Bangunan Ditinjau dari Asas Keadilan.....	99
BAB V.....	136
PENUTUP	136
A. Kesimpulan	136

B. Saran	138
DAFTAR PUSTAKA	141